

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) -
Wójt Gminy Rąbino podaje do publicznej wiadomości, iż została przeznaczona do **zbycia nieruchomości stanowiąca własność Gminy Rąbino**

1. p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa	Udział w nieruchomościach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu	Cena lokalu mieszkalnego	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	Rąbino 71/1 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 1, usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 2 pokoje, kuchnię, łazienkę, przedpokój. Pomieszczenia przynależne w budynku mieszkalnym 2 piwnice o pow. 12,03 m ² w budynku gospodarczym pomieszczenia o pow. 23,22 m ² i 21,72 m ²	- lokal mieszkalny 50,10 m ² - pomieszczenia przynależne 56,97 m ²	2824/10 000	16 905 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy.
2	Rąbino 71/2 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 2, usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 2 pokoje, kuchnię, łazienkę, przedpokój. Pomieszczenie przynależne w budynku mieszkalnym o pow. 3,51 m ²	- lokal mieszkalny 55,52 m ² - pomieszczenia przynależne 3,51 m ²	1557/10 000	18 734 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy
3	Rąbino 71/3 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 o pow. 0,2973 ha obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 3, usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 1 pokój, kuchnię, łazienkę, przedpokój.	- lokal mieszkalny 35,91 m ²	947/10 000	13 041 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy

4	Rąbino 71/5 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 5, usytuowany na piętrze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 2 pokoje, kuchnię, łazienkę, przedpokój. Pomieszczenie przynależne w budynku mieszkalnym o pow. 3,51 m ²	- lokal mieszkalny 60,30 m ² - pomieszczenia przynależne 3,51 m ²	1683/10 000	21 675 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy
5	Rąbino 71/6 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 6, usytuowany na piętrze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 2 pokoje, kuchnię, łazienkę, przedpokój. Pomieszczenie przynależne w budynku mieszkalnym o pow. 5,18 m ²	- lokal mieszkalny 38,78 m ² - pomieszczenia przynależne 5,18 m ²	1159/10 000	14 225 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy.
6	Lipie 33/2 nr księgi wieczystej KO2B/00013241/7 dz. nr 75/1 o pow. 0,4499 ha obręb 00056	Lokal mieszkalny nr 2, usytuowany na parterze i poddaszu budynku dwurodzinnego nr 33, obejmuje 3 pokoje, kuchnię, łazienkę, wiatrołap, hall i korytarze	lokal mieszkalny 98,04 m ² - pomieszczenia przynależne 33,68 m ²	5529/10 000	7 354 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy.
7	Jezierzyce 7/3 nr księgi wieczystej KO2B/00016403/3 dz. nr 1/4 o pow. 0,1009 ha obręb 0057	Lokal mieszkalny nr 3 usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego nr 7, obejmuje 2 pokoje, kuchnię, łazienkę i przedpokój	- lokal mieszkalny 57,58 m ²	1/4	12 453 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy.

Adnotacje:

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od 20 grudnia 2018r. do dnia 10 stycznia 2019r. na tablicach informacyjnych oraz w lokalnej prasie, na stronach internetowych www.bip.rabino.pl i www.rabino.pl.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej powołanej ustawy muszą złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 2) i 10) ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn. zm.)
4. Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy Rąbino pokój nr 11, lub telefonicznie pod numerem telefonu 94 36 43 347 w. 42.

Sporz. D. Kuźmiuk
Rąbino, dnia 18 grudnia 2018r.

WÓJT
mgr Aneta Krawiec