PROJEKT

Uchwała Nr / /2022
Rady Gminy Rąbino
z dnia września 2022r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rąbino.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) - **Rada Gminy Rąbino uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości - działki nr 123/13 o pow. 353 m^2 położonej w obrębie 0050 Rąbino, stanowiącej własność Gminy Rąbino, opisanej w księdze wieczystej nr KO2B/00001121/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie – w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Lokalizację w/w nieruchomości stanowi załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rąbino.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Piotr Kajszczak
KO-833

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r., poz. 559 ze zm) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem, jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Środki uzyskane ze sprzedaży stawić będą przychód Gminy Rąbino i zasilą jej budżet.

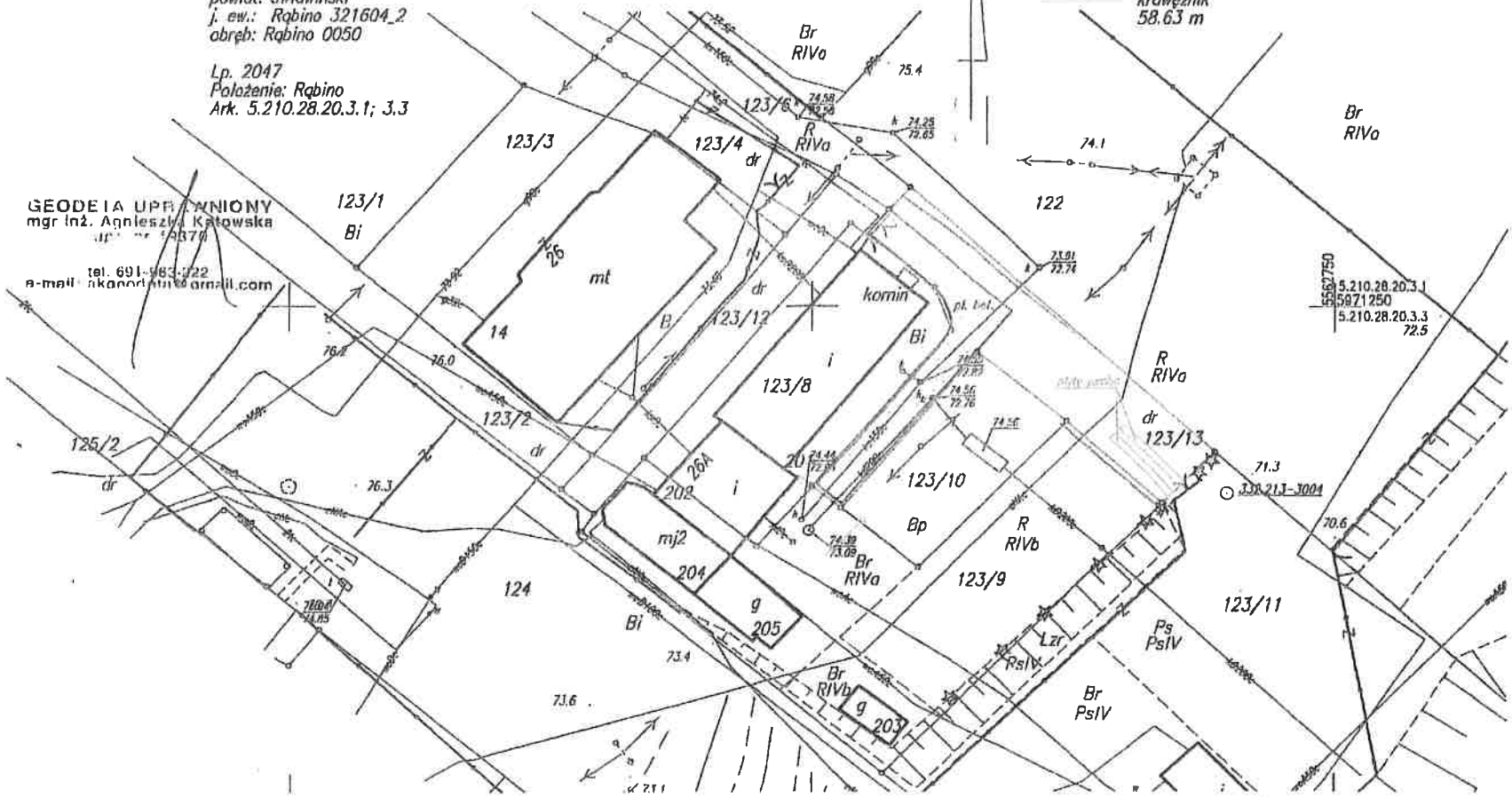
PRACOWNIA GEODEZYJNA
mgr inż. Agnieszka Kałowska
ul. Nowomiejska 35, 78-300 Świdwin
tel. 691-983-222
NIP 821-205-43-29 REGON 33141336

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500
DZ. NR 123/13

woj.: Zachodniopomorskie
powiat: świdwiński
j. ew.: Rąbino 321604_2
obręb: Rąbino 0050

Lp. 2047
Położenie: Rąbino
Ark. 5.210.28.20.3.1; 3.3

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Agnieszka Kałowska
tel. 691-983-222
e-mail: akanod@gmail.com

LEGENDA

- powierzchnia utwardzenia (płyty betonowe) 0.0121 ha
- powierzchnia utwardzenia (płyty jumbo) 0.0011 ha
- krawężnik 58.63 m