

Rąbino, dnia 17 grudnia 2024 r.

OŚ.6220.5.2024

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112), zwana dalej jako - uooś, a także zgodnie §3 ust. 1 pkt 54a lit b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1839 r. z póź.zm.), oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z póź.zm.), zwana dalej jako - Kpa, po rozpatrzeniu wniosku PVE 156 Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa do 34 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 34 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 417, 418, 419, 227 w obrębie Biała Góra w Gminie Rąbino”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie,

stwierdzam,

brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa do 34 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 34 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 417, 418, 419, 227 w obrębie Biała Góra w Gminie Rąbino”,

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia :

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Biała Góra, gmina Rąbino, w powiecie świdwińskim, w województwie zachodniopomorskim, na działkach o numerach ewidencyjnych 417, 418, 419 oraz 227, obręb Biała Góra. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 26,6118 ha, a pod planowaną instalację zajęte zostanie maksymalnie 22,8000 ha.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę do 34 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 34 MW.

Farma fotowoltaiczna składać się będą z następujących elementów:

- Konstrukcji wsporczej,

- Paneli fotowoltaicznych do 34 MW,
- Inwerterów,
- Magazynów energii do 136 szt.
- Stacji transformatorowych,
- Linii kablowych DC – łączących panele z inwerterami,
- Linii kablowych AC nN – łączących między innymi inwertery, magazyny energii oraz inne urządzenia wymagające zasilania w energię elektryczną z stacjami transformatorowymi,
- Linii kablowych teletechnicznych – dla zapewnienia pracy telewizji przemysłowej oraz elementów ochrony przed zniszczeniem i włamaniem,
- Linii kablowych SN wraz z liniami światłowodowymi – przyłączy elektroenergetyczne do sieci elektroenergetycznej,
- Główny Punkt Odbioru (GPO),
- Ogrodzenia i monitoringu.

Charakterystyka zastosowanych elementów farmy fotowoltaicznej:

- Ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne, jednostronne lub dwustronne,
 - Panele o mocy – od 500 do 2000 Wp każdy,
 - Liczba paneli: do 61200 szt. dla przedmiotowej inwestycji (w zależności od mocy zainstalowanych paneli),
 - Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5,5 m,
 - Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: do 10 m,
 - Liczba inwerterów: do 476 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
 - Liczba stacji transformatorowych: do 34 stacji dla przedmiotowej inwestycji.
- Należy podkreślić, iż dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.
- Liczba magazynów energii: do 136 magazynów energii dla przedmiotowej inwestycji.
 - Główny Punkt Odbioru – do 1 dla przedmiotowej stacji.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godz. 6.00 — 22.00;
- 2) W przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrole zajęcia siedlisk należy prowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem ww. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd;
- 3) Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopu budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa;
- 4) Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom;
- 5) Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego;
- 6) Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;

- 7) W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
- 8) Wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, szarości lub zieleni;
- 9) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej;
- 10) Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy, sprawdzenia czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu, odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu;
- 11) Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy rekultywacji skażonego obszaru;
- 12) Czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów;
- 13) Naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa można wykonywać tylko w wyznaczonych miejscach na terenie budowy, które będą zabezpieczone przed skażeniem środowiska gruntowo-wodnego;
- 14) Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty;
- 15) Odpady z terenu budowy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji;
- 16) W przypadku zastosowania transformatora olejowego wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego;
- 17) Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję zwracać uwagę na niezaewidencjonowanie urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia dokonać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzone pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie.

3. Jednocześnie określám, że charakterystyka przedsięwzięcia – stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Rąbino wpłynął wniosek z dnia 25 lipca 2024 r. (data wpływu: 29 lipca 2024 r.) inwestora PVE 156 Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: *„Budowa do 34 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 34 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 417, 418, 419, 227 w obrębie Biała Góra w Gminie Rąbino”.*

Zgodnie §3 ust. 1 pkt 54a lit b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zmienionego

Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jako: „*zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:*

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,*
- b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, - z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych”.*

Teren inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne obecnie stanowi grunty orne, które są użytkowane rolniczo, do produkcji roślinnej. W obrębie działki drogowej o nr ewidencyjnym 227, obręb Biała Góra, planuje się poprowadzić infrastrukturę techniczną (okablowanie) oraz lokalizację zjazdów. Na działkach objętych inwestycją o numerach 417, 419, obręb Biała Góra, nie występują zadrzewienia i zakrzewienia. Na działkę o numerze ewidencyjnym 417 od strony południowej pada cień od zadrzewień lokalizowanych w pasie drogowym. W południowej części działki o nr ewid. 418, występuje niewielkie skupisko zadrzewień i zakrzewień. W chwili obecnej nie można dokładnie przedstawić zagospodarowania terenu, gdyż zależy to m.in. od uzyskania przez inwestora warunków przyłączenia do sieci od operatora energetycznego oraz producenta paneli fotowoltaicznych. Przewiduje się, iż odstępy pomiędzy rzędami paneli wynosić będą do 10 m. Na dalszych etapach procesu inwestycyjnego zostaną w razie konieczności przeprowadzone badania geotechniczne dotyczące obciążenia gruntu. Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 34 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 34 MW.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 190 m od terenu inwestycji.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu budowy inwestycji względem terenów sąsiadujących, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia. Podczas fazy budowy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Ponadto w ramach zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego na etapie realizacji inwestycji zobowiązano inwestora do wyposażenia zaplecza budowy w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalne źródło emisji hałasu stanowić będą: transformatory nn/SN,

magazyny energii oraz falowniki. Minimalna odległość między terenami zabudowy mieszkaniowej, a źródłami hałasu wyniesie minimum 190 m. Ponadto, należy mieć na uwadze, że umieszczenie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Na potrzeby przeprowadzenia analizy propagacji hałasu przyjęto, że oddziaływania w zakresie emisji akustycznej na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą tożsame, zarówno w porze dnia, jak i nocy. W wyniku analizy przedstawionych obliczeń wraz z prezentacją graficzną rozkładu izolinii hałasu stwierdza się, że projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej w obu wariantach. Planowane stacje transformatorowe nn/SN, główny punkt odbioru, magazyny energii oraz inwertery będą również źródłem pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości 50 Hz. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r., poz. 2448), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dostępnych dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m — natężenie pola elektrycznego, 60 Alm — natężenie pola magnetycznego. Niemniej jednak umieszczenie stacji transformatorowych nn/SN w zabudowie kontenerowej znacząco ograniczy oddziaływanie w zakresie emisji pól magnetycznych. Jak wspomniano wcześniej, inwertery, stacje transformatorowe oraz magazyny energii zostaną posadowione w znacznej odległości od zabudowy mieszkaniowej, w związku z czym na etapie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludności.

Zastosowanie misy olejowej mogącej pomieścić całą zawartość oleju znajdującego się w transformatorze oraz umieszczenie go w stacji transformatorowej, w przypadku transformatora olejowego, niweluje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów lub z wykorzystaniem bezwodnej technologii. Wody opadowo-roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. Podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne.

Na terenie planowanej inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Zgodnie z pismem RDOŚ z dnia 17 października 2024 r. (data wpływu: 18 października 2024 r.) znak: WST-K.4220.232.2024.NK.2 *Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie – zwanej dalej RDOŚ*, najbliższym położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Dorzecze Parsęty” (PLH 320007), wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dorzecze Parsęty (PLH 320007) (Dz.U. z 2022 r., poz. 56), zlokalizowany w odległości ok. 0,7 km od projektowanej instalacji. Zgodnie z ww. rozporządzeniem przedmiotem ochrony w obszarze są 24 siedliska przyrodnicze o kodach: 1310, 1340, 3150, 3160, 3260, 3270, 4010, 4030, 6410, 6330, 6510, 7110, 7120, 7140, 7150, 7230, 9110, 9130, 9160, 9170, 9190, 91DO*, 91EO*, 91FO oraz 8 gatunków zwierząt, tj. głowacz białopłetwy, koza, kumak nizinny, łosoś atlantycki, minóg rzeczny, minóg strumieniowy, pachnica dębowa i wydra. Ze względu na wskazaną wyżej odległość, nie przewiduje się negatywnego wpływu ze strony planowanej inwestycji, ani w fazie realizacji, ani w fazie eksploatacji, na obszar Natura 2000 pn. „Dorzecze Parsęty”.

Z uwagi na fakt, iż inwestycja usytuowana zostanie na gruntach ornych, gdzie istnieje możliwość wyprowadzania lęgów przez awifaunę, w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym

ptaków, czynności te należy prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrole zajęcia siedlisk wykonane zostaną nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem w/w. prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, prace zostaną wstrzymane do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nałożono na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac.

Uwzględniając lokalizację przedmiotowej farmy fotowoltaicznej m.in. w otoczeniu rozległych gruntów rolnych, nie można wykluczyć także występowania w granicach analizowanych działek drobnych zwierząt. W niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

Projektowana instalacja w większości (za wyjątkiem fragmentu działki nr 417, obręb Biała Góra, Gmina Rąbino) usytuowana zostanie poza zasięgiem istniejących korytarzy ekologicznych, umożliwiających migrację roślin, zwierząt oraz grzybów. Biorąc pod uwagę fakt, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych, a także wzdłuż cieków wodnych, można założyć, iż lokalne migracje fauny w dalszym ciągu odbywać się będą w obszarze kompleksów leśnych, położonych na północ od analizowanych działek. Biorąc powyższe pod uwagę, realizacja przedmiotowej inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na migrację dużych zwierząt.

Zgodnie ze wskazaniem RDOŚ biorąc pod uwagę nałożone w niniejszej decyzji warunki uwzględniające ochronę środowiska przyrodniczego, należy wykluczyć możliwość negatywnego oddziaływania wnioskowanej farmy fotowoltaicznej na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Z dostępnej dokumentacji wynika że w promieniu do 0,7 km od przedmiotowej inwestycji nie są aktualnie planowane żadne inne farmy fotowoltaiczne, w związku z tym nie przewiduje się skumulowanego wpływu na poszczególne komponenty środowiska.

Planowana inwestycja o wysokości do 5,5 m zostanie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi. Podkreślenia wymaga fakt, że teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionego krajobrazu oraz parkami krajobrazowymi. Ponadto zgodnie z wynikami projektu Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego, obszar objęty wnioskiem nie stanowi krajobrazu priorytetowego. Niemniej jednak w celu ograniczenia wpływu instalacji niniejszą decyzją zobowiązuje się wnioskodawcę, aby wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, szarości lub zieleni. Ponadto zobligowano wnioskodawcę do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu

instalacji i ogrodzenia w porze nocnej, co również zmniejszy negatywne oddziaływanie ze strony projektowanego przedsięwzięcia na mieszkańców.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. Ze względu na charakter i położenie geograficzne ocenianej inwestycji, a także na lokalny zakres oddziaływań, jej realizacja nie będzie powodować oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami, planuje się roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przedmiotowe przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu.

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 19 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 poz. 572 z późn. zm), Wójt Gminy Rąbino zbadał swoją właściwość miejscową i rzeczową w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 poz. 1112), Wójt Gminy Rąbino uznaje się za organ właściwy do rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie przedłożonych materiałów Wójt Gminy Rąbino uznał wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na które będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy *uooś* przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Na podstawie art. 61 § 1 oraz § 4 ustawy *Kpa*, Wójt Gminy Rąbino z dniem 06 sierpnia 2024 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia o czym zawiadomił wszystkie strony postępowania zgodnie z art. 49 *Kpa* oraz zamieścił na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rąbino, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rąbino oraz tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji inwestycji na okres 14 dni.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 *Kpa*, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zgodnie §3 ust. 1 pkt 54a lit b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy *uooś* Wójt Gminy Rąbino w dniu 06 sierpnia 2024 r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby wyrażania opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie,

Zarząd Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie.

Pismem z dnia 20 sierpnia 2024 r. (data wpływu: 21 sierpnia 2024 r.), znak sprawy: NZNS.9022.40.2024, Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Świdwinie w oparciu o wniosek Wójta Gminy Rąbino o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, dokonał analizy w/w dokumentacji i stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 21 sierpnia 2024 r. (data wpływu: 22 sierpnia 2024 r.) znak sprawy: WST-K.4220.232.2024.NK, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, wezwał inwestora za pośrednictwem Wójta Gminy Rąbino do przedłożenia uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia

Pismem z dnia 30 sierpnia 2024 r. Wójt Gminy Rąbino wezwał inwestora do przedłożenia uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w w/w zakresie.

Pismem z dnia 21 sierpnia 2024 r. (data wpływu: 27 sierpnia 2024 r.), znak sprawy: SZ.ZZŚ.4901.152.2024.IW, Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie, po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie PGW WP mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj. że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, uznał że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywnie zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo sposób regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym;
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Moglica oznaczonej kodem RW60001044569,

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie ze wskazaniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ewentualne kolizje zamierzonego przedsięwzięcia z urządzeniami melioracji wodnych podlegać będą uzgodnieniu z właściwym organem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Jednocześnie dokonanie ewentualnej przebudowy urządzeń melioracyjnych w obrębie terenu inwestycji Inwestor przeprowadzi na swój koszt. Przebudowa taka będzie poprzedzona

uzyskaniem pozwolenia wodno-prawnego, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, jako organ za to odpowiedzialny, określi podstawowe parametry techniczne i szczegółowe warunki wykonania takiej przebudowy. Należy dodać, że na terenie inwestycyjnym mogą występować urządzenia melioracji wodnych nieznajdujące się w ewidencji prowadzących przez PGW WP, np.: wybudowane przed 1945 rokiem.

W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, które to zostały wskazane w orzeczeniu przedmiotowej decyzji w pkt. I, ppkt 2, odnośnik od 10) do 17).

W dniu 24 września 2024 r. do tutejszego urzędu wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia Inwestora w zakresie w/w wezwania Wójta Gminy Rąbino.

Wójt Gminy Rąbino w dniu 27 września 2024 r. przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Pismem z dnia 17 października 2024 r. (data wpływu: 18 października 2024 r.), znak sprawy: WST-K.4220.232.2024.NK.2, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, postanowił wyrazić opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz środowiska gruntowo-wodnego, a także ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w zakresie warunków wskazanych w niniejszej decyzji w w pkt. I, ppkt 2, odnośnik od 1) do 16).

W toku postępowania strony nie zgłosiły zastrzeżeń, organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w tym kryteria określone w art. 63 ust. 1. uoś w związku z art. 85 ust.2. pkt 2) po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, karty informacyjnej, opinii uzyskanych od organów opiniujących, stwierdza się, że w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia zachodzi brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego Wójt Gminy Rąbino Obwieszczeniem z dnia 21 października 2024 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a także możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Zawiadomienie to zostało doręczone do stron postępowania zgodnie z art. 49 Kpa poprzez udostępnione na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rąbino, a także zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rąbino i miejscu realizacji inwestycji.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz.1112) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świdwinie oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządu Kolegium Odwoławczego w Koszalinie ul. Władysława Andersa 34, 75 – 950 Koszalin za pośrednictwem Wójta Gminy Rąbino w terminie 14 dni od daty jej doręczenia;
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Powyższy termin może ulec wydłużeniu o cztery lata w przypadku, gdy wystąpienie z wnioskiem w tej sprawie przez stronę, która uzyskała decyzję środowiskową, lub przez podmiot, na który decyzja ta została przeniesiona – nie wcześniej niż po upływie pięciu lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna oraz wykazanie, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych.



WÓJT
Ryszard Poręba
mgr Ryszard Poręba

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor:
PVE 156 Sp. z o.o.
ul. Grunwaldzka 4/10
85-236 Bydgoszcz
2. a/a.

Do wiadomości:

3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie;
4. Zarząd Zlewni w Koszalinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie;
5. Państwowy Inspektorat Sanitarny w Świdwinie.

**Charakterystyka
planowanego przedsięwzięcia**

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz.112), niniejsza charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Biała Góra, gmina Rąbino, w powiecie świdwińskim, w województwie zachodniopomorskim, na działkach o numerach ewidencyjnych 417, 418, 419 oraz 227, obręb Biała Góra. Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 26,6118 ha, a pod planowaną instalację zajęte zostanie maksymalnie 22,8000 ha.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę do 34 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 34 MW.

Farma fotowoltaiczna składać się będą z następujących elementów:

- Konstrukcji wsporczej,
- Paneli fotowoltaicznych do 34 MW,
- Inwerterów,
- Magazynów energii do 136 szt.
- Stacji transformatorowych,
- Linii kablowych DC – łączących panele z inwerterami,
- Linii kablowych AC nN – łączących między innymi inwertery, magazyny energii oraz inne urządzenia wymagające zasilenia w energię elektryczną z stacjami transformatorowymi,
- Linii kablowych teletechnicznych – dla zapewnienia pracy telewizji przemysłowej oraz elementów ochrony przed zniszczeniem i włamaniem,
- Linii kablowych SN wraz z liniami światłowodowymi – przyłącze elektroenergetyczne do sieci elektroenergetycznej,
- Główny Punkt Odbioru (GPO),
- Ogrodzenia i monitoringu.

Charakterystyka zastosowanych elementów farmy fotowoltaicznej:

- Ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne, jednostronne lub dwustronne,
- Panele o mocy – od 500 do 2000 Wp każdy,
- Liczba paneli: do 61200 szt. dla przedmiotowej inwestycji (w zależności od mocy zainstalowanych paneli),
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5,5 m,
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: do 10 m,
- Liczba inwerterów: do 476 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- Liczba stacji transformatorowych: do 34 stacji dla przedmiotowej inwestycji. Należy podkreślić, iż dopuszcza się ułożenie w każdej stacji do kilku transformatorów.
- Liczba magazynów energii: do 136 magazynów energii dla przedmiotowej inwestycji.
- Główny Punkt Odbioru – do 1 dla przedmiotowej stacji.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę do 34 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 34 MW. Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 34 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 34 MW.

