

Zarządzenie nr 54/2024
Wójta Gminy Rąbino
z dnia 18.06.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Wójt Gminy Rąbino
zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rąbinie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.rabino.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi do spraw rolnictwa i gospodarki gruntami Urzędu Gminy Rąbino.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Ryszard Forę


Radca Prawny
Piotr Kniżczak
KO-883

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Znak sprawy:
RGG.6845.1.2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Rąbino podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr KW	Ogółem ha	Do dzierżawy						
1.	127 obręb 0050 Rąbino	KO2B/000 13623/9	0,31 ha	109 m ²	Nieruchomość gruntowa Bp	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rąbino działka stanowi tereny przemysłowe . Przeznaczenie dzierzawionego terenu pod garaż typu blaszak.	Do 3 lat od podpisania umowy	2,00 zł/1m ² rocznie	Do 31-go marca każdego roku	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

2. Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje w drodze jednostronnego oświadczenia woli wynajmującego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.
3. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
4. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 24.04.2024 r. do dnia 15.07.2024 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rąbino, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.rabino.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Rąbino, dnia 18 czerwca 2024r.
Sporz. D. Kuźmiuk

WÓJT
mgr Ryszard Rępecki