

Gmina Rąbino
Rąbino 27
78-331 Rąbino

Wyjaśnienia do treści SWZ

Zamieszczono na stronie <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku szkoły na przedszkole w miejscowości Rąbino” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr **2023/BZP 00515198** z dnia 27 listopada 2023 r.

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożone został wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ). Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych – dalej ustawa Pzp oraz zapisami SWZ, udziela wyjaśnień:

Pytanie 1

W celu dokonania prawidłowej wyceny prac proszę o udostępnienie projektów technicznych, instalacji sanitarnych, elektrycznych, c.o. i wentylacji.

Odpowiedź

Projekt techniczny jest załącznikiem nr 17 do postępowania.

Pytanie 2

Brak w przedmiarze robót w pomieszczeniach 5 i 6 (komunikacja) wykonania posadzki, jest tylko skucie, czy należy doliczyć jej wykonanie?

Odpowiedź

W zakresie projektu nie zawarto wymiany posadzki w pomieszczeniach nr 5 i 6, pozostawia się posadzkę bez zmian. W Przedmiarze robót w pozycji 10 błędnie wskazano rozebranie posadzek na powierzchni pom. 5 i 6. Obmiar należy pomniejszyć o sumę $9,09m^2 + 62,14m^2 = 71,23m^2$

Pytanie 3

Sufit podwieszany - proszę o potwierdzenie czy należy doliczyć gładź?

Odpowiedź

Należy doliczyć wykonanie gładzi na powierzchni wykonanych sufitów podwieszanych.

Pytanie 4

Zgodnie z przedmiarem w pomieszczeniach należy wykonać tynki kat. III, proszę o potwierdzenie czy doliczyć gładzie gipsowe.

Odpowiedź

Projekt przewiduje wykonanie przetarcia istniejących tynków (zakres zgodny z założeniami KNR 4-01 0713/01) oraz wykonanie pocienionych tynków gr. 3-4mm (zakres zgodny z założeniami KNNR 2 0802/03).

Pytanie 5

Proszę o precyzyjne zestawienie wyposażenia objętego przedmiotem zamówienia wraz z jego parametrami technicznymi (wymiary, rodzaj, kolorystyka itp.).

Proszę o wskazanie parametrów technicznych mebli potrzebnych do umeblowania poszczególnych sal (oprócz mebli kuchennych), a w szczególności prosimy o podanie ilości szafek, stołów i krzeseł oraz np. wymiarów szafek, grubości blatów, grubości płyt bocznych mebli, koloru, materiałów z jakich

mają być wykonane krzesła dla dzieci oraz dla personelu, pozostałych mebli itp., czyli wszystkich mebli ujętych na rys. nr 4 projektu technicznego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wskazuje rodzaju, konkretnych wymiarów (grubości), kolorów, ewentualnych nazwy lub modeli. Przedstawia jedynie zestawienie mebli do każdej z sal przedszkolnych i przykłady jakie mogą być zaoferowane. Zamawiający sugeruje aby meble i materiały były dedykowane i dopuszczone do użytkowania w placówkach oświatowych.

Proponowane wyposażenie do sali 3-4 latków:

- dywan jednokolorowy - wym. min. 3m/4m
- tablica korkowa – wym. 90/150
- 1 stolik + krzesółka 6 sztuk (4 kpl. , wzrost dzieci 108-121 cm)
- szafa dla nauczyciela na pomoce dydaktyczne (82x39,8x223 cm)
- regał na przybory dla dzieci (dla min. 24-25 dzieci)
- gruszki do siedzenia – waga do 5,8 kg, śr.90 cm, wys.70 cm - 24 szt.

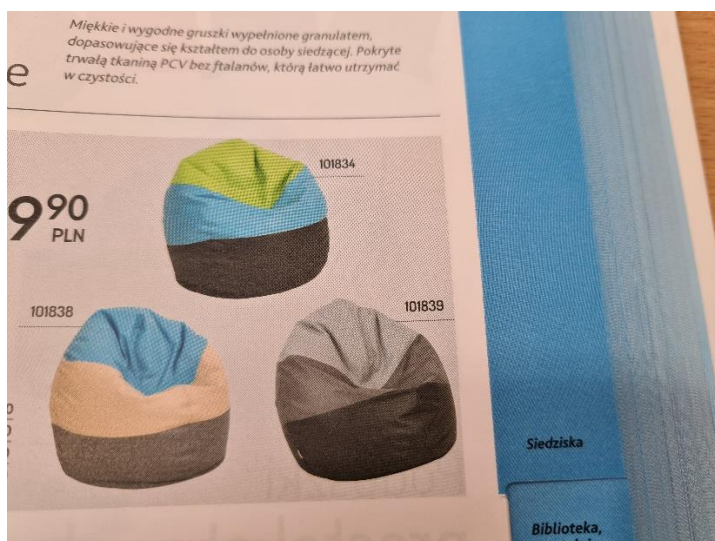
Proponowane wyposażenie do sali 5 latków:

- dywan jednokolorowy np. pomarańczowy – wym. min. 3m/4m
- tablica korkowa – wym. 90/150
- regał na przybory dla dzieci (dla 24-25 dzieci)
- 1 stolik + 6 krzesółek (4 kpl., wzrost dzieci 119-142)
- szafa dla nauczyciela na pomoce dydaktyczne – 82x39,8x223cm
- gruszki do siedzenia – waga do 5,8 kg, śr.90 cm, wys.70 cm – 24 szt.

Proponowane wyposażenie do sali 6 latków:

- dywan jednokolorowy np. zielony – wym. min. 3m/4m
- tablica magnetyczna – 120/90
- regał na przybory dla dzieci (dla 24-25 dzieci)
- 1 stolik + 6 krzesółek (4 kpl. , wzrost dzieci 119-142)
- szafa dla nauczyciela na pomoce dydaktyczne – 82x39,8x223cm
- gruszki do siedzenia – waga do 5,8 kg, śr.90 cm, wys.70 cm – 24 szt.

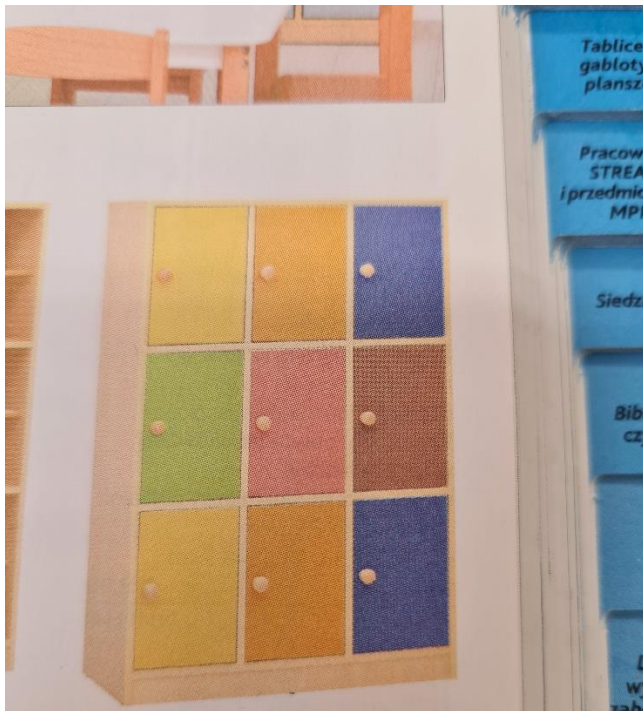
Przykład gruszek do siedzenie



Przykład dywanów



Przykład regałów na przybory dla dzieci



Pytanie 6

Proszę o zestawienie stolarki drzwiowej objętej przedmiotem zamówienia z uwagi na rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót a projektem, przedmiar obejmuje jedynie drzwi EI 60, drzwi dymoszczelne oraz 3 szt. drzwi wewnętrznych płytowych, a co z pozostałymi, zgodnie z opisem technologii drzwi do łazienek mają być przeszklone z PCV, poza tym powstają nowe pomieszczenia i co z drzwiami do nich.

Odpowiedź

Wszystkie przewidziane do montażu drzwi zostały ujęte w przedmiarze robót.

- poz.142 - 2x drzwi dymoszczelne EIS-60
- poz.143 - 2x drzwi pełne, wejściowe (kpl.) - w okleinie z HPL o podwyższonej odporności na wilgoć do pomieszczeń nr 10 i 11
- poz. 144 i 145 3x Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, przeszklone, łazienkowe - w okleinie z HPL o podwyższonej odporności na wilgoć

Pytanie 7

Czy zakres zamówienia obejmuje wymianę parapetów wewnętrznych?

Odpowiedź

Zakres remontu nie przewiduje wymiany parapetów wewnętrznych.

Pytanie 8

W przedmiarze brak okna podawczego, czy doliczyć do oferty?

Odpowiedź

W przedmiarze w poz. 136 uwzględniono wykonanie otworu w ścieni pod montaż tzw. "okna podawczego".

W rzeczywistości w otworze tym należy zamontować "Szafę przelotową 60*60*100cm, wykonanie indywidualne"

wskazaną w projekcie technologii jako wyposażenie "R".

Wyposażenie "meblowe" wskazywane w projekcie technologii nie zostało ujęte w przedmiarze robót budowlanych.

P.S. lokalizację okna podawczego proszę przyjmować z rysunku nr 4 P.T. (na rysunku 3 błędnie wskazano lokalizację otworu w ścianie).

Pytanie 9

W przedmiarze robót brak osadzenia nadproży, czy należy doliczyć, jeśli tak to proszę o wskazanie przekroju belki nadproża o długości 408 cm w pomieszczeniu 7 po wyburzeniu ściany nośnej.

Odpowiedź

Nie należy doliczać osadzenia nadproży.

Osadzenie nadproży drzwiowych L19 zawarto w pozycjach 7 i 8 przedmiaru robót.

W poz. nr 9 wskazano osadzenie dwóch belek stalowych o długości 408cm każda.

Zastosować należy "Kształtowniki walcowane - dwuteowniki HEB 120*120*6,5*11mm".

Pytanie 10

Zgodnie z opisem technologii – „ściany i sufity malowane farbami emulsyjnymi lateksowymi lub akrylowymi w jasnych różnobarwnych kolorach” , „W pozostałych pomieszczeniach i komunikacji należy wykonać lamperie łatwo zmywalne do wys. 2,00 – np. farbami epoksydowymi jak w sanitariatach”. W pozostałych pomieszczeniach – czyli w jakich pomieszczeniach. Proszę o wskazanie ilości lamperii do ujęcia w ofercie.

Odpowiedź

Projekt i zakres prac nie przewiduje wykonania lamperii.