

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) -
Wójt Gminy Rąbino podaje do publicznej wiadomości, iż została przeznaczona do **zbycia nieruchomości stanowiąca własność Gminy Rąbino**

1.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa	Udział w nieruchomościach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu	Cena lokalu mieszkalnego	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	Rąbino 71/1 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 o pow. 0,2973 ha obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 1, usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 2 pokoje, kuchnię, łazienkę, przedpokój. Pomieszczenia przynależne w budynku mieszkalnym 2 piwnice o pow. 12,03 m ² w budynku gospodarczym pomieszczenia o pow. 23,22 m ² i 21,72 m ²	- lokal mieszkalny 50,10 m ² - pomieszczenia przynależne 56,97 m ²	2858/10 000	16 905 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy.
2	Rąbino 71/2 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 o pow. 0,2973 ha obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 2, usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 2 pokoje, kuchnię, łazienkę, przedpokój. Pomieszczenie przynależne w budynku mieszkalnym o pow. 3,51 m ²	- lokal mieszkalny 55,52 m ² - pomieszczenia przynależne 3,51 m ²	1576/10 000	18 734 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy
3	Rąbino 71/3 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 o pow. 0,2973 ha obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 3, usytuowany na parterze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 1 pokój, kuchnię, łazienkę, przedpokój.	- lokal mieszkalny 35,91 m ²	959/10 000	13 041 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy

4	Rąbino 71/5 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 o pow. 0,2973 ha obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 5, usytuowany na piętrze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 2 pokoje, kuchnię, łazienkę, przedpokój. Pomieszczenie przynależne w budynku mieszkalnym o pow. 3,51 m ²	- lokal mieszkalny 60,30 m ² - pomieszczenia przynależne 3,51 m ²	1703/10 000	21 675 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy
5	Rąbino 71/6 nr księgi wieczystej: KO2B/00010263/6 dz. nr 19/3 o pow. 0,2973 ha obręb 0050	Lokal mieszkalny nr 6, usytuowany na piętrze budynku wielorodzinnego nr 71, obejmuje 1 pokój, kuchnię, łazienkę, przedpokój. Pomieszczenie przynależne w budynku mieszkalnym o pow. 5,18 m ²	- lokal mieszkalny 38,78 m ² - pomieszczenia przynależne 5,18 m ²	1174/10 000	14 225 zł (po uwzględnieniu bonifikaty)	sprzedaż bezprzetargowa na rzecz dotychczasowego najemcy.

Adnotacje:

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od 16 kwietnia 2019r. do dnia 07 maja 2019r. na tablicach informacyjnych oraz na stronach internetowych www.bip.rabino.pl i www.rabino.pl.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz. U. z 2018r., poz.2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 28.05.2019r.
3. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podst. art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.)
4. Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy Rąbino pokój nr 11, lub telefonicznie pod numerem telefonu 94 36 43 347 w. 42.

Sporz. D. Kuźmiuk
Rąbino, dnia 08 kwietnia 2019r.

WÓJT
mgr Aneta Krawiec