

(projekt umowy)
UMOWA NR/2025
na „Usuwanie barszczu Sosnowskiego
z terenu Gminy Rąbino – etap I”

Zawarta w dniu maja 2025 roku pomiędzy **Gminą Rąbino** mającą siedzibę w 78-331 Rąbino, Rąbino 27, NIP 672-195-07-46, Regon 330920883, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, którą reprezentuje:

Ryszard Poręba - Wójt Gminy Rąbino przy kontrasygnacie

Magdaleny Wiktorowskiej - Skarbnika Gminy Rąbino,

a, z siedzibą w -, ul., NIP, REGON, zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowaną przez:

..... – Właściciel

O następującej treści:

Do zawarcia niniejszej umowy nie mają zastosowania zapisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 4 pkt. 8 (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 oraz z 2020 r. poz. 288, 1086) z uwagi na fakt, że wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30.000,00 euro.

§1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na usunięciu barszczu Sosnowskiego, na wskazanych przez Zamawiającego gruntach o łącznej powierzchni około 852,04 arów (8,62 ha) określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej umowy - poprzez czterokrotne wykonanie zabiegów (dwukrotne chemiczne zabiegi i dwukrotne mechaniczne zabiegi) zmierzających do usunięcia ww. gatunku rośliny w ramach realizowanego zadania z zakresu usuwania Barszczu Sosnowskiego na terenie województwa zachodniopomorskiego na rok 2025 dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
2. Wielkości powierzchni terenów, na których świadczone będą usługi stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia, podane w załączniku nr 1, są wielkościami szacunkowymi, w związku z tym mogą ulec zmianie w zależności od faktycznych potrzeb.

§2 TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin rozpoczęcia wykonywania umowy ustala się na dzień uzyskania przez Gminę Rąbino dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

2. Termin zakończenia realizacji umowy ustala się do dnia **31.10.2025 r.**
3. Zabiegi, o których mowa w § 1 ust. 1 powinny być wykonane w terminach:
 - 1) pierwszy zabieg- do **30.06.2025 r.**
 - 2) drugi zabieg- do **30.07.2025 r.**
 - 3) trzeci zabieg - do **30.08.2025 r.**
 - 4) czwarty zabieg – do **14.10.2025 r.**
4. Przedstawiciel Zamawiającego przekaze Wykonawcy teren realizacji prac, nie później niż 3 dni przed datą rozpoczęcia zabiegów.
5. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy dostęp do terenu, na którym mają być wykonane zabiegi i uzyska w tym celu wszelkie niezbędne zgody i pozwolenia.

§ 3 OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada:
 - 1) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek takich uprawnień;
 - 2) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - 4) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 4 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. W okresie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prac objętych przedmiotem niniejszej umowy w stosunku do osób trzecich w przypadku uszkodzeń i strat mienia lub uszkodzenia ciała związanych z wykonywaniem, zaniechaniem wykonywania i wykonaniem prac objętych umową, na kwotę co najmniej równą kwocie brutto wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Przed podpisaniem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej wskazane w ust. 1.
3. Wykonawca przed rozpoczęciem prac związanych z usuwaniem Barszczu Sosnowskiego z danej nieruchomości powiadomi telefonicznie Zamawiającego o planowanym terminie ich rozpoczęcia i zakończenia.
4. Wykonawca zapewnia sprzęt, narzędzia i ludzi w ilościach niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań dotyczących wykonawstwa i terminów określonych w niniejszej umowie. Wykonawca zapewnia środki chemiczne potrzebne do wykonania zabiegów chemicznych.

5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności w przypadku stosowania środków chemicznych oraz czynności związanych z usuwaniem Barszczu Sosnowskiego.
6. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu prac do oczyszczenia terenu z Barszczu Sosnowskiego i uporządkowania nieruchomości.
7. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności danych i informacji pozyskiwanych w trakcie realizacji umowy, zarówno w czasie jej trwania jak i po jej zakończeniu.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za udostępnianie danych osobowych wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych.

§5 WYNAGRODZENIE

1. Wartość zamówienia wyliczona w oparciu o stawkę określoną w ofercie wynosi zł **brutto** słownie:..... zł brutto i została wyliczona, jako prognozowany łączny koszt wykonania trzech zabiegów usunięcia Barszczu Sosnowskiego z nieruchomości objętych usługą.
2. Cena zabiegów, określona w złożonej przez Wykonawcę ofercie cenowej stanowiącej załącznik do niniejszej umowy, zawiera wszystkie koszty związane z wykonywaniem usługi, o której mowa w ust. 1, a w szczególności koszty: robocizny, najmu sprzętu, transportu, ubezpieczenia, zakupu środków chemicznych, itp.
3. Cena zabiegów, o których mowa w ust. 2, obowiązuje przez cały okres obowiązywania umowy, bez możliwości jej waloryzacji.
4. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktyczne wykonanie usługi. Wysokość wynagrodzenia uzależniona będzie od wielkości powierzchni wyrażonej w arach, z której faktycznie zostanie usunięty barszcz Sosnowskiego, określonej w ofercie Wykonawcy stawki za zabieg usuwania barszczu wyrażonej w PLN za 1 ar i liczby zabiegów wykonanych w ciągu trwania umowy na poszczególnych nieruchomościach.
5. Rozliczenie wynagrodzenia odbywać się będzie na podstawie ceny o której mowa w ust. 2.
6. Kwota obliczona w sposób określony w ust. 4 wyczerpuje wszelkie koszty i roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego związane z realizacją zamówienia.
7. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę należności stanowiącej różnicę pomiędzy kwotą określoną w ust. 1, a wynagrodzeniem obliczonym zgodnie z ust. 4.

§6 ODBIÓR USŁUGI

1. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu zakończenie prac i gotowość do ich odbioru nie później niż w terminie 5 dni od wykonania wszystkich prac. Dopuszczalne jest przesłanie pisma za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej.
2. Odbiór nastąpi w terminie 5 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Odbiory prac dokonywane będą komisyjnie przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego.

4. Potwierdzeniem wykonania prac w ramach zadania będą protokoły odbioru prac z poszczególnych zabiegów podpisane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, wraz z dokumentacją fotograficzną z każdego etapu (przed usuwaniem, w trakcie usuwania – po każdym etapie, po usunięciu barszczu Sosnowskiego).
5. Podpisany protokół odbioru końcowego prac bez uwag stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy objętego niniejszą umową.
7. Termin usunięcia wad wynosi 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach.,
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na podstawie faktury w terminie 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, na konto Wykonawcy podane na fakturze.
9. Strony ustalają, że za datę realizacji płatności uważa się datę obciążenia przez bank należnością rachunku Zamawiającego.

§7 KARY UMOWNE

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% kwoty łącznego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w § 2 niniejszej umowy.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy wynoszącej więcej niż 10 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 15% kwoty łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, pomniejszonego o wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy do dnia odstąpienia od umowy.
3. Z tytułu zwłoki w usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru 500,00 złotych brutto – za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
4. W przypadku, gdy Wykonawca usunie wszystkie wady wskazane przez Zamawiającego w protokole odbioru, w wyznaczonym terminie, wówczas nie płaci kary za zwłokę, o której mowa ust. 1.
5. Z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1, pomniejszonego o wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy do dnia odstąpienia od umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od realizacji części umowy w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym

wypadku Wykonawca będzie mógł żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

7. Kary umowne podlegają potrąceniu z faktury VAT. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z faktury VAT podlega ona zapłacie przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wezwania do jej zapłaty.
8. Stronom umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.

§8 ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zakazana jest zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Strony dopuszczają zmianę treści umowy w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
 - 1) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie - o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub, które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po powzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni. Jeśli Zamawiający lub Wykonawca będzie stał w obliczu „siły wyższej” zobowiązany jest niezwłocznie poinformować drugą Stronę umowy o zaistniałej sytuacji, naturze problemu, przewidywanym czasie trwania oraz przewidywanych konsekwencjach, jak również podjąć działania w celu zminimalizowania możliwych szkód. Trudności finansowe Zamawiającego lub Wykonawcy nie mogą być traktowane, jako „siły wyższa”.
 - 2) niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie umowy w określonym pierwotnie terminie, występujących przez co najmniej 5 dni – o liczbę dni równą liczbie dni, w których występowały niesprzyjające warunki atmosferyczne.
3. Każda zmiana do umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i musi być dokonana poprzez sporządzenie aneksu do umowy.

§9 POROZUMIEWANIE SIĘ STRON

1. Korespondencja prowadzona będzie przez Strony umowy w formie pisemnej i przekazywana faksem lub pocztą elektroniczną, a następnie potwierdzona listem poleconym na adres:

- 1) Zamawiającego- **Urząd Gminy Rąbino, Rąbino 27, 78-33-100 Rąbino**
 - 2) Wykonawcy –
2. O każdej zmianie adresu każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę, pod rygorem uznania za skuteczne doręczoną korespondencję kierowaną listem poleconym na adres wymieniony w ust. 1.

§10 ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W kwestiach nie unormowanych niniejszą umową, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY