

UCHWAŁA NR XXV/126/2012

Rady Gminy w Rąbinie

z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rąbino”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. Nr 69, poz. 391), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie, **Rada Gminy Rąbino uchwala:**

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rąbino

Dział I

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku oraz gospodarki odpadami komunalnymi, a także wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt domowych i gospodarskich na terenach nieruchomości położonych na obszarze gminy Rąbino.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391);
- 2) **właścicielach nieruchomości** – zgodnie z art. 2 ust 1 ustawy należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością;
- 3) **właścicielach lokali** – należy przez to rozumieć osoby fizyczne lub prawne posiadające prawo do lokalu lub prawo odrębnej własności lokalu w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.²⁾) lub posiadające spółdzielcze własnościowe prawo w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116 z późn. zm.³⁾);
- 4) **umowach** – należy przez to rozumieć umowy, o których mowa w art. 6 ust.1 ustawy;

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 40, poz. 230, Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, 149, poz. 887, poz. 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 29, poz. 355 i z 2004 r. Nr 141, poz. 1492.

³ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 19, poz. 177; z 2005 r. Nr 122, poz. 1024, Nr 167, poz. 1398; z 2007 r. Nr 125, poz. 873; z 2009 r. Nr 65, poz. 545, Nr 202, poz. 1550, Nr 223, poz. 1779; z 2011 r. Nr 201, poz. 1180; z 2012 r. poz. 888 i 989.

- 5) **gminnym punkcie zbiórki odpadów komunalnych** - należy przez to rozumieć, specjalnie w tym celu przygotowany i wyposażony obiekt, w którym mieszkańcy mogą przekazywać podmiotowi uprawnionemu, wyselekcjonowane odpady;
- 6) **odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych zgodnie z zapisem art. 3 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.⁴);
- 7) **odpadach wielkogabarytowych** - należy przez to rozumieć odpady, które ze względu na duże rozmiary lub masę nie mieszczą się w typowych pojemnikach do odbioru odpadów komunalnych, stanowiących wyposażenie nieruchomości;
- 8) **nieczystościach ciekłych** – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 9) **harmonogramie** - należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Rąbino, uwzględniający zapisy niniejszego regulaminu dotyczące minimalnej częstotliwości odbioru odpadów, zależnej od rodzaju odpadów, miejsca ich wytwarzania oraz wytwórcy, opracowany przez gminę;
- 10) **podmiocie odbierającym odpady komunalne** - należy przez to rozumieć jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorstwo prowadzące działalność w zakresie wymienionym w art. 7 ustawy, do świadczenia usług w zakresie zbiórki i transportu odpadów komunalnych lub opróżniania szamb i transportu nieczystości płynnych, posiadającą wymagane zezwolenie na świadczenie usług w tym zakresie;
- 11) **zwierzętach domowych** - należy przez to rozumieć zwierzęta, przebywające w pomieszczeniach mieszkalnych bądź na terenie nieruchomości, zgodnie z treścią art. 4 ust. 17 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106 poz. 1002 z późn. zm.⁵) co odpowiada treści Europejskiej Konwencji Ochrony Zwierząt Towarzyszących mówiącej, że jest to każde zwierzę utrzymywane lub przeznaczone do utrzymywania przez człowieka, w szczególności w jego otoczeniu domowym, dla osobistej przyjemności i dla towarzystwa;
- 12) **zwierzętach gospodarskich** – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, zgodnie z treścią art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2007 r. Nr 133, poz. 921 z późn.⁶);
- 13) **chowie zwierząt** – rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
- 14) **zwierzętach bezdomnych** – należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały zgodnie z art. 4 ust. 16 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 późn. zm.);
- 15) **sezonie letnim** – obejmuje okres od 1 maja do 30 września;
- 16) **sezonie zimowym** – obejmuje okres od 1 października do 30 kwietnia.

⁴ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 203, poz. 1351; z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 117, poz. 678, Nr 138, poz. 809, Nr 152, poz. 897, Nr 171, poz. 1016; z 2012 r. poz. 958.

⁵ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 625, Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 33, poz. 289, Nr 175, poz. 1462; z 2006 r. Nr 249, poz. 1830; z 2008 r. 199, poz. 1227; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 668, Nr 92, poz. 753; z 2010 r. Nr 47, poz. 278; z 2011 r. Nr 230, poz. 1373; z 2012 r. poz. 908 i 985.

⁶ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2008 r. Nr 171, poz. 1056; z 2009 r. Nr 223, poz. 1775; z 2010 r. Nr 127, poz. 857; z 2011 r. Nr 106, poz. 622.

§ 3. Usuwanie odpadów komunalnych z nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy jest obowiązkiem właścicieli tych nieruchomości. W tym celu właściciele tych nieruchomości winni zawrzeć z podmiotem, uprawnionym do odbioru i transportu odpadów komunalnych, stosowną umowę i wyposażyć nieruchomość w niezbędne pojemniki.

§ 4. Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów innych niż komunalne winno być wykonywane zgodnie z wymogami zawartymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.

§ 5. Obowiązkiem właścicieli nieruchomości jest zapewnienie utrzymania czystości i porządku na terenie należących do nich nieruchomości poprzez:

- 1) prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywanie przedsiębiorcy odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
- 2) wyposażenie nieruchomości w opisane w niniejszym Regulaminie pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) utrzymanie w stanie czystości pojemników;
- 4) przekazywanie zebranych odpadów podmiotowi odbierającemu odpady w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczany właścicielom nieruchomości;
- 5) uprzątnięcie niezwłocznie po opadach: błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników, (przy czym należy to realizować w sposób nie zakłócający ruchu pieszych i pojazdów); uprzątnięte błoto, śnieg, lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię.

Dział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

Rozdział I

Selektywna zbiórka odpadów komunalnych

§ 6. Zobowiązuje się wytwarzających odpady do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i przekazywania ich podmiotowi odbierającemu odpady komunalne, w sposób opisany w niniejszym regulaminie.

§ 7. Papier, karton, tekstylia, tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i gromadzić w odrębnym pojemniku.

§ 8. Szkło należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i gromadzić w odrębnym pojemniku.

§ 9. 1. Odpady kuchenne i ogrodowe oraz pozostałe odpady ulegające biodegradacji należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i gromadzić w odrębnym pojemniku.

2. Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, odpadów kuchennych, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy.

3. W zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika na odpady kuchenne i ogrodowe pod warunkiem,

że jego wielkość pozwala na co najmniej dwuletni okres przetrzymania w nim kompostowanego materiału przekładanego warstwą gleby i dojrzalego kompostu.

4. Lokalizacja kompostownika musi być zgodna z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.⁷).

5. Odpady zielone pochodzące z pielęgnacji drzew i krzewów, nie mieszczące się w pojemnikach, powinny być gromadzone odrębnie i przekazywane podmiotowi odbierającemu odpady komunalne.

§ 10. Przeterminowane leki należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w aptece oraz w Zakładzie Opieki Zdrowotnej na terenie gminy Rąbino lub do gminnego punktu zbiórki odpadów komunalnych. Wykaz punktów przyjmujących przeterminowane leki będzie dostępny na stronie internetowej Urzędu Gminy Rąbino oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gmin i poszczególnych sołectw.

§ 11. Odpady, zawierające substancje niebezpieczne, (np. świetlówki, chemikalia, farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe opakowania po aerozolach i środkach ochrony roślin, itd.) należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych. Każdy posiadacz tych odpadów winien przekazać je do gminnego punktu zbiórki odpadów komunalnych.

§ 12. Zużyte baterie i akumulatory należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w gminnym punkcie zbiórki odpadów komunalnych lub w szkołach, świetlicach oraz w sklepach prowadzących sprzedaż tego rodzaju artykułów. Wykaz miejsc, w których znajdują się pojemniki na zużyte baterie będzie dostępny na stronie internetowej Urzędu Gminy Rąbino oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy i poszczególnych sołectw.

§ 13. Odpady wielkogabarytowe, zużyte opony oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy gromadzić odrębnie od pozostałych odpadów komunalnych. Odpady te będą odbierane dwa razy w roku, w terminach określonych zarządzeniem Wójta Gminy Rąbino, sprzed nieruchomości. Jeżeli wytwarzający te odpady nie mogą oczekiwać na dzień zorganizowanego odbioru, mogą sami zdeponować je w gminnym punkcie zbiórki odpadów komunalnych.

§ 14.1. Odpady budowlano-remontowe, które powstały w wyniku prowadzenia drobnych robót, nie wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowlanego, powinny być gromadzone odrębnie, w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, uniemożliwiających pylenie, i przekazywane podmiotowi odbierającemu odpady komunalne.

2. Właściciele nieruchomości, w przypadku wykonywania budowy, remontu, przebudowy lub rozbiórki obiektu budowlanego, wymagającej uzyskania pozwolenia budowlanego lub przedłożenia zgłoszenia budowlanego, efektem czego będą odpady nie mieszczące się pod pojęciem odpadów komunalnych, zobowiązani są do ich gromadzenia w odrębnych pojemnikach do tego celu przeznaczonych, uniemożliwiających pylenie, i systematycznego ich usuwania. W tym celu właściciel nieruchomości winien zawrzeć stosowną umowę z wywozującym odpady. Opłatę za odbiór tych odpadów należy uiścić odrębnie.

⁷ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2003 r. Nr 33, poz. 270; z 2004 r. Nr 109, poz. 1156; z 2008 r. Nr 201, poz. 1238; z 2009 r. Nr 56, poz. 461; z 2010 r. Nr 239, poz. 1597.

§ 15. Zużyte materiały budowlane, zawierające azbest, (np. eternit), muszą być staraniem i na koszt właściciela nieruchomości demontowane oraz przetransportowane przez uprawniony podmiot na składowisko odpadów niebezpiecznych, w którym znajduje się kwatera do składowania wyrobów azbestowych.

§ 16. Odpady pozostałe po wysegregowaniu powyżej wymienionych frakcji (tzw. balast) należy gromadzić w odrębnym pojemniku.

§ 17. Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania stałych odpadów komunalnych:

- 1) właściciel nieruchomości jest zobowiązany do wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki na poszczególne frakcje odpadów komunalnych; w tym celu właściciel może zawrzeć stosowną umowę z podmiotem odbierającym odpady, wyłonionym przez gminę;
- 2) odpady kuchenne i ogrodowe oraz pozostałe odpady ulegające biodegradacji, a także odpady pozostałe po wysegregowaniu frakcji zbieranych selektywnie (tzw. balast) powinna być gromadzona w pojemnikach sztywnych;
- 3) w przypadku jednostkowych sytuacji, gdy odpady te nie mieszczą się w pojemniku, dopuszcza się zgromadzenie ich w workach;
- 4) odpady zebrane selektywnie a także odpady pozostałe po wysegregowaniu frakcji zbieranych selektywnie (tzw. balast) odbierane są przez podmiot odbierający odpady, zgodnie z dostarczonym harmonogramem;
- 5) prowadzenie selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych odpadów problemowych, w tym: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe, itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych, zużytych opon, obowiązkowe jest we wszystkich rodzajach zabudowy.

Rozdział 2

Utrzymanie czystości i porządku na częściach nieruchomości, służących do użytku publicznego

§ 18. Do obowiązków zarządców dróg i placów należy także pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych.

§ 19. Drogi, place i parki publiczne będą wyposażone przez właścicieli w pojemniki na odpady. Ilość i rodzaj pojemników zależne będą od potrzeb porządkowych oraz estetycznych. Odpady z pojemników będą zbierane z częstotliwością dostosowaną do tempa wypełniania, nie rzadziej niż co dwa tygodnie.

§ 20. Na terenie nieruchomości, na których organizowane są zgromadzenia o charakterze publicznym lub targowiska, wprowadza się obowiązek zapewnienia przez właściciela nieruchomości:

- 1) wystarczającej ilości pojemników do zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny;
- 2) utrzymywania czystości wokół nich oraz niezwłocznego usuwania urządzeń po zakończeniu oczyszczania terenu;
- 3) zabezpieczenia odpowiedniej ilości szaleków stosownie do liczby uczestników;

- 4) zapewnienia utrzymania ładu i porządku w trakcie imprezy. Czynności te właściciel nieruchomości może zlecić organizatorowi imprezy.

§ 21. Usunięcie zanieczyszczeń, spowodowanych przez zwierzęta domowe lub gospodarskie w miejscach publicznych, jest obowiązkiem właścicieli tych zwierząt.

Rozdział 3

Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

§ 22. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami jest dozwolone na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego, tylko za zgodą właściciela nieruchomości, pod warunkiem, że powierzchnia jest szczelna, a ścieki odprowadzane są wyłącznie do kanalizacji sanitarnej albo ogólnospławnej, lub do zbiorników bezodpływowych po przejściu przez odстойnik. Niedozwolone jest odprowadzanie tego rodzaju ścieków do wód powierzchniowych, do gruntu oraz do kanalizacji deszczowej.

§ 23. Drobne naprawy pojazdów samochodowych, na przykład wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje, dozwolone są na terenie nieruchomości poza warsztatami samochodowymi tylko za zgodą właściciela nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy.

Dział III

Pojemniki do odbioru odpadów komunalnych

Rozdział 1

Rodzaje i minimalne pojemności pojemników

§ 24. Pojemność pojemników winna być dostosowana do ilości odpadów danego rodzaju (frakcji), wytwarzanych na terenie nieruchomości.

§ 25. Przewiduje się następujące rodzaje i wielkości pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie gminy Rąbino:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 10 do 70 litrów;
- 2) pojemniki sztywne na odpady o pojemności 80 litrów, 120 litrów, 240 litrów, 800 litrów, 1100 litrów, 1500 litrów;
- 3) worki z tworzyw sztucznych o pojemności od 60 do 120 litrów;
- 4) pojemniki o pojemności od 5 m³ do 10 m³ (tzw. kontenery).

§ 26. 1. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować pojemniki (lub worki) oznaczone następującym kodem barwnym:

- 1) żółtym z przeznaczeniem na papier, karton, tekstylia, tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe;
- 2) zielonym z przeznaczeniem na szkło;
- 3) brązowym z przeznaczeniem na odpady kuchenne i ogrodowe oraz pozostałe odpady ulegające biodegradacji;
- 4) szarym lub czarnym z przeznaczeniem na odpady pozostałe po wysegregowaniu powyżej wymienionych frakcji (tzw. balast) oraz odpady niesegregowane.

2. Pojemniki mogą być dodatkowo oznaczone napisem, określającym zbieraną w nich frakcję.

3. Szczegółowa klasyfikacja odpadów przeznaczonych do gromadzenia w poszczególnych rodzajach pojemników jest opisana w załączniku do niniejszego Regulaminu.

§ 27. Odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:

- 1) dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy: 30 litrów na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik na każdy rodzaj odpadu (frakcję) o pojemności minimalnej 60 litrów na każdą nieruchomość;
- 2) dla szkół wszelkiego typu: 3 litry na każdego ucznia i pracownika;
- 3) dla żłobków i przedszkoli: 3 litry na każde dziecko i pracownika;
- 4) dla lokali handlowych: 50 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik sztywny 80 litrów na lokal;
- 5) dla punktów handlowych poza lokalem: 50 litrów na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik sztywny 80 litrów na każdy punkt;
- 6) dla lokali gastronomicznych: 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji: co najmniej jeden pojemnik sztywny 80 litrów;
- 8) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych: pojemnik sztywny 120 litrów na każdych 10 pracowników;
- 9) dla hoteli, pensjonatów, ośrodków edukacyjno-szkoleniowych, domów lub zakładów pomocy społecznej : 20 litrów na jedno łóżko;
- 10) dla niezabudowanych terenów rekreacyjnych: 240 litrów na każdą działkę w okresie letnim każdego roku, i 120 litrów w okresie zimowym;

§ 28. Przed szkołami, cmentarzami i obiektami użyteczności publicznej winny być lokalizowane zestawy pojemników przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów o pojemności od 240 litrów do 1100 litrów.

Rozdział 2

Warunki rozmieszczania pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 29. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić pojemniki w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych spełniających wymagania § 22 i § 23 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690).

§ 30. Właściciel nieruchomości ma obowiązek zapewnić podmiotowi odbierającemu odpady możliwość opróżnienia pojemników bez konieczności przemieszczania przeszkód, narażania na niebezpieczeństwo ludzi, narażania na powstanie uszkodzeń budowli lub pojazdów.

§ 31. Na przystankach komunikacji pojemniki należy lokalizować w sąsiedztwie przystanku.

§ 32. Właściciel nieruchomości, na terenie której zlokalizowane zostały pojemniki do zbiórki odpadów komunalnych, odpowiada za korzystanie z tych pojemników zgodnie z ich przeznaczeniem przez osoby fizyczne i podmioty gospodarcze zlokalizowane na terenie

nieruchomości oraz za ich właściwy stan techniczny i sanitarny. Niezbędne mycie i dezynfekcja pojemników oraz inne czynności konieczne dla utrzymania ich we właściwym stanie stanowią obowiązek właściciela nieruchomości. Czynności te powinien wykonywać podmiot odbierający odpady komunalne działający na zlecenie właściciela nieruchomości.

§ 33. Pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony istotnych części, np. pokrywy.

Dział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 34. Ustala się następującą, częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) papier, karton, tekstylia, tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe odbierane są nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- 2) szkło odbierane jest nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu;
- 3) odpady kuchenne i ogrodowe oraz pozostałe odpady ulegające biodegradacji:
 - a) budynki jednorodzinne - minimum 1 raz w miesiącu,
 - b) budynki wielorodzinne - minimum 2 razy w miesiącu,
 - c) lokale handlowe i punkty handlowe poza lokalem- minimum 1 razy w miesiącu,
 - d) lokale gastronomiczne, stragany warzywnicze oraz małe kioski spożywcze i uliczne punkty szybkiej konsumpcji- minimum 3 razy w tygodniu w sezonie letnim, i minimum 2 razy w tygodniu w sezonie zimowym,
 - e) szkoły i przedszkola- minimum 2 razy w miesiącu w sezonie letnim i zimowym;
 - f) pensjonaty, ośrodki, gospodarstwa agroturystyczne itp., minimum 2 razy w miesiącu w sezonie zimowym i co najmniej 3 razy w miesiącu w sezonie letnim,
 - g) niezabudowane tereny rekreacyjne: minimum 2 razy w miesiącu w sezonie letnim i 1 raz w miesiącu w sezonie zimowym;
- 4) odpady zielone (trawa, liście, gałęzie) nie mieszczące się w pojemniku, będą odbierane na indywidualne zgłoszenie;
- 5) odpady wielkogabarytowe, zużyte opony oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy odbierane będą dwa razy w roku, w terminach określonych odrębnym zarządzeniem Wójta Gminy Rąbino, bądź na bieżąco w gminnym punkcie zbiórki odpadów problemowych;
- 6) odpady budowlane i remontowe będą odbierane na indywidualne zgłoszenie;
- 7) odpady pozostałe po segregacji (tzw. balast):
 - a) w zabudowie jednorodzinnej – nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc,
 - b) w zabudowie wielorodzinnej– nie rzadziej niż 2 razy na miesiąc,
 - c) lokale handlowe i punkty handlowe poza lokalem: minimum 2 razy w miesiącu;
 - d) lokale gastronomiczne, stragany warzywnicze oraz małe kioski spożywcze i uliczne punkty szybkiej konsumpcji: minimum 2 razy w miesiącu w sezonie letnim, i minimum 2 razy w miesiącu w sezonie zimowym,
 - e) szkoły i przedszkola: minimum 2 razy w miesiącu w sezonie letnim, i minimum 2 razy w miesiącu w sezonie zimowym,
 - f) pensjonaty, hotele, ośrodki, gospodarstwa agroturystyczne itp., minimum 2 razy w miesiącu w sezonie zimowym i co najmniej 2 razy w miesiącu w sezonie letnim,
 - g) niezabudowane tereny rekreacyjne: minimum 2 razy w miesiącu w sezonie letnim i 1 raz w miesiącu w sezonie zimowym;
- 8) odpady z koszy ulicznych: w miarę potrzeby, w zależności od rejonów, w których są rozlokowane.

§ 35. Do zbierania okresowo zwiększonej ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników sztywnych mogą być używane odpowiednio oznaczone worki z tworzywa sztucznych. Worki takie mogą być udostępniane przez podmiot odbierający odpady, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i miejsca ich odbioru.

§ 36. W okresie letnim, właściciele nieruchomości, na terenach których prowadzona jest działalność wiążąca się z okresowym przebywaniem osób (wynajem pokoi itp.) zobowiązani są do zwiększenia częstotliwości usuwania odpadów lub wyposażenia nieruchomości w dodatkowe pojemniki na odpady.

Dział V

Nieczystości ciekłe

§ 37. Jeżeli obiekty budowlane znajdujące się na nieruchomości nie mogą być przyłączone do kanalizacji sanitarnej ze względu na jej brak na danym terenie, właściciele nieruchomości zobowiązani są do gromadzenia ścieków w zbiornikach bezodpływowych lub budowy oczyszczalni przydomowych. Lokalizacja i urządzenie zbiorników bezodpływowych oraz oczyszczalni przydomowych winny odpowiadać wymogom, zawartym w odrębnych przepisach.

§ 38. Częstotliwość wywozu ścieków ze zbiorników bezodpływowych ustala właściciel nieruchomości z wywoźącym ścieki, w zależności od pojemności zbiornika oraz ilości ścieków wytwarzanych na terenie nieruchomości. Sposób odbioru, transport i zrzut ścieków nie może powodować uciążliwości dla mieszkańców i zagrożenia dla środowiska.

§ 39. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udokumentowania odbioru ścieków umową z operatorem kanalizacji sanitarnej lub wywoźącym ścieki i dokumentami potwierdzającymi regularne ponoszenie opłat za korzystanie z tych usług. Dokumenty te muszą być udostępnione do wglądu na żądanie osób uprawnionych.

§ 40. Ustalenie ilości ścieków wytwarzanych na terenie nieruchomości i z niej odbieranych, niezbędne dla zawarcia umowy i rozliczania usług, reguluje ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.⁸).

Dział VI

Zasady utrzymywania zwierząt

Rozdział I

Zasady utrzymywania zwierząt domowych

§ 41. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami.

§ 42. Właściciele (opiekunowie) zwierząt domowych zobowiązani są do :

- 1) wyprowadzania psów w miejsca publiczne tylko na smyczy, a psów ras uznanych za agresywne oraz psów innych ras, zachowujących się agresywnie – również w kagańcu;

⁸ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2007 r. Nr 147, poz. 1033; z 2009 r. Nr 18, poz. 97; z 2010 r. Nr 47, poz. 278 i 238, poz. 1578; z 2012 r. poz. 951.

- 2) uprzątkania nieczystości, pozostawionych przez należące do nich zwierzęta w miejscach publicznych i umieszczania ich w pojemnikach na odpady komunalne.

§ 43. Zasady postępowania ze zwierzętami bezdomnymi reguluje „Program zapobiegania bezdomności zwierząt domowych oraz opieki nad zwierzętami bezdomnymi na terenie Gminy Rąbino” przyjęty uchwałą Rady Gminy Rąbino.

§ 44. Zabrania się szczucia psami ludzi lub zwierząt oraz doprowadzania psów do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub innego zwierzęcia.

Rozdział 2

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 45. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich:

- 1) na terenach zwartej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej;
- 2) na terenach ogrodów działkowych.

§ 46. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez instytucje użyteczności publicznej, hotele, strefy przemysłowe, ogrody działkowe.

§ 47. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.⁹);
- 2) przeprowadzania dwa razy w roku deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, realizowanej przez podmiot uprawniony;
- 3) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona;
- 4) przestrzegane będą przepisy sanitarno-epidemiologiczne;
- 5) nieruchomość winna być zabezpieczona przed możliwością samowolnego opuszczenia jej przez zwierzęta gospodarskie.

§ 48. Odpady, wytworzone w związku z utrzymywaniem zwierząt gospodarskich, winny być gromadzone i usuwane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Odpady te nie mogą zanieczyszczać terenu nieruchomości, na której zwierzęta są hodowane, a także na nieruchomościach sąsiednich. Wytworzone podczas hodowli: obornik, gnojówka i gnojowica muszą być gromadzone w taki sposób, aby nie powodowały skażenia wód powierzchniowych i gruntowych.

Dział VII

Deratyzacja

§ 49. Wprowadza się obowiązek przeprowadzenia deratyzacji na terenie Gminy Rąbino w miesiącach marzec i październik każdego roku.

⁹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 45, poz. 235, Nr 94, poz. 551, Nr 135, poz. 789, Nr 142, poz. 829, Nr 185, poz. 1092, Nr 232, poz. 1377; z 2012 r. poz. 951 i 1256.

§ 50. Obowiązek deratyzacji podlegają następujące obszary:

- 1) obiekty użyteczności publicznej i obsługi ludności, obiekty gospodarcze, budynki zamieszkania zbiorowego oraz budynki wielolokalowe;
- 2) domy mieszkalne i obiekty gospodarcze nieprzylądzone do kanalizacji sanitarnej;
- 3) pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich.

Dział VIII Postanowienia końcowe.

§ 51. W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem, mają zastosowanie przepisy ustawy.

§ 52. Wykonie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rąbino.

§ 53. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

SESJA RADY GMINY
w Rąbinie dnia 28.12.2012
ustawowy skład Rady Gminy 15
obecnych 13
ZA 13
przeciw
wstrzymujących się
.....



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Mirosław Woźniak