

PROTOKÓŁ NR XXI/2012
z obrad Sesji Rady Gminy Rąbino
odbytych w dniu 23 sierpnia 2012 roku

Obrady sesji otworzył i przywitał wszystkich obecnych Przewodniczący Rady Gminy Pan Mirosław Woźniak. Na 15 radnych rady Gminy udział w obradach wzięło 14 , co stanowi, że wszystkie podjęte uchwały będą prawomocne.

Protokół z poprzedniej sesji radni zatwierdzili bez uwag jednogłośnie.

Uwag i poprawek do porządku obrad nie wniesiono, porządek obrad zatwierdzono jednogłośnie.

Interpelacji nie zgłoszono.

Ad. 7 Informacja Wójta o sprawach gminnych w okresie między sesjami.

1. Podczas ostatniej sesji Rady Gminy , która odbyła się w dniu 24.07.2012 r wypracowaliśmy stanowisko w sprawie wysokich cen za wodę i odprowadzanie ścieków i wystąpiliśmy z oficjalnym pismem do wspólników RWiK w Białogardzie o uśrednienie cen. Otrzymaliśmy odpowiedź przewodniczącego zarządu Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty Pana Waldemara Miśko (odpowiedź w załączeniu).
2. Rozstrzygnięte zostało postępowanie przetargowe na wykonanie projektu oraz dokumentacji kosztorysowej na termomodernizację budynku dawnego Domu Kultury w Rąbinie. W przeprowadzonym postępowaniu zostały złożone następujące oferty:

Lp.	Nazwa i adres wykonawcy	Cena ofertowa netto/brutto w zł.
1.	SMART architekci Szymon Mazurek ul. Milicka 68, 51-126 Wrocław	18 001,00 zł netto 22 141,23 zł brutto
2.	Studio Projektu Budowlanego FILAR ul Okrzei 14 64-920 Piła	18 400,00 zł netto 22 632,00 brutto
3.	Biuro Projektów i Nadzoru Budowlanego Mirosław Piórkowski ul. Wojska Polskiego 14, 78-530 Wierzchowo	29 500,00 zł brutto
4.	MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska ul. Gnieźnieńska 14, 75-736 Koszalin	19 800,00 zł netto 24 354,00 zł brutto
5.	SOLARPOL POLSKIE CENTRUM ENERGII ODNAWIALNEJ ul. Zagubnie 49, 32-440 Sułkowice	5 500,00 zł netto 6 756 ,00 zł brutto
6.	ARTES S.C ul. Niemcewicza 10/4 60-573 Poznań	38 130,00 zł netto 46 899,90 zł brutto
7.	IZOMORFIS Pracownia Architektoniczna Piotr Fiuk ul. Bronisławy 17/8 , 71-533 Szczecin	28 500,00 zł netto 35 055,00 zł brutto
8.	Kompleksowa Obsługa Budowlana „ INŻ. –BUD” Osiedle Piastowskie 27, 78-600 Wałcz	14 900,00 zł netto 18 327,00 zł brutto
9.	BIURO PROJEKTOWE TERMO PROJEKT mgr inż. Piotr Mnich , ul. Zjednoczenia 44, 76-248 Dębica Kaszubska	14 000,00 zł netto 17 220,00 zł brutto

Odrzucono ofertę Nr 5 SOLARPOL POLSKIE CENTRUM ENERGII ODNAWIALNEJ z Sułkowic – oferta zawierała rażąco niską cenę , nie dającą gwarancji wykonania zamówienia w pełnym zakresie i terminie realizacji.

Wybrano ofertę nr 9 BIURO PROJEKTOWE TERMO PROJEKT z Dębnicy Kaszubskiej , która jest ofertą najtańszą.

Całkowity koszt wykonania zadania wynosi 17 220 zł brutto. Termin wykonania dokumentacji 20.09.2012.

Zakres dokumentacji obejmuje:

- audyt energetyczny w budynku Domu Kultury,
- projekt budowlany techniczny termomodernizacji budynku Domu Kultury w Rąbinie,
- projekt budowlany przebudowy kotłowni na paliwo ,
- projekt budowlany techniczny przyłącza gazowego do budynku,
- projekt budowlany instalacji odgromowej ,
- uzgodnienia i opinie branżowe ,
- kosztorysy inwestorskie branżowe,
- kosztorysy ślepe branżowe,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót budowlanych (STWiORB) – branżowe.

3. Realizując postanowienia uchwały Rady Gminy Rąbino z dnia 29.09.2011 r składałam informację umorzeń należności , odroczeń terminów zapłaty oraz rozłożenia zapłaty należności na raty mających charakter cywilnoprawny za okres od 01.01.2012 do 30.06.2012 . W okresie sprawozdawczym odroczyłem termin płatności czynszu za ogródek do 31.06.2012, należność główna w kwocie 1`50,00 zł.

4. Ustalono terminy zebrań wiejskich. Głównym tematem zebrań będzie podział środków finansowych funduszu sołectkiego na rok 2013. W związku z opublikowaniem przez Prezesa GUS liczby mieszkańców Gminy Rąbino według stanu na dzień 31.12.2012 przedstawiam korektę dotyczącą wyliczenia kwoty funduszu przypadającej na sołectwo.

Uwag i pytań do złożonej informacji nie było, informację zatwierdzono jednogłośnie.

Podjęcie uchwał:

- uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy roku 2012 – podjęta jednogłośnie,
- uchwała w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rąbino na lata 2012 – 2023 – podjęta jednogłośnie,
- uchwała w sprawie zatwierdzenia aktualizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych – podjęta jednogłośnie.

Przed rozpoczęciem dyskusji na temat polityki cenowej wody i ścieków Przewodniczący Rady Gminy odczytał pismo skierowane do Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego przez mieszkańców gmin Tychowo, Białogard i Rąbino. W czasie dyskusji na temat cen wody i ścieków jako pierwsza głos zabrała Prezes RWiK w Białogardzie Pani Marianna Przychodni. Stwierdziła , że pismo , które przytoczył Przewodniczący Rady nie dotarło do RWiK. Wyjaśniła, że ceny ścieków i wody ustalane są na podstawie taryf uwzględniających uzasadnione koszty ponoszone przez Spółkę i przekazywane do organów gminy celem ich zatwierdzenia. W roku ubiegłym Rada Gminy nie podjęła uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za wodę i ścieki na rok 2012. W związku z tym zgodnie z przepisami prawa taryfy wchodzi w życie po upływie 70 dni od dnia ich przedstawienia organom gminy. Z uwagi na fakt coraz niższej sprzedaży wody (45% zakładanej sprzedaży w I półroczu) oraz niższą

sprzedaż ścieków (43% planu w I półroczu) to rezultat ograniczeń w zużyciu wody i ścieków przez mieszkańców z uwagi na wysokie ceny. Sytuacja taka powoduje duże zaległości opłat za wodę i ścieki pomimo prowadzonej windykacji należności.

Następnie głos zabrał Wójt Gminy Rąbino, który stwierdził, że w czasie obrad sesji Rady Gminy w dniu 24.07.2012r. wypracowane zostało stanowisko w sprawie polityki cenowej – postulatu uśrednienia cen w rejonie spółki białogardzkiej i zostało ono przesłane do wspólników RWiK (wójtów, burmistrzów). Przewodniczący Związku Miast i Gmin Dorzecza Parsęty , a zarazem jeden ze wspólników przysłał pismo , w którym informuje , że na początku września odbędzie się spotkanie poświęcone wspólnej polityce cenowej w obrębie spółki białogardzkiej. Wójt zaznaczył, że zgodnie z przepisami prawa kompetencje w zakresie uśrednienia cen pozostają w gestii wspólników.

Głos zabrała radna Anna Krawczyk , zapytała, czy w związku ze sprzedażą wody i ścieków w 2012 roku należy się liczyć z podwyżką cen w 2013 roku . Odpowiadając na to pytanie Pani Prezes RWiK stwierdziła, że w 75% na koszty taryfowe wpływają dwa czynniki tj. amortyzacja oraz podatki i opłaty. W związku ze wzrostem czynników kosztotwórczych należy spodziewać się wzrostu cen. Wzrost ceny jednostkowej nastąpi również w związku ze spadkiem sprzedaży wody i ścieków.

Pani Prezes poinformowała , że spółka opracowała program oszczędnościowy mający na celu ograniczenie kosztów , które przekładają się na wyższe taryfy. Są to między innymi obniżone koszty związane z likwidacją udziału Funduszu Spójności , oszczędnościami w zakupie energii elektrycznej po przeprowadzonych przetargach.

Pani radna Elżbieta Pastuszka podkreśliła ,że woda jest podstawowym dobrem człowieka i należy dążyć do uśrednienia cen. Zapytała również , czy wniosek o dodatkowe środki finansowe na budowę przyłączy kanalizacyjnych został rozpatrzony pozytywnie. W odpowiedzi wiceprezes RWiK Pani Dorota Borsuk poinformowała, że wniosek , który został złożony do NFOŚiGW został odrzucony ponieważ w skali kraju była to tylko kwota 5 mln. zł. Drugim powodem odrzucenia wniosku było to ,że w programie mogą uczestniczyć tylko te podmioty, które nie otrzymały wcześniej pomocy finansowej. Jak wiemy projekt nasz uzyskał 85% pomoc ze środków unijnych , stąd odmowa o finansowanie.

W dalszej części dyskusji głos zabrała Pani Prezes RWiK , która powiedziała , że czekają w tej chwili na ostateczną decyzję Komisji Europejskiej dotyczącą dofinansowania projektu Zintegrowana Gospodarka Wodno Ściekowa w Dorzeczu Parsęty. W przypadku negatywnej decyzji środki uzupełniające pochodzić będą ze źródeł krajowych. Jest szansa zmniejszenia amortyzacji, a co za tym idzie zmniejszenia taryf kiedy będzie pozytywna decyzja o umorzeniu pożyczki.

Na temat ograniczenia kosztów działalności spółki i obniżki cen w przyszłym okresie taryfowym wypowiedział się radny Ryszard Poręba. Odpowiadając Prezes RWiK stwierdziła, że optymalizacja kosztów w spółce prowadzona jest sukcesywnie , a cena będzie kalkulowana w terminie do 20 października b.r.

Sołtys Biernowa Pan Jerzy Benke zwrócił uwagę , że im większe będą oszczędności w zużyciu wody, tym cena będzie wyższa.

Wójt Gminy stwierdził, że postulat dotyczący uśrednienia cen złożył na spotkaniu , które odbyło się 19 marca b.r w Bobolicach. Po tym spotkaniu odbyły się rozmowy w gronie wspólników na ten temat. Po przedstawieniu oficjalnego stanowiska Gminy Rąbino z 24.07.b.r. temat wspólnej taryfy będzie omawiany na posiedzeniu na początku września b.r. Zgodnie z przepisami prawa i umową spółki decyzję o wspólnej taryfie podejmują wspólnicy, ale do podjęcia pozytywnej decyzji potrzebna jest jednomyślna zgoda wspólników. Gdyby nie udało się osiągnąć kompromisu w tej sprawie jedyną możliwością prawną jest wystąpienie z pozwem do Sądu Powszechnego. Znam nastroje mieszkańców gminy i świadom jestem tego,

że cena wody i ścieków jest dużym obciążeniem dla budżetów domowych i stąd troska o to aby skutecznie domagać się uśrednienia cen, co przełoży się na mniejsze obciążenie na mniejsze obciążenie gospodarstw domowych.

Następnie głos zabrał wiceprzewodniczący rady Pan Krzysztof Reichert, który podkreślił, że uśrednienie cen to nie tylko sprawa współników, ale także ZMiGDP, który był autorem tego projektu. Do tej kwestii ustosunkował się Wójt Gminy mówiąc, że studium wykonalności, czyli analiza techniczno-ekonomiczna projektu wskazywała, że cena wody i ścieków łącznie nie przekroczy 9,30 zł za 1m³. Jednakże gwałtowny wzrost cen usług budowlanych spowodował w okresie realizacji inwestycji wodno-kanalizacyjnej spowodował drastyczny wzrost ceny wody i ścieków w naszym przypadku do 32,69 zł, a w przypadku innych gmin do kwoty wynoszącej ponad 50 zł. To daje podstawę do tego, aby powrócić do ustaleń ze studium wykonalności i wprowadzić średnią cenę obowiązującą we wszystkich gminach.

W podsumowaniu dyskusji Przewodniczący Rady Gminy podkreślił, że sprawa wspólnej polityki cenowej jest jedną z ważniejszych kwestii do rozwiązania w ciągu najbliższych miesięcy.

Sprawy bieżące:

W sprawach ogólnych Wójt Gminy poinformował, że za obsługę techniczno-kancelaryjną zebrań wiejskich odpowiedzialni będą pracownicy Urzędu Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował wnioskodawcę Pana Jerzego Benke sołtysa Biernota, że temat dotyczący wynagrodzeń dla sołtysów w postaci ryczałtów nie może być w chwili obecnej załatwiony pozytywnie z uwagi na brak wyliczeń skutków finansowych oraz z uwagi na to, że miałyby być to wprowadzone w trakcie roku budżetowego.