

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023r., poz.344 ze zm.) Wójt Gminy Rąbino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

l.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	<u>Obręb</u> Biała Góra dz. nr 125/3 o pow. 0,0105 ha obręb 0048 nr księgi wieczystej: KO2B/00026191/5	Nie zabudowana nieruchomość drogowa obejmująca jeszcze inne działki, droga o nawierzchni gruntowej, przebiega wzdłuż wydzielonych działek pod zabudowę mieszkaniową zagrodową.	Działka nr 125/3 o pow. 105 m ² . Brak obowiązującego planu. Przeznaczenie terenu w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rąbino „MR – teren zabudowy mieszkaniowej- o charakterze zagrodowym”	W drodze przetargu na własność	4 250,00 zł (zwolnione z podatku VAT)	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	<u>Obręb</u> Biała Góra dz. nr 125/4 o pow. 0,0251 ha obręb 0048 nr księgi wieczystej: KO2B/00026191/5	Nie zabudowana nieruchomość drogowa obejmująca jeszcze inne działki, droga o nawierzchni gruntowej, przebiega wzdłuż wydzielonych działek pod zabudowę mieszkaniową zagrodową.	Działka nr 125/4 o pow. 251 m ² . Brak obowiązującego planu. Przeznaczenie terenu w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rąbino „MR – teren zabudowy mieszkaniowej- o charakterze zagrodowym”	W drodze przetargu na własność	7.800,00 zł (zwolnione z podatku VAT)	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach 7 - 27 marca 2024 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rąbino oraz na stronach internetowych : bip.rabino.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 18.04.2024 roku.
- Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy Rąbino pokój nr 11, lub telefonicznie pod numerem telefonu 94 36 43 347 w. 42.

Sporz. D. Kuźmiuk
Rąbino, dnia 04 marca 2024r.

**WÓJT GMINY
RĄBINO**