

WÓJT GMINY RĄBINO

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r., poz.1899 ze zm.) Wójt Gminy Rąbino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

l.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	<u>Obręb</u> Biała Góra dz. nr 122 o pow. 0,1219 ha obręb 0048 nr księgi wieczystej: KO2B/00023542/0	Niezabudowana działka gruntu położona przy drodze powiatowej, w kształcie wieloboku, teren wyrównany, działka stanowi dawny nieużytek, zrekultywowany na cele rolne. Dostęp do infrastruktury : wodociąg,	Działka nr 122 o pow. 1219 m ² . Brak obowiązującego planu . Przeznaczenie terenu w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rąbino „Nieużytek”	W drodze przetargu na własność	24 000,00 zł zwolnione z podatku VAT	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	<u>Obręb</u> Rąbino dz. nr 123/13 o pow. 0,0353 ha obr. 0050 nr księgi wieczystej: KO2B/00001121/3	Działka stanowi drogę gruntową miejscowo utwardzoną: betonem, płytami JUMBO i trylinką z krawężnikami, przebiega przez tereny zurbanizowane. Nawierzchnia z betonu cementowego zużyta w 100% . Przebieg granic działki nie jest wyraźnie wydzielony fizycznie w terenie, grunty przyległe o przeznaczeniu przeważającym – tereny zabudowy mieszkaniowej.	Działka nr 123/13 o pow. 353 m ² . Brak obowiązującego planu . Przeznaczenie terenu w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rąbino teren oznaczony jako – <i>teren zabudowy mieszkaniowej</i>	W drodze przetargu na własność	13.900,00 zł (zwolnione z podatku VAT)	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Adnotacje:

- Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Rąbino - od dnia 15 grudnia 2022r. do dnia 05 stycznia 2023r., oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rąbino. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.z 2021r., poz.1899 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 26.01.2023r.
- Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy Rąbino pokój nr 11, lub telefonicznie pod numerem telefonu 94 36 43 347 w. 42.

Sporz. D. Kuźmiuk
Rąbino, dnia 12 grudnia 2022r.

WÓJT
Aneta Krawiec