GMINA RĄBINO

Rąbino, dnia 03 listopada 2023 r.

OŚ.6220.5.2023

Elektrownia Ostrowski Sp. z o.o.
ul. Franciszka Firlika 40
60 – 692 Poznań

Dotyczy: Wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. ***„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 580 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach nr ew. 12/39, 55/12, 49/2, 56/2 i 59/11 obręb Dabrowa Białogardzka, na działkach ew. nr 47/1, 71/1 obręb Modrzewiec, gmina Rąbino oraz na działkach ew. nr 53/1, 140/2, 143 obręb Sława, gmina Świdwin, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie".***

WEZWANIE

Na podstawie *art. 50 § 1 oraz art. 64 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postepowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 – zwana dalej Kpa)*, w związku z pismem *Dyrektora Zarządu Zlewni w Gryficach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie* z dnia 24 października 2023 r. (data wpływu: 27 października 2023 r.), znak: SZ.ZZŚ.1.4901.151.2023.AZ, Wójt Gminy Rąbino **wzywa** do przedłożenia pisemnych uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia dla przedmiotowej inwestycji w następującym zakresie:

1) z uwagi na wielkość planowanego przedsięwzięcia, wnoszę o przedłożenie załącznika graficznego na podkładzie z mapy ewidencyjnej, przedstawiając planowane zagospodarowanie terenu z czytelną legendą, umożliwiającą identyfikację wszystkich elementów przedsięwzięcia (łącznie z drogami oraz miejscami parkingowymi), z uwzględnieniem istniejących ekosystemów wodnych oraz urządzeń wodnych znajdujących się na terenach inwestycyjnych;
2) należy dokładnie wskazać jaka powierzchnię będzie zajmować farma fotowoltaiczna z wyszczególnieniem powierzchni poszczególnych działek inwestycyjnych. W niniejszym punkcie należy wyjaśnić możliwość podziału inwestycji na 12 sektorów, jak wskazano w dokumentacji. Zapis budzi wątpliwość z uwagi na zagospodarowanie 13 działek w ramach planowanego przedsięwzięcia;
3) należy przedstawić graficznie najbliższe ekosystemy wodne i od wody zależne (zbiorniki wodne, cieki, kanały) ze wskazaniem odległości w linii prostej od inwestycji, a także opisać wpływ planowanej inwestycji na wskazane ekosystemy wodne;
4) proszę przedstawić informację dotyczące organizacji zaplecza budowy (lokalizacja, powierzchnię terenu, wyposażenie), uwzględniając wszystkie ekosystemy wodne znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji;
5) jak wynika z przedłożonej dokumentacji na terenie działek inwestycyjnych Inwestor planuje opcjonalnie posadowienie budynku do obsługi i utrzymania parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym (szambo, szczelny zbiornik na wodę, przyłącza wody, przyłącza kanalizacyjne). Należy jasno sprecyzować czy w/w elementy zostaną posadowione

na działkach inwestycyjnych. W przypadku odpowiedzi twierdzącej należy określić ich parametry oraz wskazać graficznie miejsca ich posadowienia;

6) w przedstawionej dokumentacji KIP dla planowanej inwestycji na stronie 28 wskazuje cyt. *„W przypadku instalacji transformatorów olejowych (np. w stacjach transformatorowych, transformatorowo-rozdzielczych) przewiduje się instalację szczelnych zbiorników awaryjnych na olej transformatorowy. W przypadku, jeśli będzie istniała możliwość gromadzenia się w nim także wód opadowych, zostanie zainstalowany separator oleju i odpływ wód odbywać się będzie poprzez ten separator. W przypadku braku technologicznej możliwości dostania się wód opadowych do zbiornika awaryjnego separator nie będzie stosowany a ew. odcieki powstałe w sytuacjach awaryjnych będą usuwane jako ścieki zaolejone i przekazywane do właściwych firm znajdujących się usuwaniem tego typu ścieków"*. Należy określić sposób gromadzenia ścieków zaolejonych powstających na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. W przypadku, gdy Inwestor paluje wykonanie zbiorników na ścieki zaolejone należy wskazać ich lokalizację, uwzględniając ekosystemy wodne oraz rowy melioracyjne. Ponadto należy oszacować ilość ścieków zaolejonych, wskazać pojemność zbiorników, częstotliwość ich oraz wyjaśnienie czy w/w pojemność jest wystarczająca by zagospodarować określoną ilość ścieków zaolejonych z terenu przedsięwzięcia. W niniejszym punkcie należy wskazać zastosowanie zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowe przed negatywnym odziaływaniem w przypadku rozszczelnienia zbiorników na ścieki zaolejone;
7) opcjonalnym elementem planowanego przedsięwzięcia jest budowa wiaty odpadowej do krótkotrwałego przechowywania odpadów. Należy wskazać w złączniku graficznym lokalizację wiaty odpadowej oraz wskazać czas przechowywania odpadów;
8) w ramach planowanego przedsięwzięcia na obszarze inwestycji przewiduje wykonanie dróg oraz miejsc parkingowych. Należy podać parametry i rodzaj materiału, z jakiego zostaną wykonane w/w elementy planowanego przedsięwzięcia;
9) w dokumentacji proszę o wskazanie źródła, sposobu poboru oraz dostarczenia wody wykorzystywanej w trakcie realizacji oraz likwidacji inwestycji. Należy wyjaśnić przyjętą szacunkową ilość wody na etapie realizacji przedsięwzięcia w ilości ok. 10 631,4 m^3 (woda na potrzeby budowlane i porządkowe) oraz ok. 7 348,6 m^3 (woda na cele socjalne) oraz na etapie likwidacji inwestycji w ilości ok. 32 822,2 m^3;
10) proszę oszacować ilość ścieków powstających na etapie budowy planowanego przedsięwzięcia;
11) należy wskazać szacunkowy czas trwania prac i termin ich rozpoczęcia.

Niniejsze uzupełnienie KIP przedmiotowego przedsięwzięcia należy dostarczyć w formie papierowej oraz w formie elektronicznej w dwóch egzemplarzach.

Złożenie wyjaśnień i uzupełnień KIP należy złożyć **w terminie 14 dni** od otrzymania niniejszego wezwania.

Pouczenie

W przypadku nieprzedłożenia wyjaśnień w powyższym zakresie, w wyznaczonym wyżej terminie, sprawa będzie rozpatrzona w oparciu o przedłożenie przez wnioskodawcę i posiadane przez organ materiały, co może mieć istotny wpływ na treść rozstrzygnięcia.

Otrzymują:
1. adresat;
2. a/a.

WÓJT
mgr Aneta Krawiec