

Uchwała Nr / /2021
Rady Gminy Rąbino
z dnia października 2021r.

/projekt/

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rąbino.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) - **Rada Gminy Rąbino uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w budynku nr 5 wraz z udziałem w gruncie 1344/10000 części nieruchomości zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 12/5 o pow. 0,1556 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbrowa Białogardzka, dla której Sąd Rejonowy w Białogardzie, VI Wydział Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Świdwinie prowadzi Księgę Wieczystą KO2B/00009952/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rąbino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Faint, illegible stamp or signature in the bottom left corner]

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021, poz.1378 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem, jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Środki uzyskane ze sprzedaży stawić będą przychód Gminy Rąbino i zasilą jej budżet.

Radca Prawny
Piotr Kałuszczyk
KO-033

