

PROJEKT

**Uchwała Nr /2022
Rady Gminy Rąbino
z dnia 2022r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Role.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) - **Rada Gminy Rąbino uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rąbino, położonej w Roli, w obrębie ewidencyjnym 0052, oznaczonej jako działka nr 69 o pow. 0,1300 ha opisana w księdze wieczystej nr KO2B/00001138/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdwinie.

§ 2. Lokalizację w/w nieruchomości stanowi załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rąbino.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

0

Radca Prawny
Piotr Kajszczak
KO-833

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Roli.

Gmina Rąbino jest właścicielem działki nr 69, położonej w Roli obrębie ewidencyjnym 0052. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek hydroforni o pow. 10,5 m² (nieużytkowane ujęcie wody).

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z powyższym przygotowano stosowny uchwały w powyższej sprawie.

Załącznik do
Uchwały Nr/2022
Rady Gminy Rąbino
z dnia 2022 r.

