

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Rąbino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Rąbino.

l.p.	Położenie nieruchomości, obręb	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb 0048 Biała Góra, gm. Rąbino, Województwo Zachodniopomorskie	Działka nr 284 o pow. 0,1400 ha nieruchomość gruntowa KO2B/00021616/6	Niezabudowana nieruchomość położona w sąsiedztwie dawnej świetlicy wiejskiej, dawnego parku dworskiego wpisanego do rejestru zabytków i zabudowy siedliskowej. Teren niezagospodarowany, na gruncie samosiewy czarnego bzu i klonu.	brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i planu ogólnego. Na podstawie obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino teren przeznaczony „Zieleń parkowa”.	30 000,00 zł (zwolnione z podatku VAT)	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Adnotacje:

1. Wykaz nieruchomości publikowany będzie od dnia 15.10.2025r. do 05.11.2025r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rąbino oraz na stronach internetowych: bip.rabino.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 27 listopada 2025 roku.
3. Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy Rąbino pokój nr 11, lub telefonicznie pod numerem telefonu (94) 7216191.
4. Koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi w całości Nabywca.


mgr Ryszard Poręba