

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Rąbino podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Rąbino.

l.p.	Położenie nieruchomości, obręb	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości	Forma zbycia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb 0056 Lipie, gm. Rąbino, Województwo Zachodniopomorskie	Działka nr 54/3 o pow. 0,0300 ha, nieruchomość drogowa Kw - KO2B/00025585/7	Niezabudowana nieruchomość drogowa, użytki gruntowe: dr. Działka przebiega na terenach zurbanizowanych, stanowi dojazd z drogi asfaltowej do działki zabudowanej budynkiem jednorodzinnym. Kształt działki prostokątny, teren wyrównany.	brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i planu ogólnego. Na podstawie obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino teren przeznaczony „Teren zabudowy jednorodzinnej”.	17 000,00 zł (zwolnione z podatku VAT)	sprzedaż w trybie przetargu publicznego nieograniczonego

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości publikowany będzie od dnia 8 - 29 września 2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rąbino oraz na stronach internetowych: bip.rabino.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 20 października 2025 roku.
- Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy Rąbino pokój nr 11, lub telefonicznie pod numerem telefonu (94) 7216191.
- Koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi w całości Nabywca.


WÓJT
mgr Ryszard Poręba