

Protokół Nr VI/2015
z obrad Sesji Rady Gminy Rąbino
odbytych w dniu 06 maja 2015 roku

Obrady sesji otworzyła i przywitała wszystkich obecnych Przewodnicząca Rady Gminy Pani Alicja Wiedro-Stempińska. W obradach uczestniczyło 12 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Protokół z poprzedniej sesji został przyjęty jednogłośnie.

Do porządku obrad wprowadzono zmianę w punkcie 9 dodając podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Rąbino na rok 2015. Po wprowadzeniu zmiany, zaproponowany porządek obrad zatwierdzono jednogłośnie.

W okresie między sesjami jak również w dniu dzisiejszym nie zgłoszono żadnych interpelacji. W tym punkcie Pan Wójt Gminy Krzysztof Majewski odczytał odpowiedź na wniosek Radnej Pani Anety Krawiec dotyczący wykonania przyłączy wodno-kanalizacyjnych na terenie Gminy Rąbino (załącznik pismo RWiK z siedzibą w Białogardzie). Pani Radna Aneta Krawiec poprosiła o wyjaśnienie, czy kwota przekazywana przez Gminę do Spółki RWiK na podwyższenie kapitału zakładowego jest na spłatę kredytu na budowę przyłączy? Pan Wójt udzielił dodatkowych informacji, a mianowicie kwota ta wpływa na podwyższenie kapitału zakładowego, a Spółka RWiK spłaca zaciągnięty kredyt. W uzupełnieniu Pani Prezes RWiK dodała, że Spółka zaciągnęła kredyt na tzw. niedobory. Po przetargu na realizację inwestycji okazało się, że koszty realizacji inwestycji przewyższają znacznie koszty wynikające z kosztorysu inwestorskiego. Budowa przyłączy kanalizacyjnych nie należy do zadań przedsiębiorstwa wodociągowego i dlatego Zgromadzenie Wspólników podjęło decyzję o podwyższeniu kapitału zakładowego, celem pozyskania środków na spłatę zobowiązania kredytowego Spółki.

Następnie Pani Marianna Przychodni Prezes Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Białogardzie przedstawiła informację o działalności Spółki z uwzględnieniem działań na terenie Gminy Rąbino (informacja stanowi załącznik do protokołu). W zakresie inwestycji na terenie Gminy Rąbino planowana jest wymiana sieci wodno-kanalizacyjnej w Rąbinie na terenie Spółdzielni „Na Skarpie”.

Pani Alicja Wiedro-Stempińska- Przewodnicząca Rady Gminy zapytała czy spadek zużycia wody będzie miał wpływ na cenę wody i co robi Spółka, aby pozyskać nowych klientów?

Pani Prezes RWiK odpowiedziała, iż 3% spadek zużycia wody to nie jest duży spadek i nie będzie miał wpływu na cenę wody. Jeżeli chodzi o drugą część pytania, to Spółka nie ma możliwości przymuszenia odbiorcy do włączenia się do sieci wodociągowej. Inaczej jest z włączeniem do sieci kanalizacyjnej, gdzie Gmina może nałożyć obowiązek przyłączenia zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminie. Jeżeli będzie znaczny wzrost kosztów to Spółka będzie prowadzić rozmowy z władzami gminy w kwestii obniżenia podatku od nieruchomości.

Kolejne pytanie zadane przez Pana Ryszarda Poręba dotyczyło realizacji opłat przez odbiorców usług oraz czy planowana inwestycja „Na Skarpie” nie wpłynie na cenę usług?

Pani Prezes RWiK poinformowała, że prowadzone są windykacje należności. Ściągalność opłat w skali całej Spółki jest na poziomie 94 %, a na terenie gminy Rąbino na poziomie 96 %. Jeżeli chodzi o inwestycje „Na Skarpie” to nie będzie miała wpływu na cenę usług. Nowe sieci wpłyną na zmniejszenie kosztów konserwacji i eksploatacji.

Pani Aneta Krawiec stwierdziła, że cena wody i ścieków jest bardzo wysoka i blokuje rozwój gminy.

Do wypowiedzi odniósł się Wójt Gminy Krzysztof Majewski mówiąc, że problem wysokich taryf dotyczy gmin, które są na obszarach wiejskich. Od lat cena wody i ścieków dla mieszkańca na terenie Gminy Rąbino utrzymuje się na niezmiennym poziomie, ponieważ

znaczną część do ceny dopłaca Gmina. W niektórych Gminach większe jest obciążenie mieszkańców, a mniejsze budżetu gminy. W naszej Gminie jest mniejsze obciążenie mieszkańca, kosztem dużego udziału z budżetu gminy. Z usług dostawy wody i odbioru ścieków korzysta nieco ponad 3 tys. mieszkańców. Przy tak dużych odległościach sieci nie jest możliwe zminimalizowanie kosztów. Planując inwestycje nikt się nie spodziewał, że koszty będą tak duże. W tym czasie funkcjonował rynek wykonawców, którzy wykorzystali sytuację. Gmina poprzez dopłaty stara się minimalizować koszty mieszkańców.

Pani Aneta Krawiec powiedziała, iż rozumie, że gmina stara się minimalizować koszty, ale niektórzy odbiorcy – przedsiębiorcy korzystają z własnych ujęć wody.

Pan Wójt Gminy odniósł się to do tej wypowiedzi mówiąc, że Gmina obejmuje ochroną mieszkańców, a sektor gospodarczy nie. Gminy nie stać na dofinansowywanie przedsiębiorców. Gdyby Gmina nie zrealizowała tych inwestycji nie byłoby oczyszczalni, kanalizacji sanitarnej, wodociągów, dobrej jakości wody. Dzięki projektowi Gmina nie musiała finansować tych zadań z własnych środków.

W uzupełnieniu do wypowiedzi Pana Wójta, Pani Prezes RWiK dodała, że koszt inwestycji w Gminie Rąbino to niemal 44 mln zł. Spółka prowadzi wiele działań mających na celu optymalizację kosztów, jednak na niektóre czynniki nie ma wpływu.

Pani Radna Aneta Krawiec poruszyła także kwestię odorów z przepompowni ścieków. W odpowiedzi pani Prezes RWiK powiedziała, że uciążliwość zapachowa występuje. Spółka prowadzi działania, aby to zmniejszyć poprzez stosowanie środków chemicznych. Ponadto w Lipiu będzie wymiana biofiltra i remont studzienki. Poprosiła również, aby sprawy te zgłaszać do Kierownika Rejonu w Połczynie Zdroju. Nie ma jednak gwarancji, że problem uda się całkowicie wyeliminować.

Kolejną informację przedstawiła Pani Jolanta Wojciul-Jabłońska Prezes Międzygminnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Wardyniu Górnym.

Informacje ogólne:

W roku 2014 spółka przeprowadziła kolejne inwestycje polegające na dosprzętowieniu zakładu, zakupie działek gruntu w jego bezpośrednim otoczeniu a także zastosowaniu reaktorów zamkniętych dostosowując tym samym zakład do wymogów prawnych koniecznych do uzyskania statutu Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych. Status ten spółka otrzymała z chwilą wpisu do WPGO WZ jako RIPOK dla mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych oraz kompostownia odpadów zielonych dla regionu szczecineckiego, po uprzednio podjętej w dniu 30.09.2014r. uchwale przez Sejmik WZ.

Środki własne wydatkowane przez spółkę na inwestycje w roku 2014 wyniosły 633.589,32 zł. Ponadto spółka rozpoczęła użytkowanie sprzętu (w tym 2 samochodów ciężarowych-śmieciarek) na podstawie umów leasingu. Wartość netto sprzętu użytkowanego na podstawie tych umów wynosi 1 417 756,10 zł ; są to zobowiązania podlegające spłacie w okresie 3-5 lat. Bardzo ważnym aspektem jest posiadanie przez spółkę statusu podmiotu wewnętrznego wobec gmin udziałowych, co zapewnia jej utrzymanie strumienia odpadów zapewniającego stabilizację finansową oraz możliwość regulowania bieżących zobowiązań oraz spłatę rat kapitałowych wraz z odsetkami z tytułu zawartych umów pożyczek. W roku 2014 spłaty rat kapitałowych wynosiły 414 494,68 zł i zostały w całości zrealizowane ze środków własnych spółki.

Ponadto w roku 2014 do spółki przystąpił nowy udziałowiec – gmina Barwice, która w zamian za objęte udziały wniosła aport w postaci działek gruntu o pow. 38 ha, zlokalizowanych w miejscowości Jezioroki i przeznaczonych w całości pod gospodarkę odpadami.

Informacje finansowe:

W celu przedstawienia wstępnych informacji o uzyskanych wynikach finansowych za rok 2014, należy odnieść się do wyników za rok poprzedni tj.2013., z uwagi na fakt, że bieżące sprawozdanie finansowe nie zostało jeszcze zatwierdzone przez Walne Zgromadzenie

Wspólników ani nie zaopiniowane przez Radę Nadzorczą. Aktualnie sprawozdanie finansowe zostało zbadane przez firmę audytorską a spółka otrzymała pozytywną opinię i raport z przeprowadzonego badania. W celu przybliżenia danych finansowych informujemy, że w roku 2014 w stosunku do roku 2013 w znacznym stopniu wzrosły przychody ze sprzedaży, co wiązało się z koniecznością poniesienia wyższych kosztów związanych z przetworzeniem oraz zagospodarowaniem odpadów (m.in. wzrost zatrudnienia o 13 osób związany z koniecznością utworzenia w roku 2013 drugiej zmiany a tym samym wzrost wynagrodzeń, usług obcych i materiałów - głównie energii) wynik finansowy netto osiągnął wartość dodatnią. W roku 2013 zostały pokryte straty z lat ubiegłych oraz osiągnięty został dodatni kapitał własny, natomiast w roku 2014 zanotowano jego dalszy wzrost w związku z wypracowanym zyskiem.

W roku 2014 spółka przyjęła 27 808 Mg odpadów w tym niesegregowanych 23 617 Mg. Zarząd spółki będzie wnioskował do wspólników o pozostawienie wypracowanego zysku w spółce z przeznaczeniem na realizację kolejnych inwestycji, polegających m.in. na budowie II części kwatery składowania odpadów a także modernizacji systemu mech.-biologicznego przetwarzania odpadów.

Pani Elżbieta Pastuszka Radna Rady Gminy zapytała, czy spółka zatrudnia osoby z Gminy Rąbino?

Pani Prezes MPGO odpowiedziała, że z gminy Rąbino są zatrudnione 3 osoby.

Pani Alicja Wiedro- Stempińska Przewodnicząca Rady Gminy zapytała, czy w Spółce planowana jest zmiana ilości zatrudnienia?

Pani Prezes MPGO powiedziała, że Spółka będzie optymalizować zatrudnienie. Planuje się zatrudnić na umowę o pracę 3 osoby i na umowę zlecenie do wykonania konkretnej pracy- kilka osób.

Pan Radny Ryszard Poręba zapytał, czy MPGO spełnia wszystkie wymagania stawiane RIPOK oraz czy działające Spółki prywatne stanowią zagrożenie dla MPGO?

Pani Prezes odpowiedziała, że MPGO spełnia wymagania stawiane regionalnym instalacjom przetwarzania odpadów komunalnych.

MPGO wybroniło się przed tymi zagrożeniami. Mamy podpisane umowy z gminami na zagospodarowanie odpadów komunalnych. Gminy płacą za odpady i z tego budowany jest kapitał Spółki. Spółka startuje w przetargach na odbiór odpadów komunalnych. Sytuacja Spółki jest bardzo dobra, wypracowano zysk, pozyskiwani są nowi udziałowcy, są zgromadzone środki na udział własny w kolejnych inwestycjach.

Wójt Gminy Krzysztof Majewski dodał, że powstały w 2007 r. Zakład miał być Zakładem lokalnym. W 2011 r. po wprowadzeniu zmian w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminie na gminy nałożono nowe zadania dotyczące gospodarki odpadami. Dzisiaj w Spółce jest wielu wspólników i przystępują nowi. Jest się z czego cieszyć bo z małej lokalnej instalacji powstała instalacja regionalna. Udziałowcy akceptują działania Pani Prezes.

Trzeba jeszcze prowadzić działania w kwestii dotyczącej segregacji odpadów, trzeba prowadzić działania edukacyjne, w tym także w szkołach poprzez budowanie świadomości ekologicznej u najmłodszych.

W kolejnym punkcie obrad Pan Wójt Gminy Krzysztof Majewski złożył informacje o sprawach gminnych w okresie między sesjami.

1. Na dzień 27 kwietnia 2015 roku został ogłoszony przetarg na zbycie 7 nieruchomości w obrębie Rąbino. Do sprzedaży wystawiono działki pod zabudowę jednorodzinną. W związku z brakiem chętnych o nabycie nieruchomości przetarg nie odbył się.
2. W dniu 29 kwietnia 2015 odbędzie się III ustny przetarg nieograniczony na zbycie niżej wymienionej nieruchomości:
 - obręb Lipie dz. Nr 58/1 o pow. 1264 m², jest to nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe. Cena wywoławcza 19 000 zł, zwolniona z podatku VAT.

3. Na dzień 29 maja b.r. ogłoszono przetarg na sprzedaż 3 działek znajdujących się w obrębie Nielep:
 - dz. Nr 136/8 o pow. 2591 m², działka gruntu pod zabudowę jednorodzinną, wartość 12 000 zł + 23% podatek VAT,
 - dz. Nr 136/9 o pow. 2972 m², działka gruntu pod zabudowę jednorodzinną, wartość 10 000 zł + 23% podatek VAT,
 - dz. Nr 136/10 o pow. 6428m², działka gruntu pod zabudowę jednorodzinną, wartość 18 000 zł + 23% podatek VAT.

4. Komisja Europejska zatwierdziła Regionalny Program Operacyjny Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020. Budżet programu to 1,6 mld euro, czyli prawie 6,7 mld zł. Środki w ramach RPO WZ na lata 2014-2020 podzielone zostały na dwie części: - część finansującą projekty infrastrukturalne z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (1 150 mln euro), - część finansującą projekty nastawione na społeczność regionu finansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego (450 mln euro). Pomorze Zachodnie jest zróżnicowane pod względem poziomu rozwoju społeczno- gospodarczego. Najwyższy jest w gminach sąsiadujących z Regionalnymi Ośrodkami Wzrostu, czyli ze Szczecinem i Koszalinem. W Centralnej i wschodniej części województwa występują jednak obszary o względnie niższym wskaźniku jakości życia i pojawiających się problemach społecznych i ekonomicznych. Odpowiedzią na nie są nowe narzędzia: Zintegrowane Inwestycje Terytorialne oraz Kontrakty Samorządowe. ZIT będą realizowane na terenie gmin Szczecińskiego Obszaru Metropolitalnego i Koszalińsko- Kołobrzesko- Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego. W tym celu współpracować będą gminy przynależące do tych obszarów. Kontrakty Samorządowe to narzędzie przeznaczone dla pozostałych gmin i powiatów regionu (tzw. Specjalna Strefa Wyłączenia). W ramach kontraktu negocjowane będą umowy pomiędzy Zarządem Województwa, a grupą samorządów lokalnych, gwarantujące środki Unii Europejskiej na określone przedsięwzięcia najsilniej wpływające na rozwój danego obszaru. Samorządy gminne i powiatowe z obszaru powiatów : drawskiego, łobeskiego i świdwińskiego podpisały deklarację w Kontrakcie Samorządowym Strefa Centrum obejmującego wskazany obszar przez powiaty. Podpisując deklarację w sprawie budowy partnerstwa dla rozwoju powiatów drawskiego, łobeskiego i świdwińskiego , podjęły decyzję o wspólnej realizacji Kontraktu Samorządowego dla wydzielonej Strefy Centrum w ramach RPO WZ na lata 2014-2020. Celem partnerstwa jest funkcjonalne zintegrowanie planowanych do realizacji projektów, zwiększenie efektywności, skuteczności i racjonalności wydatkowania środków publicznych. Dzięki idei współkształtowania i koordynowania działań, we współpracy jednostek samorządowych oraz z innymi sektorami gospodarki , w tym z przedsiębiorcami oraz organizacjami pozarządowymi istnieje realna szansa na rozwój gospodarczy strefy celnej. Kontrakt Samorządowy ma być negocjacyjnym narzędziem dla planowania i realizacji zintegrowanych przedsięwzięć istotny dla rozwoju danego obszaru (a w konsekwencji całego regionu, tworzonym w oparciu o współpracę wszystkich partnerów procesów rozwojowych Samorządy lokalne, przedsiębiorcy, sektor edukacji nauki, organizacje pozarządowe w tym Lokalne Grupy Działania) obecnych na danym obszarze.) Przyjęte w Kontrakcie Samorządowym założenia rozwojowe powinny być spójne z dokumentami strategicznymi województwa zachodniopomorskiego oraz stanowić odpowiedź na określone dla województwa regionalne specjalizacje.

5. W dniu 01.04.2015 roku Wójt Gminy podpisał z Wojewodą Zachodniopomorskim umowę w sprawie udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie świadczeń pomocy

materialnej o charakterze socjalnym – wypłat stypendiów i zasiłków szkolnych w 2015 roku. Na realizację zadania udzielona zostaje dotacja celowa w wysokości 72 280 zł. Gmina jest zobowiązana do zachowania proporcji między wkładem własnym, a wielkością przyznanej dotacji, czyli pokrycia co najmniej 20% kosztów zadania.

6. Podpisana została umowa o współpracy przy realizacji Programu Youngster dotyczącego wsparcia nauki języka angielskiego dla młodzieży gimnazjum poprzez przeprowadzenie dodatkowych (uzupełniających) lekcji języka angielskiego w ramach zajęć pozalekcyjnych w gimnazjum w Rąbinie. Program obejmuje realizację zajęć pozalekcyjnych w łącznym wymiarze 90 godzin lekcyjnych dla każdej z grup zaawansowania w oparciu o autorski program nauki języka angielskiego. Zajęcia zostaną zrealizowane w ciągu trwania roku szkolnego 2015- 2016. Koszty wynagrodzenia nauczyciela prowadzącego zajęcia sfinansowane będą po połowie przez Gminę i Europejski Fundusz Wsi Polskiej. Podręczniki do nauki języka angielskiego sfinansowane zostaną przez Fundusz i nieodpłatnie dostarczone do szkoły przez wydawnictwo. Ponadto Gmina zobowiązana została do nieodpłatnego udostępnienia sal do realizacji zajęć pozalekcyjnych oraz pomieszczeń wyposażonych w komputery z szerokopasmowym dostępem do Internetu w celu przeprowadzenia testów. Gmina na siebie bierze także koszty związane ze zorganizowaniem wszystkim uczniom uczestniczącym w zajęciach pozalekcyjnych spoza miejscowości, w której prowadzona jest nauka, dowozu do domu, skorelowanego z zajęciami pozalekcyjnymi.

Jest to już IX edycja i Gmina bierze udział w programie od samego początku jego realizacji.

Zarządzenia Wójta Gminy:

- zarządzenie nr 21/2015 z dnia 07.04.2015 w sprawie powołania Komisji do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Lipie,
- zarządzenie nr 22/2015 z dnia 13.04.2015 w sprawie zmian w budżecie Gminy Rąbino w 2015 roku,
- zarządzenie nr 23/2015 z dnia 15.04.2015 w sprawie zmian w budżecie Gminy Rąbino 2015 roku,
- zarządzenie nr 24/2015 z dnia 20.04.2015 w sprawie wyznaczenia przedstawicieli Wójta Gminy Rąbino do ochrony lokali obwodowych komisji wyborczych w czasie przerwy w głosowaniu spowodowanej nadzwyczajnymi wydarzeniami,
- zarządzenie nr 25/2015 z dnia 20.04.2015 w sprawie wyznaczenia operatorów obsługi informatycznej obwodowych komisji wyborczych w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 10 maja 2015 roku,
- zarządzenie nr 26/2015 z dnia 21.04.2015 w sprawie powołania Obwodowych Komisji Wyborczych do przeprowadzenia wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej,
- zarządzenie nr 27/2015 z dnia 24.04.2015 w sprawie zmian w budżecie Gminy Rąbino 2015 roku.

Podjęcie uchwał:

- **uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu gminy Rąbino na rok 2015 - podjęta jednogłośnie;**
- **uchwała w sprawie zarządzenia poboru podatków i opłat w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkasopodjęta jednogłośnie;**

- **uchwała w sprawie nieodpłatnego przejęcia na mienie komunalne Gminy Rąbino nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych- podjęta jednogłośnie.**

W punkcie wolne wnioski, zapytania i sprawy bieżące Pan Radny Andrzej Borowski zgłosił sprawę pękniętego komina w Remizie w Białej Górze.

Ponadto wstępnie ustalono termin następnej sesji na dzień 10 czerwca 2015 r. godz. 10 – część robocza i godz. 12 część uroczysta związana z obchodami 25-lecia istnienia samorządów. Termin posiedzenia komisji – 27 maj 2015 roku.

Na tym Pani Przewodnicząca Alicja Wiedro-Stempińska zakończyła obrady VI sesji Rady Gminy Rąbino.

Protokółowała
Regina Wiśniewska