

PROTOKÓŁ NR III/2014
z obrad sesji Rady Gminy
odbytych w dniu 29 grudnia 2014 roku

Obrady sesji otworzyła i przywitała wszystkich obecnych Przewodnicząca Rady Gminy Pani Alicja Wiedro-Stempińska. Stwierdziła ona , że w obradach uczestniczy pełen skład rady , czyli 15 radnych Rady Gminy , co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Poddała pod głosowanie protokół z poprzedniej sesji, radni protokół zatwierdzili jednogłośnie.

Uwag i poprawek do porządku obrad nie wniesiono, porządek obrad zatwierdzono jednogłośnie.

Interpelacji nie zgłoszono.

INFORMACJA WÓJTA O SPRAWACH GMINNYCH W OKRESIE MIĘDZY SESJAMI

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego na wykonanie zadania p.n odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Rąbino, wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę złożoną przez Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Spółka z o. o w Wardyniu Górnym. Wybrana oferta wykonawcy spełniła wszystkie wymagania postawione przez zamawiającego określone w ustawie Prawo zamówień publicznych i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą w oparciu o kryterium wyboru oferty – najniższą cenę. W przeprowadzonym postępowaniu zostały złożone następujące oferty:

– Remondis Sanitech Poznań Spółka z o .o Oddział Wągrowiec - cena oferty 182 736 zł

- Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Eco-Fiuk Spółka Jawna z siedzibą Mirosławiec - cena oferty 158 400 zł.

- Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Spółka z o. o Wardyń Górny – cena oferty 140 400 zł.

W dniu 11.12.2014 roku została podpisana umowa z MPGO Wardyń na odbiór odpadów w terminie od 01.01.2015 do 31.12.2015 roku

2. W dniu 17 grudnia 2014 roku Wójt Gminy podpisał akt notarialny na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej dz. nr 58/2 o pow. 569 m² położonej w obrębie Lipie. Nabywcami nieruchomości zostali

Państwo Terasa i Andrzej Wiccy . Cena sprzedaży została ustalona na kwotę 3.500 zł. i wraz z należnym podatkiem od towarów i usług w stawce 23% to jest w kwocie 805 zł., wynosi łącznie 4 305,00 zł.

Koszt sporządzenia aktu notarialnego, w tym opłaty sądowe związane z ujawnieniem nabytego prawa w księdze wieczystej , ponieśli kupujący.

3. W dniu w dniu 22 grudnia 2014 roku przeprowadzono przetarg, ogłoszony w dniu 21 listopada 2014 roku, na zbycie nieruchomości będących własnością gminy. Do sprzedaży wystawiono trzy działki:

- dz. nr 58/1 o pow. 1264m² , obręb Lipie,- przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe
- dz.nr 72 o pow. 5328m², obręb Rąbinko, - grunt rolny
- dz.nr 245 o pow. 1072m², obręb Biała Góra, - grunt rolny

Do przetargu przystąpiło dwóch oferentów zainteresowanych kupnem działki w Rąbinku i Białej Górze. Na kupno działki położonej w obrębie Lipie nikt się nie zgłosił.

-Nabywcą nieruchomości gruntowej działki Nr 72 o pow. 5328m² położonej w miejscowości Rąbinko został Pan Marek Zamuszek. Cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 12 500 zł. plus 1% postąpienia, tj. 130 zł , łącznie do zapłaty 12 630,00 zł.

- Nabywcą nieruchomości gruntowej działki Nr 245 o pow. 1072m² położonej w obrębie Biała Góra został Pan Marek Małąg. Cena wywoławcza za nieruchomość wynosi 2 500 zł plus 1% postąpienia tj. 30 zł. łącznie do zapłaty 2 530,00 zł.

W dniu 30 grudnia 2014 roku w Kancelarii Notarialnej w Świdwinie zostaną podpisane akty notarialne.

4. W wyniku przeprowadzonego postępowania na wykonanie zadania pod nazwą „ Dostawa i montaż urządzeń placów zabaw w miejscowościach: Biernów, Dąbrowa Białogardzka, Jezierzycy, Lipie, Modrzewiec, Rąbinko, Rzecino, Stare Ludzicko, Świerznica wybrano ofertę firmy ASTRUS z Koszalina, która zaoferowała cenę 134 834,84zł. Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 24 grudnia b.r.

W przetargu udział wzięły:

- AVIS S.C z Lublina – cena oferty 166 933,14 zł
- FIOR Sp zo.o Wrocław - cena oferty 171 409,85 zł
- PRO – SYMPATYK Wrocław – cena oferty 186 418,80 zł
- Inter – FLORA Sp. zo.o Siechnice – cena oferty 170 800,26 zł

- Grupa Hydro Mosina – cena oferty 142 163,40 zł
- Firma Handlowo-Uslugowa MAR Przecław – cena ofert 191 503,00 zł.

Umowa na realizację przedsięwzięcia w ramach PROW 2007-2013 „Odnowa i rozwój wsi” została podpisana z Zarządem Województwa w dniu 24 listopada 2014 roku. Wielkość dofinansowania ze środków Unii Europejskiej wynosi 80% kosztów kwalifikowanych i będzie zrefundowana po wykonaniu zadania i złożeniu wniosku o płatność.

5. Przydział lokalu mieszkalnego w Paszęcie o numerze 6/4 odbył się zgodnie z procedurą przewidzianą uchwałą Rady Gminy Rąbino z dnia 01 marca 2007 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rąbino.

Przedmiotem najmu jest lokal o łącznej powierzchni łącznej 52,5 m² składający się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju. Do lokalu mieszkalnego przynależy pomieszczenie gospodarcze (komórka) o pow. 29m². W dniu 24 listopada 2014 roku zebrała się Społeczna Komisja Mieszkaniowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Rąbino z dnia 30 lipca 2013 roku i zaopiniowała złożone wnioski o przydział lokalu. Wykaz osób został wywieszony na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy oraz w biuletynie informacji publicznej na okres 14 dni. Po upływie tego okresu, w dniu 10 grudnia 2014 roku Społeczna Komisja Mieszkaniowa zaopiniowała pozytywnie wniosek Państwa Renaty i Mariusza Krasuckich zam. w Paszęcie o przydział lokalu mieszkalnego. Rodzina Państwa Krasuckich składa się z 5 osób, dotychczas mieszkali u rodziców. Najemca spełnia kryteria, które zostały określone w przedmiotowej uchwale Rady Gminy. Umowa najmu lokalu mieszkalnego została podpisana w dniu 24 grudnia 2014 roku.

6. Zarządzenia Wójta Gminy:

- zarządzenie nr 61/2014 z dnia 17 listopada w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji środków pieniężnych i druków ścisłego zarachowania znajdujących się w kasie Urzędu Gminy,
- zarządzenie nr 62/2014 z dnia 17 listopada w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji metodą potwierdzenia sald kont księgowych na dzień 31 grudnia 2014 roku,
- zarządzenie nr 63/2014 w sprawie z dnia 17 listopada w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji składników majątkowych będących własnością innych jednostek powierzone do użytkowania w gminie,

- zarządzenie nr 64/2014 z dnia 21 listopada w sprawie zmian w budżecie gminy 2014 roku,
- zarządzenie nr 65/2014 z dnia 28 listopada w sprawie zmian w budżecie gminy 2014 roku,
- zarządzenie nr 66/2014 z dnia 02 grudnia w sprawie odwołania i powołania członka komisji do spraw podziału środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych w Urzędzie Gminy,
- zarządzenie nr 67/2014 z dnia 03 grudnia w sprawie zmiany rejestru kodów księgowych do ewidencji operacji związanych ze środkami pochodzącymi z budżetu Unii Europejskiej lub innych źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi,
- zarządzenie nr 68/2014 z dnia 12 grudnia w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowościach Lipie, Biała Góra i Rąbinko,
- zarządzenie nr 69/2014 z dnia 16 grudnia w sprawie zmian w budżecie gminy 2014 roku,
- zarządzenie nr 70/2014 z dnia 19 grudnia w sprawie zmian w budżecie gminy 2014 roku.

Do informacji złożonej przez Wójta Gminy radni nie mieli pytań.

Podjęcie uchwał:

Przed przystąpieniem do głosowania nad uchwałami będącymi w porządku obrad, Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała gości obecnych na sesji, że Rada Gminy w dniu 17 grudnia br. na posiedzeniu Komisji Stałych analizowała wszystkie uchwały i każda z nich została zaopiniowana pozytywnie.

- uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy roku 2014 – podjęta jednogłośnie,
- uchwała w sprawie wykazu planu finansowego wydatków budżetu gminy, które w roku 2014 nie wygasają z upływem roku budżetowego – podjęta jednogłośnie,
- uchwała w sprawie przyjęcia budżetu Gminy Rąbino na rok 2015- podjęta jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Pan Kapcio Grzegorz w imieniu całego składu Komisji, budżet na rok 2015 zaopiniował pozytywnie.

- uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Rąbino na lata 2015-2024 – podjęta jednogłośnie.

W wolnych wnioskach i sprawach bieżących nikt z radnych , również sołtysów nie zabrał głosu.

Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła III Sesję Rady Gminy Rąbino.

Na koniec Wójt Gminy złożył wszystkim obecnym życzenia Noworoczne, życzenia złożyła również Przewodnicząca Rady Gminy.

Protokółowała:

J.S