

Protokół Nr IX/2011
z obrad Sesji Rady Gminy Rąbino
odbytych w dniu 2 sierpnia 2011 roku

Obrady sesji otworzył i przywitał wszystkich obecnych Przewodniczący Rady Gminy Pan Mirosław Woźniak. W obradach udział wzięło 12 radnych, co stanowi, że podjęte uchwały będą prawomocne.

Protokół z poprzedniej sesji radni przyjęli jednogłośnie.

W porządku obrad, Pan Przewodniczący zaproponował rozszerzenie punktu 7, poprzez wprowadzenie dwóch uchwał tj.:

- zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino”- Paszęcín
- zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino w zakresie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowych i biogazowni – Paszęcín.

Po dokonanych zmianach porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Interpelacji nie zgłoszono.

Wójt Gminy Krzysztof Majewski przedstawił informację o pracy Urzędu w okresie między sesjami:

1. Rozstrzygnięto przetarg i wyłoniono wykonawcę budowy boiska sportowego w ramach kompleksu „ Moje boisko - Orlik 2012”.

W przeprowadzonym postępowaniu zostały złożone następujące oferty:

- 1) Przedsiębiorstwo Inżynieryjno – Projektowe Instal w Kołobrzegu Krzysztof Dmoch – cena oferty ryczałtowa (brutto) – 1.068.691,71 zł
- 2) Prestige Sp. z o.o. ze Szczecina – 1.149.519,67 zł
- 3) SPORTPROJEKT Sp. z o.o. ze Szczecina – 1.188.904,10 zł
- 4) Media Stadion Sp. z o.o. ze Szczecina – 1.219.983,45 zł
- 5) Zakład Ogólnobudowlany „Rel –Bud”Henryk Religa z Tychowa – 1.098.000 zł
- 6) PHU „Budmax” Paweł Jajeczko z Białogardu – 936.000 zł brutto (podatek VAT – 175.024,39 zł

Wszystkie oferty zawierały termin wykonania robót w ciągu 2 miesięcy od daty przekazania placu budowy.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego dokonano wyboru firmy „Budmax” z Białogardu . W dniu 12.07. 2011 została zawarta umowa na wykonanie robót. Tego samego dnia nastąpiło przekazanie placu budowy i od tego dnia rozpoczęła się realizacja zadania.

2. W dniu 28.07.br. Ministerstwo Sportu i Turystyki nadesłało informację o przyjęciu rozliczenia dotacji w kwocie 200 tys. zł ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej na dofinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego w miejscowości Rąbino zgodnie z umowa z dnia 7.03.2011r. w zakresie rzeczowym oraz finansowym.
3. Odpowiadając na wniosek zgłoszony w dniu 27.06.br. na Sesji Rady Gminy przez Pana Jerzego Benke Sołtysa Sołectwa Biernów, dotyczącego budowy przyłączy kanalizacyjnych do budynków Nr 6 i 10 we wsi Biernów, przedstawił treść pisma RWiK sp. z o.o. w Białogardzie: „RWiK Sp z o.o. w Białogardzie w odpowiedzi na pismo z dnia 28.06.2011r. informuje, że budowa przyłącza kanalizacyjnego do

budynku Nr 10 w miejscowości Biernów została ujęta w umowie dotyczącej budowy przyłączy kanalizacyjnych na terenie gminy Rąbino. Opóźnienie związane z budową przedmiotowego przyłącza spowodowane jest brakiem technicznej możliwości włączenia, po dokonaniu niezbędnych przeróbek instalacji przyłącze to zostanie niezwłocznie wykonane. Budynek Nr 6 w miejscowości Biernów nie posiada wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej, osoby zamieszkujące ten budynek nie potrafiły wskazać miejsca gdzie miałyby być wybudowane przyłącze, w związku z tym nie zostało to ujęte w/w umowie z wykonawcą.”

4. W dniu 14.07.2011 roku została zawarta umowa pomiędzy Województwem Zachodniopomorskim Gmina Rąbino w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Rąbino w formie dotacji celowej na zadanie pod nazwą „Budowa kompleksu sportowego” realizowanego w ramach Programu „Moje Boisko – Orlik 2012”. Umowa zakłada, że na powyższy cel Województwo przeznaczy środki finansowe w wysokości 333 tys. zł. Dodatkowym źródłem finansowania inwestycji będą środki finansowe pochodzące z dotacji Ministra Sportu i Turystyki – 47% kosztów kwalifikowanych, nie więcej jak 500 tys. zł.

Do wniosku, o którym mowa w pkt 3 ustosunkowała się również obecna na sesji Pani Marianna Przychodni- Prezes RWiK.

Pan Radny Ryszard Poręba zgłosił sprawę nie podłączenia do kanalizacji trzech budynków w Kłodzinie oraz zmiany trasy przyłączy w stosunku do pierwotnych uzgodnień.

Pani Prezes RWiK kompleksowo odpowiedziała na pytanie dotyczące przyłączy kanalizacyjnych. Poinformowała, że wartość prac związanych z budową przyłączy na terenie działania Spółki to 11 mln 700 tys. zł. Na przetarg związany z budową kanalizacji dla każdej gminy opracowano SIWZ. W chwili obecnej na wykonanie prac są zawarte umowy, niektóre są już zakończone, pozostał jedynie do rozstrzygnięcia przetarg na budowę w Gminie Biesiekierz. Na terenie gminy Rąbino zgłoszono jeszcze do wykonania 23 przyłącza kanalizacyjne, co do których na etapie projektowania nie było zgody właścicieli na ich wykonanie. Interwencje mieszkańców rozpoczęły się w końcowym etapie prac budowlanych. Na podstawie oceny, sporządzonej przez pracowników spółki, określono, że przyłącza te będą kosztowały 121.300 zł. Dalsze kroki dotyczące budowy tych przyłączy będą podejmowane po zakończeniu ostatniego postępowania przetargowego tj. około 15 sierpnia br.

Co do zmiany trasy budowy niektórych przyłączy, to faktycznie niejednokrotnie ulegała ona zmianie ze względu na brak zgody właścicieli nieruchomości znajdujących się na trasie.

Pan Jerzy Benke- sołtys sołectwa Biernów jeszcze raz poruszył sprawę przyłączy do budynków Nr 6 i 10 w Biernowie, która została wyjaśniona w informacji Wójta Gminy (pkt 3).

Zgłosił również sprawę demontażu przez pracowników wykonawcy włączów na starych studzienkach kanalizacyjnych.

Pani Prezes poinformowała, że nikt nie ma i nie miał zezwolenia na demontaż włączów i sprawę wyjaśni z Wykonawcą. Zwróciła też uwagę na to, że ostatnim czasem było wiele kradzieży włączów na starych i nowych kanałach, w związku z czym prosi o zgłaszanie takich sytuacji.

Pan Radny Andrzej Borowski- zadał pytanie dotyczące naprawy i utrzymania drogi dojazdowej do zbiornika w Białej Górze.

Pani Prezes RWiK powiedziała, że Spółka korzysta z tych dróg, jednak nie jest ich właścicielem. Zwróciła się z prośbą do Pana Wójta Gminy o wsparcie w zakresie poprawy stanu dróg.

Pan Wójt wyjaśnił, że Wykonawca zobowiązał się do naprawy drogi. W kwestii utrzymania dróg gmina będzie starała się, aby były one przejezdne.

Pan Wójt poruszył jeszcze problem związany ze ściekami w Starym Ludzicku. Problem ten istnieje od wielu lat, na każdym zebraniu wiejskim mieszkańcy poruszali temat ścieków odprowadzanych na tereny wokół wsi. W chwili obecnej 8 mieszkańców nie wyraziło zgody i nie jest podłączonych do kanalizacji. W takim przypadku problem ścieków nadal nie został rozwiązany.

Pan Krzysztof Pastuszka- sołtys sołectwa Batyń poruszył kwestię spraw porządkowych, a w szczególności stanu drogi brukowej w Batyniu. Stan techniczny drogi po inwestycji jest bardzo zły, nie przywrócono stanu poprzedniego. Ponadto po deszczach uległa zniszczeniu przepompownia ścieków przy Pałacu.

Pani Prezes RWiK odpowiedziała, że Wykonawca ma obowiązek usuwania wad stwierdzonych w tym okresie.

Ponadto Pan Wójt Gminy poinformował, że od 3 sierpnia br. będą przeprowadzane przeglądy dróg przez, które prowadzono inwestycje. Wszystkie usterki zostaną spisane, a Wykonawca zostanie zobowiązany do usunięcia nieprawidłowości.

Pani Radna Elżbieta Pastuszka dodała, że sprawa drogi była już wielokrotnie zgłaszana u Pani Wiceprezes Spółki, która zapewniała, że droga będzie naprawiona. Zwróciła się do Pani Prezes z prośbą o zwrócenie szczególnej uwagi na kwestię naprawy drogi w Batyniu.

W dalszej części Pan Przewodniczący Rady odczytał wniosek Stowarzyszenia Wspólnota Dzieci Łaski Bożej w sprawie sprawdzenia ze zgodnością naliczenia opłat za wodę i nieczystości płynne dla adresów Lipie 4 i Liskowo 3.

Pani Prezes RWiK powiedziała, że jeżeli Stowarzyszenie ma zastrzeżenia, co do naliczenia opłat powinna pismo kierować do Spółki. Dodała też, że w lutym br. Wspólnota wystąpiła z wnioskiem do RWiK o uwzględnienie dopłaty Gminy do ceny wody i ścieków. Stanowisko Spółki jest takie, że dopłata Gminy uwzględniana jest wyłącznie przy sprzedaży dla gospodarstw domowych i nie ma podstaw do jej zastosowania dla innych podmiotów. Ze względu jednak na specyficzną działalność Stowarzyszenia Zarząd Spółki podjął decyzję o udzieleniu darowizny na rzecz Wspólnoty.

Pan Przewodniczący Rady polecił przekazać wniosek Stowarzyszenia według właściwości do Spółki RWiK.

Po ustosunkowaniu się do zapytań i złożeniu stosownych wyjaśnień informację Wójta Gminy przyjęto jednogłośnie.

Następny punkt porządku obrad to podjęcie uchwał.

Podjęte uchwały to:

- uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy roku 2011- *podjęta jednogłośnie*,
- uchwała w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rąbino- *podjęta jednogłośnie*,
- zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia prowadzonego przez gminę przedszkola publicznego- *podjęta jednogłośnie*,
- zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino”- Paszęcín- *podjęta jednogłośnie*,
- zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino w zakresie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowych i biogazowni – Paszęcín- *podjęta jednogłośnie*,

- uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rąbino w zakresie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowych w obrębie Lipie nr działek 1, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, w obrębie Paszęcina nr działek 1/9, 2/1, 2/2, 6, 7/10, 3/15, 8, w obrębie Rzecino nr działek 52, 35/13- *podjęta jednogłośnie.*

Wolne wnioski i zapytania- brak

Sprawy bieżące:

Pan Radny Andrzej Borowski poinformował, że na dzień 3 września br. godz. 10 w OSP Biała Góra planowana jest uroczystość związana z przekazaniem samochodu Jelcz na rzecz OSP. Pan Radny zaprosił wszystkich do wzięcia udziału w uroczystości.

Pani Maria Olejnicka- sołtys Świerznicy zapytała, czy środki z funduszu sołectkiego nadal przeznaczone mają być na budowę przyłączy kanalizacyjnych?

Pan Wójt Gminy odpowiedział, że w miesiącu wrześniu br. będą odbywały się zebrania wiejskie, na których będzie wnioskował o przekazanie środków na ten cel.

Pan Wójt Gminy zwrócił się z prośbą do Sołtysów oraz Radnych o zachęcenie mieszkańców do udziału w Turnieju Sołectw w dniu 20 sierpnia 2011 roku. Poinformował też, że w dniu 17 września br. w Rąbinie odbędą się Powiatowe Dożynki.

Pan Przewodniczący Rady Mirosław Woźniak poinformował, że będzie nieobecny do około 15 września br, i jeżeli będzie konieczność zwołania sesji to zastąpi go Wiceprzewodniczący Pan Krzysztof Reichert.

Po tych informacjach Pan Przewodniczący Rady Gminy dokonał zamknięcia obrad Sesji.

Protokółowała:

R. Wiśniewska