

Rąbino, dnia 19 grudnia 2024 r.

OŚ.6220.6.2024

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112), zwana dalej jako - uooś, a także zgodnie §3 ust. 1 pkt 54a lit b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1839 r. z póź.zm.), oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z póź.zm.), zwana dalej jako - Kpa, po rozpatrzeniu wniosku PVE 156 Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa do 20 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 36/5, 45, 84, 85 w obrębie Gąsków w Gminie Rąbino”**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie,

stwierdzam,

brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa do 20 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 36/5, 45, 84, 85 w obrębie Gąsków w Gminie Rąbino”,

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia :

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 20 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW na działkach o nr ewid. 36/5, 45, 84, 85 w obrębie Gąsków, w gminie Rąbino. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi do 10,61 ha. Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne w chwili obecnej stanowi grunty użytkowane rolniczo. W obrębie działek o nr ewid. 36/5, 84 oraz 85, obręb Gąsków planuje się montaż instalacji fotowoltaicznej wraz infrastrukturą towarzyszącą, natomiast w obrębie działki o nr ewid 45, obręb Gąsków planuje się realizację infrastruktury podziemnej (okablowania) oraz realizację zjazdów.

Na terenie wskazanych działek nie stwierdzono stałych siedlisk oraz występowania dziko występujących zwierząt i roślin. Obszar pod panelami oraz między rzędami paneli stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną, która w dalszym ciągu będzie mogła być

wykorzystywana rolniczo. W ramach ochrony różnorodności biologicznej Polski, planuje się pozostawić go do naturalnej sukcesji.

Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 20 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 20 MW.

Panele fotowoltaiczne są urządzeniami, które wykorzystują efekt fotowoltaiczny do przekształcania energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Składają się z połączonych ze sobą ogniw fotowoltaicznych. Ogniwa fotowoltaiczne są zazwyczaj wykonane z krzemionki lub innych materiałów półprzewodnikowych.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów:

- 1) konstrukcji wsporczej,
- 2) paneli fotowoltaicznych,
- 3) inwerterów do 200 sztuk,
- 4) magazynów energii do 80 sztuk,
- 5) stacji transformatorowych do 10 sztuk,
- 6) linii kablowych DC – łączących panele z inwerterami,
- 7) linii kablowych AC nN – łączących między innymi inwertery, magazyny energii oraz inne urządzenia wymagające zasilania w energię elektryczną z stacjami transformatorowymi,
- 8) linii kablowych teletechnicznych – dla zapewnienia pracy telewizji przemysłowej oraz elementów ochrony przed zniszczeniem i włamaniem,
- 9) linii kablowych SN wraz z liniami światłowodowymi – przyłącze elektroenergetyczne do sieci elektroenergetycznej.

Charakterystyka zastosowanych elementów farmy fotowoltaicznej:

- 1) Ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne, jednostronne lub dwustronne,
- 2) Panele o mocy – od 500 do 2000 Wp każdy,
- 3) Liczba paneli: do 40 000 szt. dla przedmiotowej inwestycji (w zależności od mocy zainstalowanych paneli),
- 4) Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 6 m,
- 5) Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: do 10 m,
- 6) Liczba inwerterów: do 200 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- 7) Liczba stacji transformatorowych: do 10 stacji dla przedmiotowej inwestycji.
Należy podkreślić, iż dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.
- 8) Liczba magazynów energii: do 80 magazynów energii dla przedmiotowej inwestycji.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace budowlano-montażowe oraz transport materiałów budowlanych prowadzić wyłącznie w porze dziennej, w godz. 6.00 – 22.00,
2. W przypadku rozpoczęcia prac w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia

- lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wprowadzenia młodych z gniazd,
3. Zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową (miejsce postoju maszyn i pojazdów, magazynowania materiałów budowlano-montażowych oraz odpadów) zlokalizować na terenie posiadającym utwardzoną i uszczelnioną nawierzchnię, np. odpowiednią geomembraną,
 4. Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa,
 5. Tankowanie i naprawy sprzętu prowadzić poza terenem inwestycyjnym, wyłącznie w miejscach do tego przystosowanych (tj. odpowiednio na stacjach tankowania pojazdów oraz w punktach naprawy pojazdów),
 6. Wykonać ogrodzenie terenu z zachowaniem minimum 20-centymetrowej wolnej przestrzeni nad gruntem, zapewniającej migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej,
 7. Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego,
 8. Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększające absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia,
 9. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej,
 10. W przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej,
 11. Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy, sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu, odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu,
 12. Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru,
 13. Naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa można wykonywać tylko w wyznaczonych miejscach na terenie budowy, które będą zabezpieczone przed skażeniem środowiska gruntowo-wodnego,
 14. Wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty,
 15. Odpady z terenu budowy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji,
 16. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego,
 17. Podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, zwracać uwagę na niezauważone urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub

- zniszczenia dokonać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzone pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie,
18. Podczas konserwacji mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

3. Jednocześnie określam, że charakterystyka przedsięwzięcia – stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Rąbino wpłynął wniosek z dnia 15 października 2024 r. (data wpływu: 16 października 2024 r.) inwestora PVE 156 Sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: *„Budowa do 20 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 36/5, 45, 84, 85 w obrębie Gąsków w Gminie Rąbino”.*

Zgodnie §3 ust. 1 pkt 54a lit b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jako: *„zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:*

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,*
- b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, - z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych”.*

Teren inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 19 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 poz. 572 z póź.zm), Wójt Gminy Rąbino zbadał swoją właściwość miejscową i rzeczową w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 poz. 1112), Wójt Gminy Rąbino uznaje się za organ właściwy do rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie przedłożonych materiałów Wójt Gminy Rąbino uznał wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na które będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy *uooś* przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Na podstawie art. 61 § 1 oraz § 4 ustawy *Kpa*, z dniem 17 października 2024 r. wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia o czym zawiadomił wszystkie strony postępowania zgodnie z art. 61 § 4 *Kpa* oraz

art. 73 ust.1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112).

W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy uoos Wójt Gminy Rąbino w dniu 17 października 2024 r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby wyrażania opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie, Zarząd Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie.

Pismem z dnia 4 listopada 2024 r. (data wpływu: 04 listopada 2024 r.), znak sprawy: NZNS.9022.47.2024, Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Świdwinie w oparciu o wniosek Wójta Gminy Rąbino o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, dokonał analizy w/w dokumentacji i stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 5 listopada 2024 r. (data wpływu: 06 listopada 2024 r.), znak sprawy: WST-K.4220.294.2024.ZF, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, postanowił wyrazić opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz środowiska gruntowo-wodnego, a także ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w zakresie warunków wskazanych w niniejszej decyzji w w pkt. I, ppkt 2, odnośnik od 1) do 10).

Zgodnie z w/w pismem RDOŚ teren przeznaczony pod projektowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowany w granicach form ochrony przyrody wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 t.j.), takich, jak parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie wiązała się z wytwarzaniem ścieków, a jedyne odpady, które mogą powstawać na tym etapie, będą wynikiem prowadzenia prac serwisowych i ewentualnych napraw. Odpady te nie będą magazynowane na terenie projektowanej instalacji, ale bezpośrednio po wytworzeniu będą na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej nie będzie związana z emisją zanieczyszczeń do atmosfery ani wytwarzaniem ponadnormatywnego oddziaływania elektromagnetycznego. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Wody opadowo-roztopowe będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu. W projektowanej instalacji zostaną zastosowane transformatory suche lub transformatory olejowe wyposażone w szczelną misę olejową, mogącą w przypadku awarii zmagazynować całą objętość oleju zawartego w tych urządzeniach, co zapewni ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Stacje transformatorowe, magazyn energii oraz inwertery będą stanowiły źródła hałasu, jednak najbliższe tereny zabudowane podlegające ochronie akustycznej znajdują się w znacznym oddaleniu od analizowanego obszaru (ok. 480 m), w związku z czym nie należy spodziewać się wystąpienia istotnych uciążliwości akustycznych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia na obszarze tej zabudowy.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W związku z czym, w celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace te prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów, zatem inwestycja nie wpłynie na zmianę stosunków wodnych na analizowanym terenie. Z uwagi na występowanie w odległości ok. 150 m cieku wodnego - Dopływ Spod Gąskowa, niniejszą decyzją zobowiązano inwestora, aby zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową (miejsce postoju maszyn i pojazdów, magazynowania materiałów budowlano-montażowych oraz odpadów) zlokalizować na terenie posiadającym utwardzoną i uszczelnioną nawierzchnię, np. odpowiednią geomembraną. Natomiast tankowanie i wszelkie naprawy sprzętu należy realizować poza obszarem inwestycji. Z kolei plac budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych (sorbenty), które będą stosowane natychmiastowo w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów. Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach. Budowa przedmiotowej instalacji związana będzie z wytwarzaniem odpadów, powstających w wyniku wykonywania prac budowlano-montażowych. Odpady te będą magazynowane selektywnie w pojemnikach i kontenerach, a następnie przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

Etap eksploatacji inwestycji potrwa około 30 lat. Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia elementy instalacji będą przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Możliwe będzie także zastąpienie wyeksploatowanych elementów elektrowni nowymi, a następnie dalsze funkcjonowanie elektrowni.

Na terenie działek inwestycyjnych nie stwierdzono występowania dziko występujących zwierząt. Niemniej jednak pola uprawne mogą być miejscem bytowania gatunków ptaków charakterystycznych dla krajobrazu rolniczego (np. skowronek), w związku z czym niniejszą decyzją zobowiązano inwestora do podjęcia działań minimalizujących potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na ptaki. W przypadku rozpoczęcia prac inwestycyjnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrolę zajęcia siedlisk należy przeprowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem w/w prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenie prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew, mogących być miejscem gniazdowania awifauny. Na etapie eksploatacji instalacji teren pomiędzy panelami będzie stanowił nadal powierzchnię biologicznie czynną. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te należy wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. W celu zminimalizowania ryzyka oślepienia przelatujących ptaków przez powierzchnię paneli fotowoltaicznych, zostanie ona pokryta powłoką antyrefleksyjną. Ponadto w niniejszej decyzji nałożono na inwestora obowiązek do wykonania ogrodzenia bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

W obrębie obszaru zainwestowania brak jest zbiorników wodnych stanowiących potencjalne miejsce rozrodu płazów. Niemniej jednak nie można wykluczyć możliwości przemieszczania się mniejszych zwierząt przez teren inwestycji. W związku z powyższym zobowiązano inwestora, aby w trakcie prowadzenia prac wszelkie pułapki antropogeniczne szczelnie zakryć. Jednocześnie należy prowadzić regularne kontrole w celu uwolnienia zwierząt, które mimo zastosowanych zabezpieczeń zostaną w nich uwięzione.

Działki inwestycyjne znajdują się w zasięgu korytarza ekologicznego pn. „Puszcza Goleniowska — Puszcza Koszalińska”. Teren inwestycyjny dotychczas był wykorzystywany rolniczo, w związku z czym nie stanowi on miejsca występowania cennej roślinności. Analizując potencjalny wpływ

przedmiotowej inwestycji na migrację zwierząt, którą ww. korytarz ekologiczny powinien umożliwiać, należy wziąć pod uwagę fakt, iż teren inwestycyjny znajduje się wśród rozległych terenów leśnych oraz w pobliżu dolin rzecznych, które stanowią główne szlaki przemieszczania się fauny. Dodatkowo w otoczeniu ww. projektowanych farm fotowoltaicznych znajdują się rozległe grunty rolne, które będą mogły być w dalszym ciągu wykorzystywane przez zwierzęta. Ponadto w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania terenu inwestycji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przez mniejsze zwierzęta zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie inwestycyjnym i w jego sąsiedztwie nie występują aktualnie przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z projektowaną instalacją fotowoltaiczną.

Dodatkowo, aby wykluczyć możliwość płoszenia ptaków i pozostałej zwierzyny na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, inwestor zobowiązany jest, aby nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.

Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Planowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane zostanie w otoczeniu lasów i w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej. Ponadto ekspozycja widokowa projektowanej inwestycji będzie znikoma z uwagi na obecność szeregu tzw. kurtyn krajobrazowych (elementów ograniczających widoczność, jak np. lasy, zadrzewienia śródpolne, przydrożne). Nie bez znaczenia pozostaje również fakt, że zgodnie z wynikami projektu Audytu krajobrazowego województwa zachodniopomorskiego, obszar objęty wnioskiem nie stanowi krajobrazu priorytetowego. Tym samym projektowana elektrownia fotowoltaiczna nie wpłynie negatywnie na krajobraz pobliskich miejscowości.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami, planuje się roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przedmiotowe przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych, przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu.

Pismem z dnia 06 listopada 2024 r. (data wpływu: 12 listopad 2024 r.), znak sprawy: SZ.ZZŚ.4901.195.2024.IW, Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie, po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie PGW WP mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj. że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, uznał że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywnie zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze.

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym;
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Topiel, kod RW60001044749.

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie ze wskazaniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi zrealizowane zostaną pod nadzorem spółki wodnej stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość instalacji. Należy dodać, że na terenie inwestycyjnym mogą występować urządzenia melioracji wodnych nieznajdujące się w ewidencji prowadzących przez PGW WP, np.: wybudowane przed 1945 rokiem. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie prac inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka.

W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, które to zostały wskazane w orzeczeniu przedmiotowej decyzji w pkt. I, ppkt 2, odnośnik od 11) do 18).

W toku postępowania strony nie zgłosiły zastrzeżeń, organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w tym kryteria określone w art. 63 ust. 1. uoos w związku z art. 85 ust.2. pkt 2) po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, karty informacyjnej, opinii uzyskanych od organów opiniujących, stwierdza się, że w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia zachodzi brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie §3 ust. 1 pkt 54a lit b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego Wójt Gminy Rąbino Zawiadomieniem z dnia 18 listopada 2024 r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a także możliwości zapoznania się z aktami sprawy w ciągu 14 dni od otrzymania niniejszego zawiadomienia. Ostatnie zawiadomienie zostało doręczone do strony postępowania z dniem 03 grudnia 2024 r.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz.1112) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świdwinie oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji

w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządu Kolegium Odwoławczego w Koszalinie ul. Władysława Andersa 34, 75 – 950 Koszalin za pośrednictwem Wójta Gminy Rąbino w terminie 14 dni od daty jej doręczenia;
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Powyższy termin może ulec wydłużeniu o cztery lata w przypadku, gdy wystąpienie z wnioskiem w tej sprawie przez stronę, która uzyskała decyzję środowiskową, lub przez podmiot, na który decyzja ta została przeniesiona – nie wcześniej niż po upływie pięciu lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna oraz wykazanie, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor:
PVE 156 Sp. z o.o.
ul. Grunwaldzka 4/10
85-236 Bydgoszcz
2. Strony postępowania.
3. a/a.




mgr Ryszard Poręba

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie;
2. Zarząd Zlewni w Koszalinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie;
3. Państwowy Inspektorat Sanitarny w Świdwinie.

Charakterystyka
planowanego przedsięwzięcia

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz.112), niniejsza charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do 20 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW na działkach o nr ewid. 36/5, 45, 84, 85 w obrębie Gąsków, w gminie Rąbino. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi do 10,61 ha. W obrębie działek o nr ewid. 36/5, 84 oraz 85, obręb Gąsków planuje się montaż instalacji fotowoltaicznej wraz infrastrukturą towarzyszącą, natomiast w obrębie działki o nr ewid 45, obręb Gąsków planuje się realizację infrastruktury podziemnej (okablowania) oraz realizację zjazdów.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów:

- 1) konstrukcji wsporczej,
- 2) paneli fotowoltaicznych,
- 3) inwerterów do 200 sztuk,
- 4) magazynów energii do 80 sztuk,
- 5) stacji transformatorowych do 10 sztuk,
- 6) linii kablowych DC – łączących panele z inwerterami,
- 7) linii kablowych AC nN – łączących między innymi inwertery, magazyny energii oraz inne urządzenia wymagające zasilania w energię elektryczną z stacjami transformatorowymi,
- 8) linii kablowych teletechnicznych – dla zapewnienia pracy telewizji przemysłowej oraz elementów ochrony przed zniszczeniem i włamaniem,
- 9) linii kablowych SN wraz z liniami światłowodowymi – przyłącze elektroenergetyczne do sieci elektroenergetycznej.

Charakterystyka zastosowanych elementów farmy fotowoltaicznej:

- 1) Ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne, jednostronne lub dwustronne,
- 2) Panele o mocy – od 500 do 2000 Wp każdy,
- 3) Liczba paneli: do 40 000 szt. dla przedmiotowej inwestycji (w zależności od mocy zainstalowanych paneli),
- 4) Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 6 m,
- 5) Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: do 10 m,
- 6) Liczba inwerterów: do 200 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- 7) Liczba stacji transformatorowych: do 10 stacji dla przedmiotowej inwestycji.
Należy podkreślić, iż dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.
- 8) Liczba magazynów energii: do 80 magazynów energii dla przedmiotowej inwestycji.

Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 20 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 20 MW.

