

Rąbino, dnia 14 grudnia 2022 r.

OŚ.6220.16.2022

**DECYZJA**  
**O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH BEZ PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA**  
**PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 z póź.zm) – zwana dalej jako *uooś*, a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b oraz pkt. 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 z póź.zm.) – zwany dalej *Kpa*, po rozpatrzeniu wniosku **spółki PALTRAK WIND SP. Z O.O.** ul. Wronia 28/12, 87-800 Włocławek, reprezentowaną przez pełnomocnika Panią Paulinę Cichecką Agencja Środowiskowa A. Płóciennik P. Cichecka Spółka Jawna, ul. Morska 4b lok. 8, 75-218 Koszalin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na ***budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW na terenie działek nr 62/3 i 63/4 w obrębie Paszęcín, gmina Rąbino***, powiat świdwiński, woj. zachodniopomorskie, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie.

**stwierdzam**

brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: ***budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW na terenie działek nr 62/3 i 63/4 w obrębie Paszęcín, gmina Rąbino***,

**ustalam**

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. ***„budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW na terenie działek nr 62/3 i 63/4 w obrębie Paszęcín, gmina Rąbino”***:

**I. Określam:**

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia :**

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW. W skład przedmiotowego przedsięwzięcia wchodzić będą konstrukcje wsporcze wraz z zamontowanymi na nich panelami fotowoltaicznymi, inwentery, kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN, magazyny, drogi dojazdowe do stacji transformatorowych, podziemne linie kablowe elektroenergetyczne i światłowodowe oraz niezbędna infrastruktura dodatkowa (m.in. ogrodzenie, elementy monitoringu farmy).

Projektowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na terenie działek nr 62/3 w obrębie Paszęcina, której powierzchnia całkowita wynosi 165,56 ha oraz działki nr 63/4 w obrębie Paszęcina o powierzchni całkowitej 54,2338 ha. Przy czym pod realizację farmy fotowoltaicznej zostaną przeznaczone wyłącznie fragmenty w/w. działek. Łączna powierzchnia terenu przeznaczonego w obrębie działek inwestycyjnych pod realizację farmy fotowoltaicznej wynosi około 55 ha (około 28 ha – w granicach działki nr 62/3 oraz około 27 ha – w granicach działki nr 63/4). Lokalizacja gruntów wyznaczonych w granicach działek inwestycyjnych pokrywa się z granicami terenów przeznaczonych pod farmę fotowoltaiczną zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXXVI/194/2021 Rady Gminy z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Elektrownie fotowoltaiczne – obręb Paszęcina, dz. Nr 62/3 i 63/4” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 5763), który dopuszcza lokalizowanie elektrowni fotowoltaicznych (tereny w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania oznaczono symbolami 1.R/E i 2.R/E). W obrębie tego fragmentu działek usytuowane zostaną również projektowane kontenerowe stacje transformatorowe i pozostała infrastruktura.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodziły będą następujące elementy:

- 1) konstrukcje wsporcze, do których mocowane będą panele fotowoltaiczne. Na chwilę składania wniosku w przedmiotowej sprawie inwestor nie dokonał jeszcze ostatecznego wyboru systemu konstrukcji wsporczych, niemniej jednak najbardziej prawdopodobne jest zastosowanie stałych konstrukcji wsporczych (bez możliwości rotacji), alternatywnie może zostać zastosowany system nadążny z wykorzystaniem trackerów jednoosiowych (single axis tracker);
- 2) panele fotowoltaiczne mono lub polikrystaliczne wykonane z materiałów półprzewodnikowych (najprawdopodobniej krzemu). Na etapie planowania inwestycji nie dokonano jeszcze ostatecznego wyboru konkretnego modelu modułów fotowoltaicznych, niemniej jednak mogą to być zarówno panele jednostronne jak i moduły typu Bi facial (dwustronne). Wstępną koncepcję oparto o panele o mocy pojedynczego panelu na poziomie 590 Wp. Ostateczna moc pojedynczego panelu zostanie wybrana na etapie uzyskiwania decyzji następczych, przyjmuje się że może się ona zawierać w przedziale od 275 do 1000 Wp. Dla wstępnych założeń (moc pojedynczego panelu 590 Wp) liczba tych paneli w obrębie całej projektowanej farmy wynosiłaby około 42 373 szt. - należy zaznaczyć, że są to jedynie wstępne założenia, ostatecznie użyte panele mogą być inne ( w tym posiadać większą moc) przez co ich ostateczna liczba też może być inna niż przyjęta w tych założeniach. Inwestor z uwagi na fakt, że sektor fotowoltaiki jest jednym z najszybciej rozwijających się sektorów OZE, a sam proces realizacji przedsięwzięcia od momentu planowania do ostatecznej realizacji może potrwać kilka lat, jako parametr maksymalny przyjmuje moc całej farmy fotowoltaicznej na poziomie do 25 MW. Bez względu na ostatecznie zastosowany model paneli, wszystkie panele posiadały będą powłokę antyrefleksyjną, a maksymalna wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 m. Maksymalna liczba paneli zależna jest od mocy wykorzystanego modelu, który wybrany zostanie na etapie uzyskania warunków przyłączeniowych. Należy jednak mieć na uwadze, że łączna moc zastosowanych modułów nie przekroczy 25 MWp;
- 3) inwertery, najbardziej prawdopodobne jest zastosowanie inwerterów stringowych, alternatywnie mogą być zastosowane mikroinwertery;
- 4) kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN, inwestor nie wskazał ostatecznego wyboru konkretnego modelu stacji transformatorowych, niemniej jednak będą to stacje transformatorowe średniego napięcia. Jako parametr charakteryzujący stacje transformatorowe, który ma przełożenie na ochronę najbardziej położonych terenów podlegających ochronie akustycznej wskazano warunek odległościowy - stacje

transformatorowe nn/SN będą zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 100 m od najbliższych położonych terenów podlegających ochronie w tym zakresie;

- 5) magazyny energii – opcjonalnie, zakłada się że będą to magazyny energii z zastosowaniem baterii klasycznych (najpewniej litowo-jonowych) lub przepływowych. Moc magazynów wyniesie do 5 MW (20% maksymalnej mocy instalacji fotowoltaicznej), natomiast pojemność wyniesie do 30 MWh;
- 6) kablowe linie energetyczne i światłowodowe;
- 7) przyłącze elektroenergetyczne (realizowane zgodnie z uzyskanymi na dalszym etapie warunkami przyłączenia);
- 8) ogrodzenie farmy;
- 9) elementy wchodzące w skład monitoringu (np. bariera IR, czujniki ruchu, kamery);
- 10) pozostałe elementy konieczne do prawidłowej eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia zasadniczo obejmuje następujące czynności:

- 1) wykonanie systemu konstrukcji podparć dla paneli fotowoltaicznych;
- 2) montaż paneli fotowoltaicznych, linii kablowych stałoprądowych niskiego napięcia i inwerterów;
- 3) wykonanie tras kablowych zmiennoprądowych niskiego napięcia;
- 4) wykonanie dróg dojazdowych do stacji transformatorowych;
- 5) montaż stacji transformatorowych;
- 6) montaż magazynów energii;
- 7) wykonanie przyłącza zewnętrznego;
- 8) wykonanie ogrodzenia farmy;
- 9) montaż systemu monitoringu.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego.

**2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- 1) inwestycję zlokalizować jedynie w obrębie gruntów ornych, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego terenu;
- 2) prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie;
- 3) w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót można przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych;
- 4) na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa;
- 5) ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntami, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom;
- 6) zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego;
- 7) obsiać gatunki traw przy udziale gatunków roślin miododajnych powierzchnie pod panelami, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów;

- 8) zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
- 9) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
- 10) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej w porze nocnej;
- 11) zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy, używać do budowy maszyn i innych urządzeń technicznych, które spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu, zapewnić odpowiednią organizację robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu;
- 12) wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru;
- 13) wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty;
- 14) odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddać do utylizacji;
- 15) w przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego;
- 16) podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, należy zwracać uwagę na urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia, należy dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie;
- 17) podczas konserwacji-mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

## UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Rąbino wpłynął wniosek z dnia 24 października 2022 r. ( data wpływu: 28 października 2022 r.) spółki PALTRAK WIND SP. Z O.O. ul. Wronia 28/12, 87-800 Włocławek, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. *budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW na terenie działek nr 62/3 i 63/4 w obrębie Paszęcín, gmina Rąbino*”.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Zasadniczym elementem elektrowni fotowoltaicznej są panele fotowoltaiczne, przekształcające energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną (prąd stały). Panele fotowoltaiczne połączone zostaną w obwody z wykorzystaniem kabli elektroenergetycznych i światłowodowych. Poszczególne obwody zostaną podłączone do inwerterów, z których energia przekazywana będzie do kontenerowych stacji transformatorowych a następnie (linią kablową) zostanie włączona do sieci elektroenergetycznej (z opcją czasowego magazynowania w magazynach energii przed odprowadzeniem do sieci).

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia przedstawionej przez inwestora wynika, iż w zależności od rozwiązań technologicznych przyjętych na etapie sporządzania projektu budowlanego dla przedmiotowego przedsięwzięcia, które uzależnione będą głównie od uzyskanych warunków przyłączenia do sieci, przedmiotowa farma fotowoltaiczna może być zrealizowana jako jedna duża elektrownia o mocy do 25 MW, bądź farma podzielona na dwie części oddzielone od siebie o co najmniej 150 m. W przypadku realizacji kilku niezależnych sektorów dopuszcza się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia w kilku etapach. W przypadku etapowej realizacji przedsięwzięcia, każdy z etapów zostanie zaprojektowany tak, aby mógł funkcjonować jako niezależna elektrownia z kompletną infrastrukturą techniczną.

Teren przeznaczony pod realizację planowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV, RVI). Teren ten był wykorzystywany rolniczo pod uprawę kukurydzy i żyta. Natomiast w otoczeniu przedmiotowych działek znajdują się głównie grunty orne, łąki, pastwiska, lasy oraz drogi.

W granicach działki inwestycyjnej nr 62/3 znajduje się łącznie sześć budynków w tym trzy budynki gospodarstwa rolnego, budynek biurowy, budynek garażu oraz budynek pozostały niemieszkalny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 5/7 obręb Paszęcín, w odległości ok. 90 m od obszaru wnioskowanego przedsięwzięcia. Dodatkowo na terenie działki nr 62/3 (poza obszarem przeznaczonym pod wnioskowaną inwestycję) oraz w granicach przylegającej do niej działki nr 5/7 znajdują się elementy zespołu dworsko-folwarcznego wpisanego do ewidencji zabytków. Zarówno realizacja jak i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z ingerencją we wskazane obiekty wpisane do rejestru zabytków.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Podczas prowadzenia prac budowlano-montażowych mogą być wykorzystywane m.in. koparki, koparko-ładowarki, samochody ciężarowe i dostawcze, dźwigi HDS, ubijaki spalinowe, kafary, przenośne agregaty prądotwórcze, ręczne narzędzia eklektyczne i pneumatyczne.

W fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będzie m.in. wykonywanie prac ziemnych polegających na wykonywaniu pod linie kablowe, ewentualnie płytkich wykopów pod wykonanie i ubijanie podsypki pod stacje transformatorowe, wbijanie podpór konstrukcji, wykonanie prac montażowych konstrukcji wsporczej, paneli, inwerterów, realizacja dróg dojazdowych do stacji transformatorowych. Z dostępnych informacji wynika, iż projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych położonych terenach podlegających ochronie, dla których wartość dopuszczalna wynosi 55 dB w ciągu dnia (tereny zabudowy zagrodowej). W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców okolicznych terenów. Prace związane z budową farmy realizowane będą w porze dziennej w godzinach od 6:00 do 22:00, co wskazano jako warunek niniejszej decyzji, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Wstępnie szacuje się, że budowa przedmiotowego przedsięwzięcia może trwać do 5 do 12 miesięcy. Oddziaływanie akustyczne związane z fazą realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą miały charakter przejściowy, odwracalny i nie będą miały charakteru stałego, ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

W czasie prowadzenia robót budowlanych związanych z budową przedmiotowej inwestycji wystąpi niezorganizowana emisja gazów i pyłów do powietrza powstająca podczas pracy maszyn budowlanych wykorzystywanych w procesie inwestycyjnym i środków transportu (produkty spalania paliw w silnikach maszyn i pojazdów). Wielkość emisji gazów i pyłów do powietrza będzie zależna głównie od liczby pojazdów, maszyn i urządzeń spalinowych wykorzystywanych podczas realizacji inwestycji, rodzaju silników, w które będą one wyposażone oraz czasu pracy tych źródeł podczas realizacji inwestycji. Oddziaływanie w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza związane z fazą realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą miały charakter przejściowy, odwracalny i ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy. Obsługa farmy ograniczała się będzie do okresowych przeglądów, konserwacji czy napraw w przypadku ewentualnych awarii. Zakłada się, że ok 1-2 razy w roku może odbywać się mycie paneli fotowoltaicznych oraz sporadycznie koszenie terenu farmy fotowoltaicznej, którą zamierza się utrzymywać jako łąkę użytkowaną ekstensywnie. Do mycia paneli fotowoltaicznych planuje się wykorzystywać wodę demineralizowaną. Praca instalacji sterowana będzie z wykorzystaniem systemu komputerowego, kontrolującego i monitorującego pracę farmy przez 24 h/dobę.

Na etapie budowy farmy będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego podjęte zostaną działania polegające na zastosowaniu na zapleczu budowy wyposażenia w postaci sorbentów do usuwania wycieków substancji ropopochodnych. Sorbenty będą magazynowane w pojemnikach wykonanych z tworzyw sztucznych odpornych na działanie substancji, którymi będą zanieczyszczone sorbenty (np. polietylenu HDPE), odpornych na działanie warunków atmosferycznych (będą to pojemniki szczelne z zamknięciem). Ponadto na budowie zostaną wyznaczone miejsca składowania materiałów. W przypadku zaistnienia ewentualnej konieczności stacjonowania maszyn na terenie inwestycyjnym, czynność ta będzie realizowana na wydzielonych miejscach zaplecza budowy z zabezpieczeniem środowiska gruntowo-wodnego np. z wykorzystaniem geomembrany, na której wyłożone zostaną płyty betonowe. Gromadzenie ścieków bytowych powstałych podczas fazy budowy odbywać się będzie w szczelnych sanitariach typu TOI-TOI lub szczelnych zbiornikach bezodpływowych, które będą na wyposażeniu specjalnych kontenerów socjalnych i biurowych (wyposażonych w umywalki, toalety, prysznice) i odbiór tych ścieków wykonany przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie.

Zgodnie z pismem z dnia 21 listopada 2022 r. znak: WST-K.4220.454.2022.MGN.2, *Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie – zwanej dalej RDOŚ*, stwierdza się iż w miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz.916 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

Z Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego (Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, 2010 r.) wynika, że w otoczeniu obszaru inwestycyjnego znajduje się płat siedliska przyrodniczego o kodzie 91E0b\* (tj. łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe). W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą wykonywane żadne prace mogące powodować obniżenie poziomu wód gruntowych. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga prowadzenia prac powodujących przyspieszoną erozję wgłębną cieków, obniżanie się bazy hydrologicznej cieków, czy obniżanie zasilania cieków wodami podziemnymi. Z uwagi na zakres prac związanych z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego eksploatacją, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla stanu w/w siedliska przyrodniczego.

Z waloryzacji przyrodniczej wynika, że w otoczeniu obszaru inwestycyjnego może występować stanowisko derkacza, bociana białego oraz czajki. Zgonie z „Poradnikiem ochrony siedlisk i gatunków” (tom 7 – Ptaki, część 1) bocian biały gniazduje w obrębie zabudowań lub w ich sąsiedztwie, natomiast żerowiska stanowią tereny położone poza osadami ludzkimi. Łąki i pastwiska są podstawowymi żerowiskami bociana od wczesnej wiosny, aż do odlotu, zaś pola, w czasie prac polowych, stanowią krótkotrwałe, atrakcyjne żerowiska. Czajka natomiast gnieździ się na terenach otwartych, porośniętych krótką roślinnością, w pobliżu płytkiej wody. Podstawowym siedliskiem lęgowym są podmokłe łąki i pastwiska. Derkacz zasiedla otwarte i półotwarte tereny z żyznymi podmokłymi, ekstensywnie użytkowanymi łąkami oraz turzycowiska. Licznie występuje w dolinach rzecznych, okolicach strumieni, bagien, na obrzeżach wrzosowisk oraz łąk ze stagnującą wodą lub z niewielkimi oczkami wodnymi, rzadziej zasiedla użyźniane, nieprzesuszone łąki, pastwiska oraz uprawy zbóż lub rzepaku.

Biorąc pod uwagę, że teren inwestycji może stanowić potencjalne miejsce występowania w/w gatunków zobowiązuje się inwestora, aby w przypadku rozpoczęcia i prowadzenia prac w okresie lęgowym ptaków, do robót przystąpić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym

przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych, w celu zapobiegania płoszenia ornitofauny podczas składania jaj i wychowu młodych. Dodatkowo zgodnie z pismem RDOŚ zobowiązuje się inwestora do obsiania terenu inwestycyjnego obejmującego powierzchnię pod panelami gatunkami traw przy udziale gatunków roślin miododajnych, celem utworzenia alternatywnych miejsc żerowania i gniazdowania dla ptaków, jak również stworzenia środowiska przyjaznego dla owadów. Ponadto obszar pomiędzy panelami po zrealizowaniu przedsięwzięcia będzie nadal stanowił tereny biologicznie czynne, stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków awifauny związanych z terenami łąkowymi. Zatem w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, nakłada się na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasowo od środkowej części farmy do w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac.

Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwencji na ornitofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązuje się inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Zastosowanie nałożonych warunków w niniejszej decyzji, uwzględnia ochronę środowiska przyrodniczego i należy wykluczyć możliwość negatywnego oddziaływania wnioskowanej farmy fotowoltaicznej na występującą ornitofaunę.

Zważając na fakt, że w południowej części działki nr 63/4 znajdują się podmokłe łąki poprzecinane rowami melioracyjnymi (jednak poza miejscem realizacji inwestycji) stanowiące potencjalne miejsce rozrodu płazów, czy miejsca żerowskie gadów i mniejszych ssaków zobowiązuje się inwestora, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystania terenu inwestycji przez te zwierzęta, zobowiązuje się inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem wynoszącej minimum 20 cm.

Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Teren inwestycji może stanowić też miejsce bytowania dla gatunków zwierząt o większych rozmiarach, w tym ssaków kopytnych. Istnieje prawdopodobieństwo, iż teren o powierzchni ok 55 ha może spowodować ograniczenie w przemieszczaniu się średnich i dużych gatunków zwierząt, jednakże należy podkreślić, iż migracja zwierząt zachodzi przede wszystkim w obrębie kompleksów leśnych oraz wzdłuż cieków wodnych. Z uwagi na fakt, że w sąsiedztwie przedmiotowych działek znajdują się inne rozległe grunty orne, które mogą być w dalszym ciągu wykorzystywane przez faunę, a także odległość co najmniej 150 m, pomiędzy poszczególnymi częściami instalacji, nie przewiduje się powstania efektu bariery w migracji zwierząt.

Z dostępnych danych tut. Organu wynika, że w pobliżu przedmiotowej inwestycji nie są planowane żadne inne farmy fotowoltaiczne, w związku z tym nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska. Na terenie działki nr 62/1 znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, obecnie realizowane są dwie turbiny wiatrowe. Turbiny te wchodziły w skład farmy wiatrowej, w ramach której obecnie w budowie jest jedenaście turbin wiatrowych. W zakresie możliwości oddziaływań skumulowanych, przedsięwzięcia te nie generują jednak tożsamyh oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi, a wysokość będzie wynosiła do 5 m.

Pomiędzy farmą a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. Ponadto w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na zabudowę mieszkaniową zobowiązuje się inwestora do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji w porze nocnej. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

Miejsce realizacji projektowanego przedsięwzięcia leży w obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego. Działki nr 62/3 i 63/4, obręb Paszęcín, w granicach których wyznaczono obszary pod realizację planowanego przedsięwzięcia, znajdują się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych pn. „Moglica”. Cieki stanowiące dopływy rzeki Świerznicy (stanowiącej prawy dopływ rzeki Moglicy) przepływają w granicach działek nr 62/3 i 63/4, obręb Paszęcín, poza granicami terenów przeznaczonych pod realizację projektowanej farmy fotowoltaicznej (poza terenami oznaczonymi w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami 1.R/E i 2.R/E). Zarówno realizacja jak i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest związana z ingerencją w JCWP „Moglica”.

Pismem z dnia 05 października 2022 r. (data wpływu: 11 października 2022 r.) znak pisma: SZ.ZZŚ.2.4360.287.2022.IW Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, odnosząc się do zagadnień związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) GW60009, gdzie stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych określany został jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych niezagrażona. Celem środowiskowym dla wód jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego;
- w obszarze jednolitej części wód (JCWP) Moglica oznaczonej kodem RW 60001744569. Jest to silnie zmieniona część wód charakteryzująca się umiarkowanym potencjalnie ekologicznym oraz stanem chemicznym dobrym. Stan ogólny został oceniony jako zły. Celami środowiskowymi dla w/w JCWP są osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą zabytkami, planuje się roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 19 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 poz. 2000 z póź.zm), Wójt Gminy Rąbino zbadał swoją właściwość miejscową i rzeczową w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz. 1029 z póź.zm), Wójt Gminy Rąbino uznaje się za organ właściwy do rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Na podstawie przedłożonych materiałów Wójt Gminy Rąbino uznał wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na które będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy uoos przewidywany teren, na którym

będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Wójt Gminy Rąbino na podstawie art. 61 § 1 oraz § 4 ustawy *Kpa* wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia o czym zawiadomił wszystkie osoby będące w sprawie. W związku z tym, iż liczba stron w postępowaniu przekracza 10, zgodnie z art. 49 *Kpa* organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzez publiczne obwieszczenie z dnia 03 listopada 2022 r. udostępniając informację na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rąbino, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rąbino oraz tablicy ogłoszeń w miejscowości Paszęcín.

Na podstawie § 3 ust 1. pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy *uooś* Wójt Gminy Rąbino w dniu 03 listopada 2022 r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby wyrażania opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie (data odebrania pisma: 04 listopada 2022 r.), Zarząd Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie (data odebrania pisma: 04 listopada 2022 r.) oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie (data odebrania pisma: 07 listopada 2022 r.).

Pismem z dnia 04 listopada 2022 r. znak: WST-K.4220.454.2022.MGN Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, wezwał Wójta Gminy Rąbino do przedłożenia uzupełnienia dokumentacji w przedmiotowej sprawie tj. wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXXVI/194/2021 Rady Gminy z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Elektrownie fotowoltaiczne – obręb Paszęcín, dz. Nr 62/3 i 63/4” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 5763), dopuszcza lokalizowanie elektrowni fotowoltaicznych.

Pismem z dnia 09 listopada 2022 r. Wójt Gminy Rąbino przedkłada stosowną dokumentację do *RDOŚ* na w/w wezwanie.

Pismem z dnia 17 listopada 2022 r. (data wpływu: 17 listopada 2022 r.), znak sprawy: NZNS.9022.4.43.2022, Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Świdwinie w oparciu o wniosek Wójta Gminy Rąbino o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie planowanej inwestycji, dokonał analizy w/w dokumentacji i stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 17 listopada 2022 r. (data wpływu: 24 listopada 2022 r.), znak sprawy: SZ.ZZŚ.2.4360.322.2022.DL, Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych

spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Wskazuje również, iż przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Nr 3/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie Nr 3/2014 z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, zmienione rozporządzeniem z dnia 22 grudnia 2017 r. (opublikowane w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017.5527 ogłoszony 29.12.2017; Dz. Urz. Woj. Pomorskiego 2017.4641 ogłoszony 29.12.2017 r.; Dz. Urz. Woj. Lubuskiego 2017.2775 ogłoszony 2017.2775). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywnie zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza Ramowej Dyrektywy Wodnej.

*W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, które to zostały wskazane w orzeczeniu przedmiotowej decyzji w pkt. I, ppkt 2, odnośnik od 11) do 17).*

Pismem z dnia 21 listopada 2022 r. (data wpływu: 22 listopada 2022 r.), znak sprawy: WST-K.4220.454.2022.MGN.2, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, postanowił wyrazić opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, *natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych wskazanych w pkt. I ppkt.2, odnośnik od 1) do 10).*

W toku postanowienia strony nie zgłosiły zastrzeżeń. Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały. W związku z uchyleniem art. 63 ust.2 przez art. 1 pkt 12 ustawy z dnia 19 lipca 2021 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712) zmieniającej uoos z dniem 24 września 2019 r. nie wydano postanowienia w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego Wójt Gminy Rąbino Zawiadomieniem z dnia 28 listopada 2022 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a także możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Zawiadomienie to zostało doręczone do stron postępowania oraz udostępnione na Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rąbino, a także zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rąbino oraz miejscowości Paszęcín.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn.zm.) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonanym z Regionalną Dyrekcją Ochrony

Środowiska w Szczecinie, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świdwinie oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządu Kolegium Odwoławczego w Koszalinie ul. Władysława Andersa 34, 75 – 950 Koszalin za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia;
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Powyższy termin może ulec wydłużeniu o cztery lata w przypadku, gdy wystąpienie z wnioskiem w tej sprawie przez stronę, która uzyskała decyzję środowiskową, lub przez podmiot, na który decyzja ta została przeniesiona – nie wcześniej niż po upływie pięciu lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna oraz wykazanie, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych.



**WÓJT**  
*nigr Aneta Krawiec*

#### Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

#### Otrzymują:

1. Inwestor – PALTRAK WIND SP. Z O.O. ul. Wronia 28/12, 87-800 Włocławek, adres do korespondencji pełnomocnika: ul. Morska 4b lok.8, 75-218 Koszalin;
2. strony postępowania – na podstawie art. 74 ust. 3 i 3a uoos w związku z art. 49 Kpa, poprzez publiczne obwieszczenie;
3. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie;
2. Zarząd Zlewni w Koszalinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie;
3. Państwowy Inspektorat Sanitarny w Świdwinie.



**Charakterystyka**  
**planowanego przedsięwzięcia**

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), niniejsza charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedsięwzięcie ma na celu budowę farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW. W skład przedmiotowego przedsięwzięcia wchodzić będą konstrukcje wsporcze wraz z zamontowanymi na nich panelami fotowoltaicznymi, inwentery, kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN, magazyny, drogi dojazdowe do stacji transformatorowych, podziemne linie kablowe elektroenergetyczne i światłowodowe oraz niezbędna infrastruktura dodatkowa (m.in. ogrodzenie, elementy monitoringu farmy). Zasadniczym elementem elektrowni fotowoltaicznej są panele fotowoltaiczne, przekształcające energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną (prąd stały).

Farma fotowoltaiczna zostanie zlokalizowana na terenie działek nr 62/3 w obrębie Paszęcina, której powierzchnia całkowita wynosi 165,56 ha oraz działki nr 63/4 w obrębie Paszęcina, której powierzchnia całkowita wynosi 54,2338 ha. Przy czym pod realizację farmy fotowoltaicznej zostaną przeznaczone wyłącznie fragmenty w/w działek. Łączna powierzchnia terenu przeznaczonego w obrębie działek inwestycyjnych pod realizację farmy fotowoltaicznej wynosi około 55 ha (około 28 ha – w granicach działki nr 62/3 oraz około 27 ha – w granicach działki nr 63/4). Lokalizacja gruntów wyznaczonych w granicach działek inwestycyjnych pokrywa się z granicami terenów przeznaczonych pod farmę fotowoltaiczną zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XXXVI/194/2021 Rady Gminy z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Elektrownie fotowoltaiczne – obręb Paszęcina, dz. Nr 62/3 i 63/4” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r., poz. 5763), dopuszcza lokalizowanie elektrowni fotowoltaicznych (tereny w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania oznaczone symbolami 1.R/E i 2.R/E). W obrębie tego fragmentu działek usytuowane zostaną również projektowane kontenerowe stacje transformatorowe i pozostała infrastruktura.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodziły będą następujące elementy:

- 1) konstrukcje wsporcze,
- 2) panele fotowoltaiczne mono lub polikrystaliczne,
- 3) inwentery,
- 4) kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN,
- 5) magazyny energii,
- 6) kablowe linie energetyczne i światłowodowe;
- 7) przyłącze elektroenergetyczne (realizowane zgodnie z uzyskanymi na dalszym etapie warunkami przyłączenia);
- 8) ogrodzenie farmy;
- 9) elementy wchodzące w skład monitoringu (np. bariera IR, czujniki ruchu, kamery);
- 10) pozostałe elementy konieczne do prawidłowej eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia przedstawionej przez inwestora wynika, iż w zależności od rozwiązań technologicznych przyjętych na etapie sporządzania projektu budowlanego dla

przedmiotowego przedsięwzięcia, które uzależnione będą głównie od uzyskanych warunków przyłączenia do sieci, przedmiotowa farma fotowoltaiczna może być zrealizowana jako jedna duża elektrownia o mocy do 25 MW, bądź farma podzielona na dwie części oddzielone od siebie o co najmniej 150 m. W przypadku realizacji kilku niezależnych sektorów dopuszcza się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia w kilku etapach. W przypadku etapowej realizacji przedsięwzięcia, każdy z etapów zostanie zaprojektowany tak, aby mógł funkcjonować jako niezależna elektrownia z kompletną infrastrukturą techniczną.

Teren przeznaczony pod realizację planowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb, RV, RVI). Teren ten był wykorzystywany rolniczo pod uprawę kukurydzy i żyta. Natomiast w otoczeniu przedmiotowych działek znajdują się głównie grunty orne, łąki, pastwiska, lasy oraz drogi.

W granicach działki inwestycyjnej nr 62/3 znajduje się łącznie sześć budynków w tym trzy budynki gospodarstwa rolnego, budynek biurowy, budynek garażu oraz budynek pozostały niemieszkalny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 5/7 obręb Paszęcín, w odległości ok. 90 m od obszaru wnioskowanego przedsięwzięcia. Dodatkowo na terenie działki nr 62/3 (poza obszarem przeznaczonym pod wnioskowaną inwestycję) oraz w granicach przylegającej do niej działki nr 5/7 znajdują się elementy zespołu dworsko-folwarcznego wpisanego do ewidencji zabytków. Zarówno realizacja jak i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z ingerencją we wskazane obiekty wpisane do rejestru zabytków.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Podczas prowadzenia prac budowlano-montażowych mogą być wykorzystywane m.in. koparki, koparko-ładowarki, samochody ciężarowe i dostawcze, dźwigi HDS, ubijaki spalinowe, kafary, przenośne agregaty prądotwórcze, ręczne narzędzia eklektyczne i pneumatyczne.

W fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będzie m.in. wykonywanie prac ziemnych polegających na wykonywaniu pod linie kablowe, ewentualnie płytkich wykopów pod wykonanie i ubijanie podsypki pod stacje transformatorowe, wbijanie podpór konstrukcji, wykonanie prac montażowych konstrukcji wsporczej, paneli, inwerterów, realizacja dróg dojazdowych do stacji transformatorowych. Z dostępnych informacji wynika, iż projektowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych położonych terenach podlegających ochronie, dla których wartość dopuszczalna wynosi 55 dB w ciągu dnia (tereny zabudowy zagrodowej). W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla mieszkańców okolicznych terenów. Prace związane z budową farmy realizowane będą w porze dziennej w godzinach od 6:00 do 22:00, co wskazano jako warunek niniejszej decyzji, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Wstępnie szacuje się, że budowa przedmiotowego przedsięwzięcia może trwać do 5 do 12 miesięcy. Oddziaływanie akustyczne związane z fazą realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą miały charakter przejściowy, odwracalny i nie będą miały charakteru stałego, ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

W czasie prowadzenia robót budowlanych związanych z budową przedmiotowej inwestycji wystąpi niezorganizowana emisja gazów i pyłów do powietrza powstająca podczas pracy maszyn budowlanych wykorzystywanych w procesie inwestycyjnym i środków transportu (produkty spalania paliw w silnikach maszyn i pojazdów). Wielkość emisji gazów i pyłów do powietrza będzie zależna głównie od liczby pojazdów, maszyn i urządzeń spalinowych wykorzystywanych podczas realizacji inwestycji, rodzaju silników, w które będą one wyposażone oraz czasu pracy tych źródeł podczas realizacji inwestycji. Oddziaływanie w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza związane z fazą realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą miały charakter przejściowy, odwracalny i ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia instalacja będzie pracować w sposób bezobsługowy. Obsługa farmy ograniczała się będzie do okresowych przeglądów, konserwacji czy napraw w przypadku ewentualnych awarii. Zakłada się, że ok 1-2 razy w roku może odbywać się mycie paneli fotowoltaicznych oraz sporadycznie koszenie terenu farmy fotowoltaicznej, którą zamierza się

utrzymywać jako łąkę użytkowaną ekstensywnie. Do mycia paneli fotowoltaicznych planuje się wykorzystywać wodę demineralizowaną. Praca instalacji sterowana będzie z wykorzystaniem systemu komputerowego, kontrolującego i monitorującego pracę farmy przez 24 h/dobę.

Na etapie budowy farmy będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego podjęte zostaną działania polegające na zastosowaniu na zapleczu budowy wyposażenia w postaci sorbentów do usuwania wycieków substancji ropopochodnych. Sorbenty będą magazynowane w pojemnikach wykonanych z tworzyw sztucznych odpornych na działanie substancji, którymi będą zanieczyszczone sorbenty (np. polietylenu HDPE), odpornych na działanie warunków atmosferycznych (będą to pojemniki szczelne z zamknięciem). Ponadto na budowie zostaną wyznaczone miejsca składowania materiałów. W przypadku zaistnienia ewentualnej konieczności stacjonowania maszyn na terenie inwestycyjnym, czynność ta będzie realizowana na wydzielonych miejscach zaplecza budowy z zabezpieczeniem środowiska gruntowo-wodnego np. z wykorzystaniem geomembrany, na której wyłożone zostaną płyty betonowe. Gromadzenie ścieków bytowych powstałych podczas fazy budowy odbywać się będzie w szczelnych sanitariach typu TOI-TOI lub szczelnych zbiornikach bezodpływowych, które będą na wyposażeniu specjalnych kontenerów socjalnych i biurowych (wyposażonych w umywalki, toalety, prysznice) i odbiór tych ścieków wykonany przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie.

Z dostępnych danych tut. Organu wynika, że w pobliżu przedmiotowej inwestycji nie są planowane żadne inne farmy fotowoltaiczne, w związku z tym nie przewiduje się skumulowanego wpływu oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska. Na terenie działki nr 62/1 znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, obecnie realizowane są dwie turbiny wiatrowe. Turbiny te wchodziły w skład farmy wiatrowej, w ramach której obecnie w budowie jest jedenaście turbin wiatrowych. W zakresie możliwości oddziaływań skumulowanych, przedsięwzięcia te nie generują jednak tożsamych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie posadowiona w obrębie gruntów rolnych, poza obszarami chronionego krajobrazu i parkami krajobrazowymi, a wysokość będzie wynosiła do 5 m. Pomiędzy farmą a najbliższą zabudową znajdują się zadrzewienia, które ograniczą widoczność instalacji. Ponadto w celu zminimalizowania wizualnego oddziaływania przedsięwzięcia na zabudowę mieszkaniową zobowiązuje się inwestora do rezygnacji z oświetlenia terenu instalacji w porze nocnej. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe analizowanego terenu.

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą zabytkami, planuje się roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju. W związku z przewidywanym lokalnym zasięgiem oddziaływania inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania.

