

OŚ.6220.7.2023

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH
bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z póź.zm) – zwana dalej jako *uooś*, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54a lit.b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1724 z póź. zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z póź.zm.) – zwany dalej *Kpa*, po rozpatrzeniu wniosku **spółki Optima JV 2 Sp. z o.o. ul. Franciszka Klimczaka 1, 02-797 Warszawa**, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Michała Dudko, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zgody na realizację przedsięwzięcia pn. ***Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz magazynami energii, o mocy do 3,5 MW na działkach ewidencyjnych o numerach 47/12 oraz 47/13, obręb Modrzewiec, gmina Rąbino, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie***, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie,

stwierdzam, brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz magazynami energii o mocy do 3,5 MW na działkach ewidencyjnych o numerach 47/12 oraz 47/13, obręb Modrzewiec, gmina Rąbino, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz magazynami energii o mocy do 3,5 MW na działkach ewidencyjnych o numerach 47/12 oraz 47/13, obręb Modrzewiec, gmina Rąbino, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie.

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia :

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni o łącznej mocy do 3,5 MW wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami, stacjami kontenerowymi SN/NN, stacjami transformatorowymi wysokiego napięcia WN/SN, magazynami energii oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą w tym stacją transformatorową wysokiego napięcia GPO 110/SN. Budowa farmy fotowoltaicznej to przedsięwzięcie mające na celu produkcję energii elektrycznej z energii słonecznej.

W zależności od rozwiązań technicznych przyjętych na etapie projektowania inwestycji (uzależnionych głównie od technicznych warunków przyłączenia do sieci), będzie to jedna duża elektrownia o mocy do 3,5 MW lub farma podzielona na niezależne sekcje o mocy łącznej nieprzekraczającej 3,5 MW. W przypadku realizacji kilku mniejszych instalacji dopuszcza się możliwość etapowania inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr: 47/12, 47/13 obręb Modrzewiec w gminie Rąbino, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie. Powierzchnia działek inwestycyjnych nr 47/12 oraz 47/13 obręb Modrzewiec, wynosi około 10,07 ha, w tym powierzchnia przeznaczona pod projektowaną naziemną infrastrukturę wyniesie do 3,5 ha.

2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie;
- 2) w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrole zajęcia siedlisk należy prowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem w/w prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd;
- 3) na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopu budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa;
- 4) zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
- 5) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów;
- 6) ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom;
- 7) zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego;
- 8) zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
- 9) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;
- 10) wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, szarości lub zieleni, w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz;
- 11) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej;
- 12) zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy, sprawdzić czy używane maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu, odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu;

- 13) wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu należy przeprowadzić za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywację skażonego obszaru;
- 14) naprawę sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa można dokonywać tylko w wyznaczonych miejscach na terenie budowy, które będą zabezpieczone przed skażeniem środowiska gruntowo-wodnego;
- 15) wyposażyć budowę w przenośne sanitariaty, w których ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty;
- 16) odpady z terenu budowy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji;
- 17) w przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego;
- 18) podczas prowadzenia wykopów pod inwestycję, zwracać uwagę na niezaewidencjonowane urządzenia melioracyjne (rowy, rurociągi podziemne). W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia dokonywać napraw. Naprawy powinny być przeprowadzone pod nadzorem osób posiadających uprawnienia w tym zakresie;
- 19) podczas konserwacji, mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystać wyłącznie czystą wodę, bez dodatku detergentów.

3. Jednocześnie określám, że charakterystyka przedsięwzięcia – stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Gminy Rąbino wpłynął wniosek z dnia 21 grudnia 2023 r. (data wpływu: 22 grudnia 2023 r.), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz magazynami energii o mocy do 3,5 MW na działkach ewidencyjnych o numerach 47/12 oraz 47/13, obręb Modrzewiec, gmina Rąbino, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54a lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako: „*zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż:*

- a) *0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,*
- b) *2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.*

W przypadku ocenianej inwestycji kwalifikacja wynika z tego, że powierzchnia zabudowy systemami fotowoltaicznymi będzie większa niż 2 ha.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem, decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 3 ustawy uoos.

Teren inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi - do mocowania paneli fotowoltaicznych; dopuszcza się również zastosowanie trackerów;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych jedno lub dwustronnych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach (najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem) - montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m. Moc pojedynczego panelu – 250-1000 Wp, kąt pochylenia do 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 11 m w układzie zwróconym na południe lub do 4 m w układzie wschód-zachód; panele pokryte będą powłoką antyrefleksyjną;
- do 35 szt. inwerterów (falowników);
- kablowych linii energetycznych i światłowodowych;
- do 2 szt. kontenerowych stacji transformatorowych SN/nn;
- stacji transformatorowej wysokiego napięcia GPO WN/SN;
- przyłącza elektroenergetycznego – zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi OSD;
- kontenerowych magazynów energii;
- ogrodzenia elektrowni wraz z elementami monitoringu;
- pozostałych elementów wchodzących w skład elektrowni fotowoltaicznej.

Dokładna ilość paneli fotowoltaicznych oraz pozostałych elementów infrastruktury zostanie określona w projekcie budowlanym oraz wykonawczych projektach branżowych przez uprawnionych projektantów. Przewidywany okres eksploatacji elektrowni wynosi ok. 25 - 30 lat.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego.

Inwestor przedłożył w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, że infrastruktura przyłączeniowa, która zlokalizowana będzie poza terenem inwestycji nie wchodzi w zakres przedmiotowego wniosku z uwagi na brak warunków przyłączeniowych - nie jest znane miejsce przyłączenia do Sieci Systemu Dystrybucyjnego Operatora, stąd też nie można określić konkretnego przebiegu linii kablowych, a także miejsca wpięcia do krajowego systemu elektroenergetycznego.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3,5 MW, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna oraz ograniczenie emisji szkodliwych gazów powstających przy spalaniu paliw kopalnych w elektrowniach konwencjonalnych..

Budowa przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej, zakłada wyprodukowane w skali roku minimum 35 000 MWh tzw. „czystej” energii elektrycznej, która następnie zostanie przekazana do sieci elektroenergetycznej.

Z opisów klaso-użytków na mapie ewidencyjnej wynika, że ww. nieruchomości stanowią w przewadze: pastwiska PsIV – 3.90 ha, PsIII – 3.67 ha, PsV – 0.48 ha, grunty rolne RIIB – 2.00 ha oraz RIVa – 0.02 ha. Cały obszar nie posiada gruntów pod zabudowę.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa względem granic działek inwestycyjnych znajduje się w odległości 235 m, w ty miejscowości Role, Paszęcín, Lipie oraz Dąbrowa Białogardzka w gminie Rąbino, jak i miejscowość Łęgi położona w gminie Połczyn Zdrój.

W odległości około 550 m na wschód od działek inwestycyjnych przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Jednocześnie należy wyjaśnić, że ewentualne miejsce przyłączenia zostanie wskazane przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych, które są możliwe do uzyskania na późniejszych etapach projektowych. Z oczywistych względów, Inwestor będzie dążył do tego aby miejsce przyłączenia do sieci znajdowało się na terenie inwestycji lub maksymalnie niewielkiej odległości od terenu przedsięwzięcia.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy

sprzętu technicznego i maszyn. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu inwestycji względem terenów sąsiadujących, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Podczas fazy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Na etapie realizacji inwestycji zobowiązuje się inwestora do wyposażenia zaplecza budowy w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków – substancji ropopochodnych.

Na etapie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory nn/SN (do 2 szt.) oraz magazyny energii (do 2 szt.). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że najbliższe położone tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w granicach działki nr 20/3 obręb Modrzewiec, w odległości ok. 230 m od projektowanej instalacji. Niemniej jednak umieszczenie transformatora nn/SN oraz magazynów energii w prefabrykowanych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu. Ponadto inwertery zostaną rozmieszczone równomiernie w obrębie terenu inwestycji, w sposób wykluczający rozprzestrzenianie się oraz wzmocnienie fali dźwiękowej. W związku z czym nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska oraz ludzi w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Ewentualne urządzenia elektryczne będą zasilane za pomocą przenośnych agregatów prądotwórczych i będą pracowały przy napięciu zasilania 230V lub 400V, tj. przy napięciu niskim, podobnie jak wszystkie urządzenia domowe, stąd też generowane przez nie pola elektromagnetyczne będą pomijalne w stosunku do panującego tła elektromagnetycznego. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 r. poz. 2448 z późn. zm.), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m, natężenie pola elektrycznego oraz 60 A/m natężenie pola magnetycznego. Aby znacząco ograniczyć oddziaływanie emisji pól magnetycznych stacje transformatorowe nn/SN oraz magazyny energii zostaną umieszczone w zabudowie kontenerowej. Natomiast inwertery zostaną rozmieszczone równomiernie w obrębie terenu inwestycji, w sposób ograniczający emisję pól magnetycznych. Linie kablowe średniego oraz wysokiego napięcia zostaną ułożone bezpośrednio w ziemi.

Zgodnie z pismem z dnia 10 kwietnia 2024 r. znak: WST-K.4220.8.2024.NK.3, *Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie – zwanej dalej RDOŚ*, stwierdza się że w miejscu realizacji inwestycji nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), takie jak: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. Najbliższym położonym obszarem objętym formą ochrony przyrody jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty (OZW) pn. „Dorzecze Parsęty” (PLH 320007), wyznaczony rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dorzecze Parsęty (PLH 320007) (Dz. u. z 2022 r. poz. 56 z późn. zm.), zlokalizowany w odległości ok. 0,8 km od projektowanej instalacji. Zgodnie z w/w rozporządzeniem przedmiotem ochrony w obszarze są 24 siedliska przyrodnicze o kodach: 1310, 1340, 3150, 3160, 3260, 3270, 4010, 4030, 6410, 6330, 6510, 7110, 7120, 7140, 7150, 7230, 9110, 9130, 9160, 9170, 9190, 91D0*, 91E0*, 91F0 oraz 8 gatunków zwierząt tj. głowacz białopłetwy, koza, kumak nizinny, łosoś atlantycki, minóg rzeczny, minóg strumieniowy, pachnica dębowa, i wydra. Ponadto w promieniu co najmniej 1 km nie stwierdzono występowania przedmiotów ochrony przywołanego powyżej obszaru. Ze względu na wskazaną wyżej

odległość nie przewiduje się negatywnego wpływu ze strony planowanej inwestycji, ani w fazie realizacji, ani w fazie eksploatacji na obszar Natura 2000 pn. „Dorzecze Parsęty”.

Planowana instalacja fotowoltaiczna usytuowana zostanie poza zasięgiem istniejących korytarzy ekologicznych, w związku z tym nie powinny nastąpić utrudnienia w migracji zwierząt (najbliższy korytarz ekologiczny pn. „Puszcza Goleniowska – Puszcza Koszalińska” znajduje się w odległości ok. 6,2 km od analizowanych nieruchomości). W sąsiedztwie terenu inwestycyjnego występują grunty rolne, które mogą być w dalszym ciągu wykorzystywane przez zwierzęta.

Przedmiotowa inwestycja usytuowana zostanie na gruntach ornych, gdzie istnieje możliwość wyprowadzenia lęgów przez awifaunę, w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, zgodnie ze wskazaniem RDOŚ czynności te należy prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrole zajęcia stanowisk należy dokonać nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem w/w prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny prace muszą zostać wstrzymane do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd. Ponadto zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej w panelach fotowoltaicznych zminimalizuje oddziaływanie inwestycji na oritofaunę, poprzez zwiększenie absorpcji promieniowania słonecznego oraz zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od ich powierzchni. Dodatkowo w celu ochrony zwierząt przed okaleczeniem ze strony planowanego do wykonania ogrodzenia terenu inwestycyjnego, zobowiązuje się inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal teren biologicznie czynny, co może doprowadzić do wykształcenia się środowiska typowo łąkowego, stanowiącego atrakcyjny obszar dla lokalnie występującej awifauny. W przypadku konieczności wykaszania mechanicznego terenu pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny wg. wskazań RDOŚ nakłada się na inwestora obowiązek wykonywania tych czynności po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prowadzenie koszenia pasmowo od środkowej części farmy w kierunku zewnętrznych działek inwestycyjnych zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabicia piskląt podczas wykonywania tych prac.

Lokalizacja przedmiotowej inwestycji usytuowana w otoczeniu gruntów rolnych, sprzyja występowaniu w granicach analizowanych działek drobnych zwierząt. Wobec tego na podstawie opinii RDOŚ zobowiązuje się inwestora, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt oraz regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Natomiast w celu umożliwienia dalszego wykorzystania terenu inwestycji przez mniejsze zwierzęta, zobowiązano inwestora do pozostawienia przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem, wynoszącej minimum 20 cm.

Panele fotowoltaiczne planowanej inwestycji nie przekraczają wysokości 5 m n.p.m, nie stanowią zatem dominanty krajobrazowej, jednak w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz zobowiązuje się inwestora aby wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej w kolorach brązu, szarości lub zieleni. Ponadto również do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu instalacji i ogrodzenia w porze nocnej, co również zmniejszy negatywne oddziaływanie ze strony projektowanego przedsięwzięcia dla mieszkańców.

Najbliżej zlokalizowane względem planowanej farmy fotowoltaicznej przedsięwzięcie, dla którego wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, zlokalizowana będzie w odległości 510 m od analizowanej inwestycji, pn. „Budowa obiektu infrastruktury technicznej, zespół paneli fotowoltaicznych o mocy znamionowej do 2 MW zamontowanych nad gruntem na stelażach stalowych, budowa i posadowienie urządzeń technicznych wraz z niezbędną infrastrukturą elektryczną typu stacje transformatorowe, przetworniki czy inwertery, na działce nr 15/2, obręb Modrzewiec, gmina Rąbino”. Wskazana odległość nie przewiduje skumulowanego oddziaływania wpływu powyższych instalacji na poszczególne komponenty środowiska. Rzeczywisty zasięg oddziaływania farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach ogrodzenia danego obiektu, zatem nie przewiduje się

wystąpienia oddziaływania skumulowanego w odniesieniu do uciążliwości akustycznych, pola elektromagnetycznego, emisji do powietrza, generowania ścieków przemysłowych czy odorów.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji planuje się również budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 580 MW pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 580 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach nr ew. 12/39, 55/12, 49/2, 56/2 i 59/11 obręb Dabrowa Białogardzka, na działkach ew. nr 47/1, 71/1 obręb Modrzewiec, gmina Rąbino oraz na działkach ew. nr 53/1, 140/2, 143 obręb Sława, gmina Świdwin, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie” oraz elektrowni fotowoltaicznej pn. „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 30 MW, ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 25, 27, 49/8 obręb Rąbinko gmina Rąbino”. Inwestycje te są na etapie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, natomiast na farmę o mocy do 580 MW, Wójt Gminy Rąbino Postanowieniem z dnia 06 marca 2024 r. znak: OŚ.6220.5.2023 nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju, położona jest w odległości około 67 km do najbliższej granicy państwa (granica morska państwa). Ze względu na charakter i położenie geograficzne ocenianej inwestycji, a także na lokalny zakres oddziaływań, jej realizacja nie będzie powodować oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami, planuje się roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 19 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 poz. 572 z póź.zm), Wójt Gminy Rąbino zbadał swoją właściwość miejscową i rzeczową w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz. 1094 z póź.zm), Wójt Gminy Rąbino uznaje się za organ właściwy do rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie przedłożonych materiałów Wójt Gminy Rąbino uznał wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na które będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy uooś przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Na podstawie art. 61 § 1 oraz § 4 ustawy Kpa, Wójt Gminy Rąbino z dniem 08 stycznia 2024 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia o czym zawiadomił wszystkie strony postępowania oraz zamieścił na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rąbino, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rąbino oraz tablicy ogłoszeń w miejscowości Modrzewiec.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zmienionego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1724) przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy uooś Wójt Gminy Rąbino w dniu 08 stycznia 2024 r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby wyrażania opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na

środowisko do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie, Zarząd Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie.

Pismem z dnia 12 stycznia 2024 r. znak: NZNS.9022.1.2024 Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Świdwinie, wezwał Wójta Gminy Rąbino do przedłożenia uzupełnienia braków formalnych w postaci podpisu autora karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 16 stycznia 2024 r. Wójt Gminy Rąbino wezwał inwestora do uzupełnienia w/w braków formalnych.

W dniu 17 stycznia 2024 r. do Wójta Gminy Rąbino wpłynęło pismo inwestora wraz uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 18 stycznia 2024 r. uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia tut. urząd przesłał do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie.

Pismem z dnia 22 stycznia 2024 r. (data wpływu: 22 stycznia 2024 r.), znak sprawy: NZNS.9022.1.2024, Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Świdwinie w oparciu o wniosek Wójta Gminy Rąbino o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, dokonał analizy w/w dokumentacji i stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 19 stycznia 2024 r. (data wpływu: 24 stycznia 2024 r.), znak sprawy: SK.ZZŚ.4901.5.2024.IW, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie wezwał Wójta Gminy Rąbino do uzupełnienia braków formalnych w zakresie przedstawienia informacji o urządzeniach melioracyjnych w obrębie realizacji planowanej inwestycji oraz rozbudowania informacji na temat planowanej budowy kanalizacji deszczowej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 22 stycznia 2024 r. znak: WST-K.4220.8.2024.NK, wezwał Wójta Gminy Rąbino do przedłożenia uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie:

- 1) przedstawienia planu zagospodarowania terenu w postaci załącznika graficznego na podkładzie z mapy ewidencyjnej, z zaznaczeniem lokalizacji poszczególnych elementów projektowanej farmy fotowoltaicznej, w tym ogrodzenia. Na załączniku należy również uwzględnić obszary działek inwestycyjnych wyłącznie spod zainwestowania;
- 2) określenia ilości planowanych do realizacji magazynów energii;
- 3) określenia skumulowania oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia z innymi istniejącymi, realizowanymi i planowanymi przedsięwzięciami polegającymi na wytwarzaniu energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych, w szczególności farmą fotowoltaiczną o mocy do 580 MW, planowaną do realizacji na działkach ewidencyjnych nr 12/39, 55/12, 49/2, 56/2, 59/11 obręb Dąbrowa Białogardzka, na działkach ew. nr 47/1, 71/1 obręb Modrzewiec, gmina Rąbino oraz na działkach ew. nr 59/1, 140/2, 143 obręb Sława, gmina Świdwin oraz elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 30 MW na działkach ew. nr 15/2, 17/1, 47/11, 69/2 obręb Modrzewiec, na działkach nr 44/2, 44/3, 63/1, 66/1, 71/2 obręb Role, na działkach ew. nr 6/2, 7, 8/2, 52/6 obręb Dąbrowa Białogardzka oraz na działkach ew. nr 47, 48, 69, 70, 71, 72, 73 obręb Lipie, gmina Rąbino. W przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wspomniano o wskazanych wyżej farmach fotowoltaicznych. Zdaniem RDOŚ możliwość skumulowanego oddziaływania ww. przedsięwzięć może mieć miejsce, zarówno na etapie realizacji jak i na etapie eksploatacji instalacji, w zakresie między innymi emisji akustycznej, pola elektromagnetycznego oraz zajętości terenu.

Wójt Gminy Rąbino pismem z dnia 25 stycznia 2024 r. wezwał Inwestora do przedłożenia uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia w w/w zakresie.

Inwestor pismem z dnia 07 lutego 2024 r. (data wpływu: 12 lutego 2024 r.) zwrócił się do Wójta Gminy Rąbino o przedłużenie terminu do uzupełnienia braków formalnych Kip do dnia 27 lutego 2024 r., gdzie Wójt Gminy Rąbino wyraził zgodę pismem z dnia 09 lutego 2024 r. na przedłużenie w/w terminu inwestora, jednocześnie informując Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie.

Zawiadomieniem z dnia 09 lutego 2024 r. tut. urząd poinformował strony postępowania o wezwaniu inwestora za pośrednictwem Wójta gminy Rąbino do uzupełnienia braków Kip.

W dniu 26 lutego 2024 r. do tutejszego urzędu wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia inwestora w zakresie wezwania Wójta Gminy Rąbino z dnia 25 stycznia 2024 roku.

Tutejszy urząd przesłał w/w uzupełnienie w dniu 28 lutego 2024 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego wody Polskie.

Pismem z dnia 15 marca 2024 r. (data wpływu: 20 marca 2024 r.), znak sprawy: SZ.ZZŚ.4901.5.2.2024.IW, Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją inwestora na działkach przedmiotowej inwestycji nie znajdują się urządzenia melioracyjne, należy jednak zauważyć, że na terenie działek mogą występować urządzenia melioracji wodnych nieznajdujące się w ewidencjach prowadzonych przez PGW WP WP, np.: wybudowane przed 1945 rokiem.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60009, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i słabym stanem ilościowym;
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Moglica oznaczonej kodem RW60001044569,
- w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd o kodzie GW60008,
- w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) Rega od źródeł do dopływu spod Bystrzyny wraz z dopływem spod Bystrzyny oznaczonej kodem RW60000942135.

Planowana inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie PGW WP mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj. że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, uznał że przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335)

Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywnie zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, które to zostały wskazane w orzeczeniu przedmiotowej decyzji w pkt. I, ppkt 2, odnośnik od 12) do 19).

Z dniem 19 marca 2024 r. wpłynęło do tut. urzędu wezwanie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, do uzupełnienia braków formalnych w zakresie przedłożenia uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z podpisem autora karty na elektronicznym nośniku danych. Pismem z dnia 25 marca 2024 r. przesłano stosowne uzupełnienie do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Pismem z dnia 10 kwietnia 2024 r. (data wpływu: 10 kwietnia 2024 r.), znak sprawy: WST-K.4220.8.2024.NK.3, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie/Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, postanowił wyrazić opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji oraz eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz środowiska gruntowo- wodnego, a także ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w zakresie:

- 1) prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00, celem ograniczenia uciążliwości hałasowej na najbliższych terenach chronionych akustycznie;*
- 2) w przypadku rozpoczęcia robót ziemnych w okresie lęgowym ptaków, czynności te można prowadzić wyłącznie po wykonaniu pod nadzorem ornitologicznym przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Kontrole zajęcia siedlisk należy prowadzić nie wcześniej niż 3 dni przed rozpoczęciem w/w prac. W przypadku wykrycia lęgów awifauny, należy zaprzestać prowadzenia prac do czasu stwierdzenia przez ornitologa wyprowadzenia młodych z gniazd;*
- 3) na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza wykopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa;*
- 4) zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;*
- 5) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów;*
- 6) ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu umożliwienia wędrówki drobnym zwierzętom;*
- 7) zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego;*
- 8) zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;*
- 9) w przypadku konieczności mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycia powierzchni paneli w okresie lęgowym awifauny, czynności te wykonywać po przeprowadzeniu przez eksperta przyrodnika przeglądu terenu pod kątem jego zasiedlenia przez ptaki i potwierdzeniu braku stanowisk lęgowych. Prace należy rozpoczynać od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej;*
- 10) wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej odcieniach brązu, szarości lub zieleni, w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz;*
- 11) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i ogrodzenia w porze nocnej.*

W toku postępowania strony nie zgłosiły zastrzeżeń. Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały. W związku z uchyleniem art. 63 ust.2 przez art. 1 pkt 12 ustawy z dnia 19 lipca 2021 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712) zmieniającej *uooś* z dnia 24 września 2019 r. nie wydano postanowienia w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w tym kryteria określone w art. 63 ust. 1. *uooś* w związku z art. 85 ust.2. pkt 2) po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, karty informacyjnej, opinii uzyskanych od organów opiniujących, stwierdza się, że w odniesieniu do planowanego przedsięwzięcia zachodzi brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego Wójt Gminy Rąbino Zawiadomieniem z dnia 12 kwiecień 2024 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a także możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Zawiadomienie to zostało doręczone do stron postępowania oraz udostępnione na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rąbino, a także zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Rąbino oraz miejscowości Modrzewiec.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz.1094 z póź.zm.) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świdwinie oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządu Kolegium Odwoławczego w Koszalinie ul. Władysława Andersa 34, 75 – 950 Koszalin za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia;
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna;
3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z póź. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Powyższy termin może ulec wydłużeniu o cztery lata w przypadku, gdy wystąpienie z wnioskiem w tej sprawie przez stronę, która uzyskała decyzję

środowiskową, lub przez podmiot, na który decyzja ta została przeniesiona – nie wcześniej niż po upływie pięciu lat od dnia, w którym decyzja środowiskowa stała się ostateczna oraz wykazanie, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor /pełnomocnik
Optima JV 2 Sp. Sp. z o. o
ul. Franciszka Klimczaka 1
02 -797 Warszawa;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie;
2. Zarząd Zlewni w Koszalinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie;
3. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Świdwinie.



**Charakterystyka
planowanego przedsięwzięcia**

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz.1094 z późn.zm.), niniejsza charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni o łącznej mocy do 3,5 MW wraz z liniami elektroenergetycznymi, inwerterami, stacjami kontenerowymi SN/NN, stacjami transformatorowymi wysokiego napięcia WN/SN, magazynami energii oraz pozostałą infrastrukturą towarzyszącą w tym stacją transformatorową wysokiego napięcia GPO 110/SN. Budowa farmy fotowoltaicznej to przedsięwzięcie mające na celu produkcję energii elektrycznej z energii słonecznej. W zależności od rozwiązań technicznych przyjętych na etapie projektowania inwestycji (uzależnionych głównie od technicznych warunków przyłączenia do sieci), będzie to jedna duża elektrownia o mocy do 3,5 MW lub farma podzielona na niezależne sekcje o mocy łącznej nieprzekraczającej 3,5 MW. W przypadku realizacji kilku mniejszych instalacji dopuszcza się możliwość etapowania inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr: 47/12, 47/13 obręb Modrzewiec w gminie Rąbino, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie. Powierzchnia działek inwestycyjnych nr 47/12 oraz 47/13 obręb Modrzewiec, wynosi około 10,07 ha, w tym powierzchnia przeznaczona pod projektowaną naziemną infrastrukturę wyniesie do 3,5 ha.

Farma fotowoltaiczna będzie składać się z następujących elementów:

- konstrukcji wolnostojących wbijanych do ziemi - do mocowania paneli fotowoltaicznych; dopuszcza się również zastosowanie trackerów;
- paneli fotowoltaicznych składających się z ogniw fotowoltaicznych jedno lub dwustronnych wykonanych z materiałów półprzewodnikowych o specjalnych właściwościach (najczęściej stosowanym półprzewodnikiem jest krzem) - montowanych rzędowo o maksymalnej wysokości do 5 m. Moc pojedynczego panelu – 250-1000 Wp, kąt pochylenia do 45 stopni, odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 11 m w układzie zwróconym na południe lub do 4 m w układzie wschód-zachód; panele pokryte będą powłoką antyrefleksyjną;
- do 35 szt. inwerterów (falowników);
- kablowych linii energetycznych i światłowodowych;
- do 2 szt. kontenerowych stacji transformatorowych SN/nn;
- stacji transformatorowej wysokiego napięcia GPO WN/SN;
- przyłącza elektroenergetycznego – zgodnie z przyjętą koncepcją i warunkami technicznymi OSD;
- kontenerowych magazynów energii;
- ogrodzenia elektrowni wraz z elementami monitoringu;
- pozostałych elementów wchodzących w skład elektrowni fotowoltaicznej.

Dokładna ilość paneli fotowoltaicznych oraz pozostałych elementów infrastruktury zostanie określona w projekcie budowlanym oraz wykonawczych projektach branżowych przez uprawnionych projektantów. Przewidywany okres eksploatacji elektrowni wynosi ok. 25 - 30 lat.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego.

Infrastruktura przyłączeniowa, która zlokalizowana będzie poza terenem inwestycji nie wchodzi w zakres przedmiotowego wniosku z uwagi na brak warunków przyłączeniowych, ponieważ nie jest znane miejsce przyłączenia do Sieci Systemu Dystrybucyjnego Operatora, stąd też nie można określić konkretnego przebiegu linii kablowych, a także miejsca wpięcia do krajowego systemu elektroenergetycznego.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3,5 MW, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna oraz ograniczenie emisji szkodliwych gazów powstających przy spalaniu paliw kopalnych w elektrowniach konwencjonalnych..

Budowa przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej, zakłada wyprodukowane w skali roku minimum 35 000 MWh tzw. „czystej” energii elektrycznej, która następnie zostanie przekazana do sieci elektroenergetycznej.

Z opisów klaso-użytków na mapie ewidencyjnej wynika, że ww. nieruchomości stanowią w przewadze: pastwiska PsIV – 3.90 ha, PsIII – 3.67 ha, PsV – 0.48 ha, grunty rolne RIIB – 2.00 ha oraz RIVa – 0.02 ha. Cały obszar nie posiada gruntów pod zabudowę.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa względem granic działek inwestycyjnych znajduje się w odległości 235 m, w ty miejscowości Role, Paszęcín, Lipie oraz Dąbrowa Białogardzka w gminie Rąbino, jak i miejscowość Łęgi położona w gminie Połczyn Zdrój.

W odległości około 550 m na wschód od działek inwestycyjnych przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Jednocześnie należy wyjaśnić, że ewentualne miejsce przyłączenia zostanie wskazane przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych, które są możliwe do uzyskania na późniejszych etapach projektowych. Z oczywistych względów, Inwestor będzie dążył do tego aby miejsce przyłączenia do sieci znajdowało się na terenie inwestycji lub maksymalnie niewielkiej odległości od terenu przedsięwzięcia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 r. poz. 2448 z póź.zm.), dopuszczalny poziom pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz nie powinien przekraczać w miejscach dla ludzi wartości granicznej 10 kV/m, natężenie pola elektrycznego oraz 60 A/m natężenie pola magnetycznego. Aby znacząco ograniczyć oddziaływanie emisji pól magnetycznych stacje transformatorowe nn/SN oraz magazyny energii zostaną umieszczone w zabudowie kontenerowej. Natomiast inwertery zostaną rozmieszczone równomiernie w obrębie terenu inwestycji, w sposób ograniczający emisję pól magnetycznych. Linie kablowe średniego oraz wysokiego napięcia zostaną ułożone bezpośrednio w ziemi.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter lokalny, okresowy, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Zatem w celu ograniczenia uciążliwości pochodzących z etapu inwestycji względem terenów sąsiadujących, prace realizacyjne prowadzone będą w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Podczas fazy instalacji będą produkowane niewielkie ilości ścieków socjalno-bytowych, w związku z czym planuje się zastosowanie urządzeń sanitarnych, które zostaną przetransportowane na teren inwestycji. Wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia. Na etapie realizacji inwestycji zobowiązuje się inwestora do wyposażenia zaplecza budowy w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków– substancji ropopochodnych.

Etap eksploatacji inwestycji nie będą powstawały substancje powodujące zanieczyszczenie atmosfery. Potencjalnym źródłem emisji akustycznej mogą być transformatory nn/SN (do 2 szt.) oraz magazyny energii (do 2 szt.). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że najbliższe położone tereny podlegające ochronie akustycznej zlokalizowane są w granicach działki nr 20/3 obręb Modrzewiec, w odległości ok. 230 m od projektowanej instalacji. Niemniej jednak umieszczenie transformatora nn/SN oraz magazynów energii w prefabrykowanych stacjach transformatorowych ograniczy emisję hałasu.

Ponadto inwertery zostaną rozmieszczone równomiernie w obrębie terenu inwestycji, w sposób wykluczający rozprzestrzenianie się oraz wzmocnienie fali dźwiękowej. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska oraz ludzi w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Ewentualne urządzenia elektryczne będą zasilane za pomocą przenośnych agregatów prądotwórczych i będą pracowały przy napięciu zasilania 230V lub 400V, tj. przy napięciu niskim, podobnie jak wszystkie urządzenia domowe, stąd też generowane przez nie pola elektromagnetyczne będą pomijalne w stosunku do panującego tła elektromagnetycznego.

Panele fotowoltaiczne planowanej inwestycji nie przekraczają wysokości 5 m n.p.m, nie stanowią zatem dominanty krajobrazowej, jednak w celu ograniczenia wpływu instalacji na krajobraz zobowiązuje się inwestora aby wszystkie obiekty kubaturowe zaprojektować w kolorach neutralnych, najlepiej w kolorach brązu, szarości lub zieleni. Ponadto również do rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu instalacji i ogrodzenia w porze nocnej, co również zmniejszy negatywne oddziaływanie ze strony projektowanego przedsięwzięcia dla mieszkańców.

Najbliżej zlokalizowane względem planowanej farmy fotowoltaicznej przedsięwzięcie, dla którego wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, zlokalizowana będzie w odległości 510 m od analizowanej inwestycji, pn. *„Budowa obiektu infrastruktury technicznej, zespół paneli fotowoltaicznych o mocy znamionowej do 2 MW zamontowanych nad gruntem na stelażach stalowych, budowa i posadowienie urządzeń technicznych wraz z niezbędną infrastrukturą elektryczną typu stacje transformatorowe, przetworniki czy inwertery, na działce nr 15/2, obręb Modrzewiec, gmina Rąbino”*. Wskazana odległość nie przewiduje skumulowanego oddziaływania wpływu powyższych instalacji na poszczególne komponenty środowiska. Rzeczywisty zasięg oddziaływania farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach ogrodzenia danego obiektu, zatem nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania skumulowanego w odniesieniu do uciążliwości akustycznych, pola elektromagnetycznego, emisji do powietrza, generowania ścieków przemysłowych czy odorów.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji planuje się również budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 580 MW pn. *„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 580 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach nr ew. 12/39, 55/12, 49/2, 56/2 i 59/11 obręb Dąbrowa Białogardzka, na działkach ew. nr 47/1, 71/1 obręb Modrzewiec, gmina Rąbino oraz na działkach ew. nr 53/1, 140/2, 143 obręb Sława, gmina Świdwin, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie”* oraz elektrowni fotowoltaicznej pn. *„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 30 MW, ze stacją transformatorową GPO SN/WN i magazynem energii, na działkach nr 25, 27, 49/8 obręb Rąbinko gmina Rąbino”*. Inwestycje te są na etapie postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, natomiast na farmę o mocy do 580 MW, Wójt Gminy Rąbino Postanowieniem z dnia 06 marca 2024 r. znak: OŚ.6220.5.2023 nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja realizowana będzie w całości na terytorium kraju, położona jest w odległości około 67 km do najbliższej granicy państwa (granica morska państwa). Ze względu na charakter i położenie geograficzne ocenianej inwestycji, a także na lokalny zakres oddziaływań, jej realizacja nie będzie powodować oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami, planuje się roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

