

Rąbino, dnia 12 października 2020 r.

IŚP.6220.9.2020

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH BEZ PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZĘCIA NA ŚRODOWISKO

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r. poz. 256, 695, 1298), po rozpatrzeniu wniosku Novelty Sun-1 sp. z o.o., ul. Adama Mickiewicza 69, 71-307 Szczecin, reprezentowaną przez Panią Monikę Walotę – Prezes Zarządu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3,0 MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie działki nr 49/7 obręb Rąbinko, gmina Rąbino, powiat świdwiński po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie

STWIERDZAM

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3,0 MW, składającej się z trzech instalacji do 1MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**, zlokalizowanej na części działki o numerze ewidencyjnym 49/7 obręb Rąbinko, gmina Rąbino, pow. świdwiński, woj. zachodniopomorskie.

USTALAM

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”:

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie dotyczy budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda. Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- do 8000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 375W, zamontowanych na konstrukcji wsporczej dla paneli fotowoltaicznych – stołów montażowych o nachyleniu w zakresie od 20 do 30°,
- do 51 szt. inwerterów o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 60 kW,
- 3 stacje transformatorowe 15/0,8 kV lub 15/0,4 kV o pow. zabudowy do 20m² i wysokości ok 3m (każda stacja transformatorowa),
- linia kablowa 0,4 kV lub 0,8 kV o długości łącznej ok. 1500 m,
- przyłączy kablowych 15 kV łączących stacje transformatorowe z punktem wyprowadzenia mocy – ok 400 m w obrębie działki,

- ogrodzenia z bramą wjazdową o długości ok. 1350 m,
- montaż ok 10 słupów z kamerami CCTV.

Wszystkie elementy składowe zlokalizowane będą na terenie działki o numerze ewidencyjnym 49/7, obręb Rąbinko, gmina Rąbino, natomiast lokalizacja infrastruktury będzie możliwa do określenia na późniejszym etapie przygotowania inwestycji, po uzyskaniu warunków przyłączenia od operatora.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 - Ogrodzenie terenu inwestycyjnego wykonać z pozostawieniem wolnej przestrzeni nad gruntem, w celu uniemożliwienia swobodnej wędrówki drobnym zwierzętom.
 - Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, zwiększającej absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegającej niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. zjawisku olśnienia.
 - Prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym potencjalnie występujących na przedmiotowym obszarze gatunków ornitofauny lub po przeprowadzeniu kontroli ornitologicznej wykluczającej obecność w granicy farmy miejsc rozrodu chronionych gatunków ptaków.
 - Odpady wytwarzane na etapie realizacji inwestycji należy segregować i magazynować w odpowiednich pojemnikach lub kontenerach zabezpieczonych przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych i umiejscowionych na nieprzepuszczalnym podłożu, w celu zapobiegania przenikaniu zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego oraz w miejscach zabezpieczonych przed możliwością dostępu osób postronnych i zwierząt. Odpady zagospodarowywać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos do 15 czerwca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornich prac polowych, rozpoczynając prace od centrum farmy w kierunku jej granic. Koszenie we wcześniejszych terminach należy prowadzić po przeprowadzonej kontroli ornitologicznej wykluczającej obecność w granicy farmy miejsc rozrodu ptaków.
 - Mycie paneli fotowoltaicznych prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków (np. detergentów).
 - Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.
 - Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa na terenie budowy.
 - Wyposażyć budowę w przenośny sanitariat, w którym ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.
 - Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.

- W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.

UZASADNIENIE

W dniu 26 sierpnia 2020r. (data wpływu do tut. urzędu 31 sierpnia 2020 r.) spółka Novelty SUN-1 Sp. z o.o. ul. Adama Mickiewicza 69, 71-307 Szczecin, reprezentowana przez Panią Monikę Walotę – Prezes Zarządu złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” zlokalizowanej na części działki nr 49/7 obręb Rąbinko, gmina Rąbino, pow. świdwiński, woj. zachodniopomorskie.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz.U. 2020 poz. 55), takie jak parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo krajobrazowe.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla funkcjonowania tej farmy infrastrukturą na części działki o numerze ewidencyjnym 49/7 obręb Rąbinko, gmina Rąbino. Inwestor planuje budowę instalacji składającej się z trzech niezależnie działających bloków elektrowni. Na pełen zakres inwestycyjny farmy fotowoltaicznej składać się będą następujące elementy:

- do 8000 szt. paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 375W,
- do 51 szt. inwerterów o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 60 kW,
- 3 stacje transformatorowe 15/0,8 kV lub 15/0,4 kV o pow. zabudowy do 20m² i wysokości ok 3m (każda stacja transformatorowa),
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy,
- pozostała infrastruktura np. komunikacja wewnętrzna,
- infrastruktura stanowiąca przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego, na tym etapie inwestycji nie jest znany jej zakres,
- ogrodzenia z bramą wjazdową o długości ok. 1350 m,
- montaż ok 10 słupów z kamerami CCTV.

Całkowita powierzchnia działki ewidencyjnej numer 49/7 wynosi 31,176 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod projektowaną instalację fotowoltaiczną wyniesie do 6 ha.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowa inwestycja zostanie usytuowana na terenie zewidencjonowanym jako grunty orne klas IVa, IVb i V. w obrębie działki występują również grunty orne klasy IIb, jednak pozostaną one poza wygrodzonym terenem projektowanej instalacji. Działka jest użytkowana rolniczo (ubiegłoroczna uprawa rzepaku). W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia również znajdują się tereny rolne, a także kompleks leśny i droga powiatowa nr 1058Z łącząca m. Rąbino i Rąbinko. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 250 m od planowanego ogrodzenia inwestycji, w miejscowości Rąbino. Obszar na którym planuje się realizację inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z typową emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikająca z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Oddziaływania związane z etapem realizacji

przedsięwzięcia będą okresowe (potrwają około 1 miesiąca) oraz ograniczone wyłącznie do pory dziennej.

Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnych, przenośnych sanitariatach i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą stosowne uprawnienia w zakresie transportu i utylizacji ścieków. Dla potrzeb inwestycji nie będzie się odbywał pobór wody. W myśl § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839) inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Odnosząc się do zagrożeń związanych ze środowiskiem gruntowo-wodnym należy wskazać, że teren objęty wnioskiem znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznej (JCEP) kod: RW60001744569 – Mogilica, jednolitej części wód powierzchniowych rzecznej Topiel o kodzie RW60001744749 oraz jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) kod: GW60009.

Mając zatem na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia tj. , że inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzeniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi, tutejszy organ uznał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu nr 3/2014 dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego (Dz. Urz. Woj. Zach. 2014 r. poz. 2343; Dz. Urz. Woj. Lub. 2014 r., poz. 1139; Dz. Urz. Woj. Pom. 2014 r., poz. 2237 ze zm). Ponadto realizacja przedsięwzięcia w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Budowa przedmiotowej instalacji związana będzie z wytwarzaniem odpadów, wśród których większość stanowić będą odpady budowlane, opakowaniowe i komunalne. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że odpady te będą magazynowane selektywnie w pojemnikach lub uporządkowanych przyzmach. Jednakże w celu zapobiegania przenikania zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego w niniejszej decyzji wskazano, aby odpady wytwarzane podczas realizacji inwestycji segregować i magazynować w odpowiednich pojemnikach lub kontenerach zabezpieczonych przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych i umiejscowionych na nieprzepuszczalnym podłożu, a także w miejscach zabezpieczonych przed możliwością dostępu osób postronnych i zwierząt.

Charakter prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie wymaga wykonywania głębokich wykopów. Inwestor nie przewiduje również konieczności odwodnień, w związku z czym inwestycja nie zmieni stosunków wodnych na analizowanym terenie.

Planowana inwestycja będzie instalacją bezobsługową. Po zrealizowaniu nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery, ścieków technologicznych ani socjalno-bytowych. Z załączonej dokumentacji wynika, że jedynymi stacjonarnymi źródłami hałasu, związanymi z funkcjonowaniem elektrowni fotowoltaicznej będą transformatory. Urządzenia te, w ilości do 3 szt. będą znajdować się w budynkach stacji transformatorowych, niwelujących ich oddziaływanie akustyczne i nie będą stanowić ponadnormatywnego poziomu hałasu na oddalonych terenach podlegających ochronie akustycznej. Z uwagi na około 250-metrową odległość projektowanego przedsięwzięcia od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na klimat akustyczny terenów podlegających ochronie w tym zakresie, który kształtowany jest głównie obecnością drogi powiatowej relacji Białogard-Rąbino. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi

zanieczyszczeniami niniejszą decyzją wskazano, aby mycie paneli fotowoltaicznych prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez stosowania żadnych dodatków (np. detergentów). Dodatkowo na terenie przeznaczonym pod przedmiotową instalację zostanie wyeliminowany ładunek zanieczyszczeń pochodzących z nawozów i środków ochrony roślin, stosowanych podczas prowadzenia upraw rolnych. Ponadto w przypadku zastosowania transformatorów olejowych urządzenia te zostaną wyposażone w szczelne misy olejowe, mogące pomieścić 100 % zawartości oleju z tego urządzenia. Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązało się także z wytwarzaniem ścieków, a jedyne odpady, które mogą powstać na tym etapie, będą wynikiem prowadzenia prac serwisowych i ewentualnych napraw. Odpady te nie będą jednak magazynowane na terenie projektowanej instalacji, ale niezwłocznie przekazywane przez firmy serwisujące do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. **Przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie źródłem pola oraz promieniowania elektromagnetycznego.** Z uwagi na ograniczony czas efektywnej pracy paneli fotowoltaicznych, etap eksploatacji inwestycji szacowany jest na około 30 lat.

W granicach terenu przeznaczonego pod projektowane przedsięwzięcie, jak również w promieniu do 0,5 km, nie występują formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55), takie jak parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, obszary Natura 2000, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe. W oparciu o wyniki prac terenowych przeprowadzonych na potrzeby opracowania „waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego” (BKP, Szczecin 2010 r.) ustalono, że w miejscu przedsięwzięcia nie zainwentaryzowano stanowisk chronionych gatunków zwierząt, roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. W związku z realizacją prac budowlanych nie wystąpi konieczność wycinki drzew i krzewów. Ponadto realizacja elektrowni fotowoltaicznej, gdzie większa część terenu stanowić będzie powierzchnię biologicznie czynną, zapewni sukcesję roślinną na terenie, na którym dotychczas prowadzono uprawy polowe. Ponieważ na obszarze inwestycji nie można wykluczyć bytowania ptaków, drobnych ssaków i płazów, realizacja przedsięwzięcia zgodnie z warunkami nałożonymi niniejszą opinią, pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na typowe dla krajobrazu rolniczego gatunki zwierząt. Mając na względzie powyższe nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Przedsięwzięcie poprzez produkcję energii elektrycznej bez konieczności spalania paliw kopalnych przyczyni się do obniżenia emisji gazów cieplarnianych do powietrza prowadzących do zmian klimatu. Z uwagi na niską zabudowę instalacji (do 3 m n.p.t.) oraz sąsiadującą z terenem inwestycyjnym infrastrukturę drogową, przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco negatywnie na krajobraz. Przez wzgląd na około 820-metrową odległość dzielącą inwestycję od innej projektowanej instalacji fotowoltaicznej oraz niewielkie rzędne wysokościowe instalacji, w wyniku realizacji przedsięwzięć nie wystąpi kumulacja oddziaływań na środowisko oraz na krajobraz.

W związku z powyższym oraz w związku z otrzymanymi opiniami w niniejszej sprawie od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie z dnia 17 września 2020 r. (znak: NZNS.9022.4.31.2020), Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie z dnia 15 września 2020 r. (znak: SZ.ZZŚ.2.4360.162.2020.IW) oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie z dnia 16 września 2020 r. (znak: WST-K.4220.297.2020.JC), uwzględniając potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanej inwestycji, a także planowane do zastosowania środki minimalizujące potencjalne negatywne oddziaływanie projektowanej instalacji stwierdzono, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest uzasadnione.

Wypełniając obowiązek wynikający z art. 19 Ustawy dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. 2020 poz. 256, 695, 1298) Wójt Gminy Rąbino zbadał swoją właściwość

miejscową i rzeczową w sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz.U. 2020 poz. 283) Wójt Gminy Rąbino uznał się za organ właściwy do rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Na podstawie przedłożonych materiałów Wójt Gminy Rąbino uznał wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na które będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. zgodnie z art. 74 ust. 3a Ustawy o os. przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu.

Organ na podstawie art. 61 §1 oraz §4 Ustawy k.p.a. wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowego przedsięwzięcia o czym zawiadomił strony. Ponadto Organ zawiadomieniem z dnia 2 września 2020r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz udziału w postępowaniu, doręczając im stosowne pisma. Dodatkowo, obwieszczenie zostało udostępnione na BIP gminy Rąbino, a także zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w miejscowości Rąbino oraz Rąbinko.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o os., Wójt Gminy Rąbino w dniu 2 września 2020 r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby wyrażenia opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdwinie (data odebrania pisma: 4 września 2020r.), Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie (data odebrania pisma: 4 września 2020r.) oraz Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie (data odebrania pisma: 4 września 2020r.).

Pismem z dnia 17 września 2020r., znak: NZNS.9022.4.31.2020 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie w oparciu o wniosek Wójta Gminy Rąbino w wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, informację o braku aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie planowanej inwestycji, dokonał analizy ww. dokumentacji stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdwinie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 15 września 2020 r., znak: SZ.ZZŚ.2.4360.162.2020.IW Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, które to zostały wskazane w niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 16 września 2020r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie opinią znak: WST-K.4220.297.2020.JC po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej, wyraził opinię, że dla

przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej Rąbino o mocy do 3 MW, składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowanej na części działki ewidencyjnej 49/7 w obrębie Rąbinko, gmina Rąbino, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. RDOŚ w Szczecinie wskazał również na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które to zostały wskazane w niniejszej decyzji.

W toku postępowania strony nie zgłosiły zastrzeżeń. Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały. W związku z uchyleniem art. 63 ust. 2 przez art. 1 pkt 12 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1712) zmieniającej uouioś z dniem 24 września 2019 r., nie wydano postanowienia w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego Wójt Gminy Rąbino Zawiadomieniem z dnia 21 września 2020r (znak: IIŚP.6220.9.2020) zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Zawiadomienie to zostało doręczone do stron postępowania oraz udostępnione na BIP gminy Rąbino, a także zostało wywieszone na tablicach ogłoszeń w miejscowości Rąbino oraz Rąbinko.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalną Dyрекcją Ochroną Środowiska w Szczecinie, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Świdwinie oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, ul. Władysława Andersa 34, 75-950 Koszalin, za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

OTRZYMUJĄ:

1. Novelty Sun-1 Sp. z o.o., ul. Adama Mickiewicza 69, 71-307 Szczecin, reprezentowana przez Panią Monikę Walotę - Wnioskodawca;
2. Brodowski Jan;
3. Starostwo Powiatowe w Świdwinie, ul. Mieszka I 16, 78-300 Świdwin;
4. Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Podmiejska 18, 78-300 Świdwin;
5. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Białogard, ul. Koszalińska 3, 78-200 Białogard;
6. Bednarz Elżbieta;
7. Sochacka Małgorzata;
8. Pogorzelski Marian;
9. Kłoskowski Andrzej;
10. Fałek Andrzej;
11. Winiszewski Norbert;
12. Kłusek Józef i Janina;
13. Kuśmerek Stanisław;
14. Nowakowski Henryk;
15. Kasprzak Marian;
16. Gmina Rąbino, Rąbino 27;
17. Kłoskowska Patrycja
18. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, ul. Kołobrzeska 36, 78-300 Świdwin
19. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie

Pierwszy etap realizacji obowiązku informacyjnego



[Handwritten signature in blue ink]
mgr Aneta Krawiec

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.)

1. Rodzaj skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW składającej się z trzech instalacji do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na części działki 49/7 obręb Rąbinko, gmina Rąbino pow. świdwiński, woj. zachodniopomorskie.

Na pełen zakres inwestycyjny farmy fotowoltaicznej Rąbino składać się będą następujące elementy:

- do 8 000 szt. paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 375W każdy, zamontowanych na konstrukcji wsporczej dla paneli fotowoltaicznych – stołów montażowych o nachyleniu od 20 do 30°,
- do 51 szt. inwerterów o mocy jednostkowej nie mniejszej niż 60 kW,
- 3 stacje transformatorowe 15/0,8 kV lub 15/0,4 kV o pow. zabudowy do 20 m² i wysokości 3m (każda stacja transformatorowa),
- linia kablowa 0,4 kV lub 0,8 kV o długości łącznej 1500 m,
- przyłączy kablowych 15 kV łączących stacje transformatorowe z punktem wyprowadzenia mocy – ok 400 m w obrębie działki,
- ogrodzenia z bramą wjazdową o długości ok. 1350 m,
- 10 słupów z kamerami CCTV.

Całkowita powierzchnia działki ewidencyjnej numer 49/7 wynosi 31,176 ha, z czego do 6,0 ha zostanie wykorzystane pod panele fotowoltaiczne oraz stoły, na których będą one ustawiane.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza związanych z pracami montażowymi. Oddziaływania te będą miały jednak charakter lokalny, krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Prace będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń, co wykluczy ewentualne zanieczyszczenia gleb i wód gruntowych związkami ropopochodnymi. Wszelkie maszyny budowlane będą parkowane i tankowane tylko i wyłącznie w miejscach do tego przystosowanych i będą miejscami utwardzonymi np. płytami drogowymi. Drogi dojazdowe do budowy zostaną wytyczone w oparciu o istniejące sieci komunikacyjne.

Wytworzone w trakcie budowy odpady będą segregowane i magazynowane selektywnie w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie będą przekazywane w celu ich dalszego unieszkodliwiania uprawnionym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, które na bieżąco będą opróżniane przez firmę posiadającą stosowne pozwolenia w zakresie gospodarowania i odbioru tego typu nieczystości.

Eksploatacja inwestycji nie jest związana z emisją gazów i pyłów do powietrza, nie będą również wytwarzane ścieki. Panele będą myte za pomocą wody zdemineralizowanej, bez użycia środków chemicznych. Po wybudowaniu inwestycji, teren zostanie pozostawiony naturalnej sukcesji, a późniejsze koszenie prowadzone będzie od centrum farmy w kierunku jej brzegów, co pozwoli na ewentualną ucieczkę zwierząt i tym samym ograniczy ich śmiertelność. Wykaszanie zostanie zlecone lokalnemu podmiotowi zewnętrznemu, który w sposób odpowiedni i zgodny zagospodaruje powstałą biomasę. Do pielęgnacji roślin nie będą wykorzystywane nawozy sztuczne, pestycydy ani herbicydy.

Zabrudzenia podlegające zmywaniu będą tożsame z pyłami i osadami obecnymi w sąsiedztwie farmy (np. pyłki roślin, pyły ze spalania paliw w indywidualnych źródłach ogrzewania oraz pyły niesione z wiatrem). W związku z eksploatacją farmy fotowoltaicznej będą wytwarzane odpady powstałe w wyniku wymiany zużytych lub uszkodzonych elementów instalacji. Wszystkie wskazane odpady będą przechowywane oddzielnie w oznakowanych pojemnikach zabezpieczających przed emisją niebezpiecznych dla środowiska substancji. Powstałe odpady będą bezpośrednio odbierane i zagospodarowywane przez jednostkę uprawnioną do gospodarowania odpadami.

Działka jest użytkowana rolniczo na większości jej obszaru jako pole uprawne. Rzeźba terenu nie jest zróżnicowana, teren jest płaski i równinny. Przy realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Teren inwestycji ze wszystkich stron graniczy z gruntami wykorzystywanymi rolniczo.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz.U. 2020 poz. 55). Najbliższe Obszary Natura 2000 to: Obszar Specjalnej Ochrony Siedlisk Dorzecze Parsęty (PLH320007) oddalony od inwestycji o ok. 1200 m, Obszar Specjalnej Ochrony Siedlisk Bystrzyno (PLH320061) oddalony od inwestycji o ok. 6,0 km i Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Dorzecze Regi (PLH320049) oddalony od inwestycji o ok. 8,0 km.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie posiada transgranicznego charakteru. Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej ograniczą się do terenu realizacji inwestycji.

WÓJT
mgr Aneta Krawiec