

Rąbino, dnia 5 lutego 2024 r.

IŚP.271.8.2023

Zamawiający:

Gmina Rąbino

Rąbino 27

78-331 Rąbino

**ZAWIADOMIENIE
O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY/
O WYKONAWCACH, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE**

Dotyczy:

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku szkoły na przedszkole w miejscowości Rąbino”.

Zamawiający, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1720) – dalej: „ustawa Pzp, niniejszym zawiadamia o:

1. Wyborze najkorzystniejszej oferty (uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty):

Oferta nr 4 – Zakład Budowlany Robert Stelmach, Podwilcze 48, 78-217 Stanomino

Oferta uzyskała łącznie 100,00 pkt na 100,00 pkt możliwych do uzyskania za kryteria oceny ofert, którymi były:

- 1) „Cena oferty” – waga kryterium 80%. Cena oferty wyniosła: **729.537,00 zł brutto** (słownie: siedemset dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset trzydzieści siedem złotych 0/100 gr). Oferta uzyskała 80 pkt na 80 pkt możliwych do uzyskania za kryterium „Cena oferty”.
- 2) „Okres gwarancji” – waga kryterium 20%. Wykonawca zaoferował okres gwarancji w **terminie 72 miesięcy**. Oferta uzyskała 20 pkt. na 20 pkt możliwych do uzyskania za kryterium „Okres gwarancji”

UZASADNIENIE

W dniu 26 stycznia 2024 r. o godzinie 10.30 Zamawiający dokonał otwarcia złożonych ofert. Zamawiający prowadził postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z którym w pierwszej kolejności dokonał wstępnej oceny złożonych ofert pod kątem ich ewentualnego odrzucenia, (odrzucone zostały 3 oferty), a następnie dokonał oceny ofert wg kryteriów wskazanych w SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu oraz sporządził następujący ranking ofert:

L.P	Nazwa i adres Wykonawcy Nr oferty	Cena oferty Ilość punktów	Okres gwarancji Ilość punktów	Razem – Ilość punktów
1.	Oferta nr. 4 Zakład Budowlany Robert Stelmach Podwilcze 48, 78-217 Stanomino	729,537,00 zł brutto 80 pkt.	72 miesiące 20 pkt	100 pkt.
2.	Oferta nr. 8 Zakład Remontowo-Budowlany Zbigniew Kubaczyk ul. Zamkowa 1/4, 78-320 Połczyn-Zdrój	754.654,85 zł brutto 77,34 pkt.	60 miesięcy 16,66 pkt.	94 pkt.

3.	Oferta nr. 7 Dawidziuk Mirosław ul. Wojska Polskiego 18/15, 78-100 Kołobrzeg	785.924,71 zł brutto 74,26 pkt.	60 miesięcy 16,66 pkt.	90,92 pkt.
4.	Oferta nr. 3 Budimet Krzysztof Zalewski ul. Wiślana 15 B, 78-200 Białogard	847.777,77 zł brutto 68,84 pkt.	72 miesiące 20 pkt.	88,84 pkt.
5.	Oferta nr. 5 Przedsiębiorstwo Budowlano Inżynieryjne Grand Kazimierz Ligus ul. Szosa Połczyńska 61, 78-200 Białogard	849.511,48 zł brutto 68,70 pkt.	60 miesięcy 16,66 pkt.	85,36 pkt.
6.	Oferta nr. 6 ComarBud Marek Komar ul. Oborytów 10, 75-835 Koszalin	1.056.552,37 zł brutto 55,24 pkt.	60 miesięcy 16,66 pkt.	71,90 pkt.

Rozpatrując złożone oferty wraz z załączonymi do niej dokumentami, Zamawiający nie wnosi do nich zastrzeżeń i uznaje, że Wykonawcy spełniają wszelkie wymagania formalno-prawne, nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

Po szczegółowej analizie złożonych ofert wraz z dokumentami, Zamawiający uznał iż oferta Wykonawcy **Zakład Budowlany Robert Stelmach, Podwilcze 48, 78-217 Stanomino**, należy uznać za najkorzystniejszą.

2. **Nazwach albo imionach i nazwiskach, siedzibach albo miejscach zamieszkania i adresach, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktacji przyznanej ofertą w każdym kryterium oceny oferty i łączną punktację (streszczenie oceny i porównania złożonych ofert zawierające punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację wg powyższego zestawienia):**

Oferta nr 1 – Zakład Budowlany Robert Stelmach, Podwilcze 48, 78-217 Stanomino

Oferta uzyskała łącznie 100 pkt. na 100 pkt możliwych do uzyskania za kryteria oceny ofert, którymi były:

- 1) „**Cena oferty**” – waga kryterium 80 %. Cena oferty wyniosła 729.537,00 zł brutto (słownie: siedemset dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset trzydzieści siedem złotych 0/100gr). Oferta uzyskała 80 pkt. na 80 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „cena oferty”.
- 2) „**Okres gwarancji**” – waga kryterium 20 %. Wykonawca zagwarantował 72 miesięczny okres gwarancji. Oferta uzyskała 20 pkt. na 20 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „okres gwarancji”.

Oferta nr 8 – Zakład Remontowo-Budowlany Zbigniew Kubaczyk ul. Zamkowa 1/4, 78-320 Połczyn-Zdrój

Oferta uzyskała łącznie 94 pkt. na 100 pkt. możliwych do uzyskania za kryteria oceny ofert, którymi były:

- 1) „**Cena oferty**” – waga kryterium 80 %. Cena oferty wyniosła 754.654,85 zł brutto (słownie: siedemset pięćdziesiąt cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt cztery złote 85/100gr). Oferta uzyskała 77,34 pkt. na 80 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „cena oferty”.
- 2) „**Okres gwarancji**” – waga kryterium 20 %. Wykonawca zagwarantował 72 miesięczny okres gwarancji. Oferta uzyskała 16,66 pkt na 20 pkt możliwych do uzyskania za kryterium „okres gwarancji”.

Oferta nr 7 – Dawidziuk Mirosław, ul. Wojska Polskiego 18/15, 78-100 Kołobrzeg

Oferta uzyskała łącznie 90,92 pkt. na 100 pkt możliwych do uzyskania za kryteria oceny ofert, którymi były:

- 1) „**Cena oferty**” – waga kryterium 80 %. Cena oferty wyniosła 785.924,71 zł brutto (słownie: siedemset osiemdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset dwadzieścia cztery złote 71/100gr). Oferta uzyskała 74,26 pkt. na 80 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „cena oferty”.
- 2) „**Okres gwarancji**” – waga kryterium 20 %. Wykonawca zagwarantował 72 miesięczny okres gwarancji. Oferta uzyskała 16,66 pkt. na 20 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „okres gwarancji”.

Oferta nr 3 – Budimet Krzysztof Zalewski, ul. Wiślana 15 B, 78-200 Białogard

Oferta uzyskała łącznie 88,84 pkt. na 100 pkt możliwych do uzyskania za kryteria oceny ofert, którymi były:

- 1) „**Cena oferty**” – waga kryterium 80 %. Cena oferty wyniosła 847.777,77 zł brutto (słownie: osiemset czterdzieści siedem tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem złotych 77/100gr). Oferta uzyskała 68,84 pkt. na 80 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „cena oferty”.
- 2) „**Okres gwarancji**” – waga kryterium 20 %. Wykonawca zagwarantował 72 miesięczny okres gwarancji. Oferta uzyskała 20 pkt. na 20 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „okres gwarancji”.

Oferta nr 5 Przedsiębiorstwo Budowlano Inżynieryjne Grand Kazimierz Ligus, ul. Szosa Połczyńska 61, 78-200 Białogard

Oferta uzyskała łącznie 85,36 pkt. na 100 pkt możliwych do uzyskania za kryteria oceny ofert, którymi były:

- 1) „**Cena oferty**” – waga kryterium 80 %. Cena oferty wyniosła 849.511,48 zł brutto (słownie: osiemset czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset jedenaście złotych 48/100gr). Oferta uzyskała 68,70 pkt. na 80 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „cena oferty”.
- 2) „**Okres gwarancji**” – waga kryterium 20 %. Wykonawca zagwarantował 60 miesięczny okres gwarancji. Oferta uzyskała 16,66 pkt. na 20 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „okres gwarancji”.

Oferta nr 6 – ComarBud Marek Komar, ul. Oborytów 10, 75-835 Koszalin

Oferta uzyskała łącznie 71,90 pkt. na 100 pkt możliwych do uzyskania za kryteria oceny ofert, którymi były:

- 1) „**Cena oferty**” – waga kryterium 80 %. Cena oferty wyniosła 1.056.552,37 zł brutto (słownie: jeden milion pięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset pięćdziesiąt dwa złote 37/100gr). Oferta uzyskała 55,24 pkt. na 80 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „cena oferty”.
- 2) „**Okres gwarancji**” – waga kryterium 20 %. Wykonawca zagwarantował 60 miesięczny okres gwarancji. Oferta uzyskała 16,66 pkt. na 20 pkt. możliwych do uzyskania za kryterium „okres gwarancji”.

3. Zamawiający informuje, iż podpisanie umowy z wyłonionym Wykonawcą może nastąpić po dopełnieniu wszystkich formalności

Planowany termin zawarcia umowy do dnia 16 lutego 2024 r.

WÓJT
mgr Aneta Krawiec

Podpis upoważnionego
Przedstawiciela Zamawiającego

