

PROTOKÓŁ NR VII
z obrad Sesji Rady Gminy
z dnia 30 marca 2007 roku

Obrady Sesji otworzył i przywitał wszystkich obecnych Przewodniczący Rady Gminy Pan Mirosław Woźniak.

Stwierdził on, że w obradach uczestniczy 11 radnych, co stanowi , że podjęte uchwały będą prawomocne.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Na wniosek Pana Wójta do porządku obrad wprowadzono sprawozdanie z realizacji gminnego programu gospodarki odpadami w Gminie Rąbino.

Przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie , który przyjęto jednogłośnie.

Po wprowadzeniu zmian , porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Interpelacji nie zgłoszono.

W obradach sesji uczestniczył Pan Michał Bondarowicz – kierownik Melioracji i Urządzeń Wodnych w Świdwinie. Pan Bondarowicz przedstawił radnym kalkulację kosztów pogłębienia zbiornika p.poż oraz naprawienie drenażu wokół tego zbiornika w miejscowości Nielep.

Temat ten , powiedział Pan Wójt wraca pod obrady oraz na zebraniu wiejskim od kilku lat. Aby go definitywnie zakończyć prosił Radę o podjęcie decyzji w tej sprawie.

Pan Bondarowicz powiedział, że pogłębienie zbiornika wymaga specjalistycznego sprzętu. Roboty ziemne wykonywane byłyby koparkami przedsiębiorcami z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 1 km . Koszt wg pomiaru wyniósł by 13.577,99 zł. Natomiast jeżeli chodzi o drenowanie , odbywać się ono będzie ręcznie. Polegać ono będzie na czyszczeniu drutem rurociągów drenarskich oraz naprawieniu i czyszczeniu studzienek drenarskich . Koszt tych robót to kwota 7.237,78 zł. Łącznie około 21.000 zł. (kalkulacja kosztów w załączeniu)

Pan Przewodniczący zwrócił się z wnioskiem do Rady o podjęcie stanowiska w tej sprawie i podjęcie ostatecznej decyzji , co do zasadności wykonania tych prac. Wniosek poddał pod głosowanie. Za przyjęciem wniosku było 7 radnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu. - wniosek otrzymał akceptację.

ad.7.

Wójt Gminy Krzysztof Majewski złożył informacje na temat pracy Urzędu w okresie między sesjami.

1. Poinformował on radnych, że uczestniczył w szkoleniu organizowanym przez Bank Gospodarstwa Krajowego w Szczecinie na temat wykupu wierzytelności. W szkoleniu uczestniczyli również Przewodniczący Rady Gminy i Skarbnik Gminy. W programie kadencyjnym i Wieloletnim Planie Finansowym mamy wykazane do wykonania kilka inwestycji. Za priorytet uznaliśmy remont starej części budynku szkolnego oraz modernizację przedszkola na mieszkania dla nauczycieli mieszkających w starej części szkoły. W budżecie gminy na ten cel pieniędzy nie znajdziemy. Należy więc poszukiwać środków na sfinansowanie tego zadania. Jednym z nich jest wykup wierzytelności.

Wierzytelność jest to uprawnienie Zbywcy do otrzymania w określonym terminie określonego świadczenia pieniężnego na podstawie Kontraktu lub faktury. Zbywcą może być każdy , który zawarł z Dłużnikiem umowę dotyczącą np. Robót budowlanych. Wykup wierzytelności polega na zawarciu przez Bank i Zbywcę umowy o wykup wierzytelności lub zawarciu trójstronnej umowy pomiędzy Bankiem, Zbywcą i Dłużnikiem. Po zawarciu umowy Bank staje się wierzycielem Dłużnika.

Warunkiem wykupienia wierzytelności przez bank jest zaznaczenie w SIWZ dotyczącej przetargu finansowania inwestycji przez Wykonawcę i rozłożenia płatności za realizację inwestycji

na raty. Obciąża to w całości gminę, jest to kredyt, który gmina zobowiązana jest spłacić w ciągu 10 – 15 lat. Niezależnie od tego powiedział Pan Wójt istnieją inne możliwości sfinansowania tej inwestycji. Do nich należą między innymi Fundusze Rozwoju Inwestycji Komunalnych. O fundusze te można zabiegać wyłącznie na przygotowanie projektów i aplikacji do pozyskania środków z Unii Europejskiej.

Pan Wójt powiedział, że postara się zaprosić na najbliższe posiedzenie Komisji przedstawicieli BGK, aby przybliżyli temat na czym polega wykup wierzytelności oraz doradcę w zakresie pozyskiwania środków z Unii Europejskiej.

Rada Gminy jednogłośnie wyraziła zgodę do działania w tym zakresie.

2.Sfinalizowano sprzedaż działki w Rąbinie, nabywcą zostali Państwo Skąpscy, 27 marca b.r podpisano akt notarialny, wartość działki 18.490 zł.

Ukazały się wykazy sprzedaży nieruchomości są to mieszkania jedno w budynku poczty, drugie w miejscowości Dąbrowa. Oba mieszkania są zasiedlone i lokatorzy mają prawo pierwokupu. Gdyby doszło do transakcji, zgodnie z uchwałą Rady Gminy, obowiązuje zniżka przy zakupie na własność w wysokości 80% wartości nieruchomości.

3.Urząd Gminy prowadzi nabór pracowników. Z dniem 30 czerwca b.r. z pracy rezygnuje Pani Anna Zamuszko, a kierownik USC odchodzi na emeryturę z dniem 26 kwietnia b.r.

Informację Wójta o pracy Urzędu przyjęto jednogłośnie.

Sprawozdanie z realizacji Gminnego Planu Gospodarki Odpadami złożyła Sekretarz Gminy Pani Regina Wiśniewska. Sprawozdanie obejmuje okres 2 miesięcy roku 2006 według stanu na dzień 31 grudnia. Wójt Gminy zgodnie z art.14 ust 12b pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach ma obowiązek złożyć sprawozdanie do zatwierdzenia.

Rada Gminy sprawozdanie przyjęła jednogłośnie.

Podjęcie uchwał:

- uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie roku 2007 – podjęta jednogłośnie,
- uchwała w sprawie wytypowania kandydata członka Rady Społecznej przy Zespole Opieki Zdrowotnej w Połczynie Zdroju – podjęta jednogłośnie,
- uchwała w sprawie odwołania Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego – podjęta jednogłośnie.

W sprawach bieżących Pan Wójt poinformował, że dobiegły końca zebrania wiejskie, na których wybierano sołtysów i rady sołeckie. Zainteresowanie mieszkańców było duże, a w ośmiu sołectwach dokonano wyboru nowego sołtysa.

Pan Przewodniczący Rady przypomniał o terminie złożenia oświadczeń lustracyjnych.

Protokolowała:

J.S