

PROTOKÓŁ NR XXXIII
z obrad Sesji Rady Gminy
odbytych w dniu 09 listopada 2009 roku

Obrady sesji otworzył i przywitał wszystkich obecnych Przewodniczący Rady Gminy Pan Mirosław Woźniak . W obradach uczestniczyło 15 radnych Rady Gminy , co stanowi, że podjęte uchwały będą prawomocne.

Przewodniczący poddał pod głosowanie protokół z poprzedniej sesji, rada protokół zatwierdziła jednogłośnie.

Na wniosek Przewodniczącego Rady z porządku obrad zdjęto uchwałę w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego w roku 2010 na terenie Gminy Rąbino.

Po tej zmianie porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Interpelacji nie zgłoszono.

Pan Przewodniczący przywitał Pana Roberta Jędruszcza przedstawiciela firmy WIND ENERGIE WENGER-ROSENAU. Działalność firmy obejmuje nawiązywanie kontaktów z właścicielami gruntów i przedstawicielami gmin, planowanie techniczne i prawne , włącznie ze wszystkimi zobowiązaniami wynikającymi z ochrony środowiska i ochrony przed emisjami , składanie wniosków o zezwolenie na budowę oraz przekazywanie elektrowni wiatrowych „ pod klucz”. Dotychczas firma przyłączyła do sieci 69 elektrowni wiatrowych przeważnie na północnym wschodzie Niemiec.

Pan Jędruszcza poinformował, że planują budowę 23-25 siłowni wiatrowych , które obejmą teren Gminy Rąbino i Gminy Połczyn Zdrój.

Wiatraki mają stanąć w miejscowościach ; Rąbino, Rzeczno, Jezierzycze i Lipie. We wrześniu b.r. firma podpisała umowę przyłączeniową z energetyką na 3 wiatraki.

Firma uzgodniła w maju br. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z Polskimi Sieciami Energetycznymi i Zakładem Energetycznym 3 siłowni wiatrowych o łącznej mocy 6 MW. We wrześniu b.r. podpisana została z zakładem energetycznym umowa przyłączeniowa i wniesiona została stosowna opłata z tego tytułu. Ponadto założenie jest takie , że do końca b.r. wydane zostaną warunki przyłączeniowe na lokalizację dodatkowo 2 szt siłowni wiatrowych.

Dokonano również rocznej obserwacji przelotu ptaków i nietoperzy dla lokalizacji docelowo farmy wiatrowej w liczbie 25 szt. Trwają również prace nad opracowaniem raportu oceny oddziaływania na środowisko pod przyszłą inwestycję. Zasadniczym problemem związanym z realizacją inwestycji jest uzyskanie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ze względu na brak infrastruktury przesyłowej czyli w zakresie sieci przesyłowych 400KV i sieci dystrybucyjnych 110 KV. Jest to problem nie tylko naszej firmy , ale wszystkich inwestorów zainteresowanych budową farm wiatrowych w Polsce.

Do dyskusji włączył się Wójt Gminy Rąbino, który potwierdził , że w czasie rozmów inwestorów z Zakładami Energetycznymi i PSE najtrudniejszym do rozwiązania problemem jest uzyskanie warunków przyłączeniowych , które związane są z brakiem infrastruktury przesyłowej. Jakkolwiek mamy w gminie opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację siłowni wiatrowych , to możliwości inwestorów determinują czynniki techniczne. Wójt zwrócił uwagę przedstawicielowi inwestora , aby firma , która otrzymała zlecenie wykonania opracowań związanych ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dołożyła wszelkich starań w zakresie szczegółowości prac oraz terminów.

Informacja z pracy Wójta Gminy w okresie między sesjami.

1. Podpisane zostało porozumienie w sprawie zasad realizacji projektu pn. "Poprawa stanu infrastruktury kultury na terenie dorzecza Parsęty" pomiędzy Gminą Rąbino, a Związkiem Miast i Gmin Dorzecza Parsęty. Strony porozumienia oświadczyły, że stworzą partnerstwo, którego celem jest wspólne działanie na rzecz przygotowania i realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego, którego źródłem finansowania jest Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego. Przedmiotem realizacji będzie w Gminie Rąbino obiekt świetlicy wiejskiej w miejscowości Kłodzino. Szacowana wartość projektu to kwota 158.270 zł. Maksymalna wartość dofinansowania w ramach RPO 75% kosztów kwalifikowanych.
2. Porozumienie w sprawie zasad realizacji projektu pn. „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu na terenie gmin zrzeszonych w ZMiGDP” Projekt ubiega się o dofinansowanie z Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka. Maksymalna kwota dofinansowania -85%. W ramach projektu możliwe będzie pokrycie kosztów dostarczenia, instalacji oraz serwisowania sprzętu komputerowego lub niezbędnego oprogramowania w gospodarstwach domowych oraz pokrywanie częściowe lub całkowite kosztów dostępu do Internetu w gospodarstwach domowych na obszarze objętym projektem (maksymalnie przez okres 3 lat). Grupami docelowymi będą:
 - gospodarstwa domowe spełniające kryterium dochodowe uprawniające do otrzymania wsparcia w ramach pomocy społecznej,
 - gospodarstwa domowe spełniające kryterium dochodowe upoważniające do otrzymania wsparcia w ramach systemu świadczeń rodzinnych,
 - dzieci i młodzież z rodzin w trudnej sytuacji materialnej i społecznej uprawniającej do uzyskania stypendiów socjalnych.

3. Wójt Gminy przedstawił wniosek Zarządu Powiatu w Świdwinie w sprawie zamiaru zbycia udziałów Powiatu Świdwińskiego w Spółce Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Spółka zo.o w Wardyniu Górnym. Powiat oferuje nabycie 48 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy o wartości łącznej 24.000zł. Nabycie przedmiotowych udziałów jest jednocześnie warunkowane przejęciem w odpowiedniej części przez nabywających wspólników obciążeń finansowych powiatu świdwińskiego z tytułu poręczenia na kwotę 2.457 tys.zł udzielonego przez spółkę na spłatę zaciągniętej pożyczki udzielonej przez WFOŚiGW Województwa Zachodniopomorskiego oraz poręczenia na kwotę 2.718 tys.zł. ustanowionego przez spółkę na zabezpieczenie prawidłowej realizacji umowy o dofinansowaniu budowy w ramach ZPORR Zakładu Gospodarki Odpadami w Wardyniu Górnym. Wójt stwierdził, że nabycie udziałów od powiatu świdwińskiego wiązałoby się z przejęciem poręczeń finansowych, co skutkowałoby dodatkowym obciążeniem wskaźnikami zadłużenia budżetu gminy. W związku z tym oferta jaka przedstawił powiat jest niekorzystna dla gminy.

Wójt przedstawił również projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki MPGO o kwotę 350 tys.zł. Wójt stwierdził, że udziały winny być objęte przez wszystkich wspólników, w tym powiat świdwiński, gdyż z umowy spółki wynikają prawa i obowiązki wspólników w zakresie działalności spółki i odpowiedzialność wspólników w kwestii ponoszenia straty. Gdyby przyjąć wersję pokrycia udziałów przez wszystkich wspólników łącznie z powiatem Gmina Rąbino objęłaby 18 udziałów o wartości nominalnej

500 zł każdy udział , o wartości łącznej 25.500 zł . W przypadku nie obejmowania udziałów przez powiat świdwiński Gmina Rąbino przejęłaby 64 udziały o wartości nominalnej 500 zł każdy udział o wartości łącznej 32.000 zł. W tym przypadku Wójt Gminy jest zdania , że udziały w podwyższonym kapitale zakładowym spółki winni przejąć wszyscy dotychczasowi wspólnicy.

Sprawy powyższe Wójt Gminy przedstawił na posiedzeniach Komisji rady Gminy.

4. Wpłynął wniosek Ks. Proboszcza Parafii w Rabinie odnośnie poniesienie kosztów związanych z projektem i kosztorysem dotyczącym wymiany pokrycia dachu, wykonania elewacji zewnętrznej, zagospodarowania terenu wokół kościoła. Prośba dotyczy również opracowania wniosku aplikacyjnego oraz przejęcia przez Gminę roli podmiotu wiodącego (beneficjenta pomocy) w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w działaniu „ Odnova i Rozwój Wsi”. Wniosek, który wpłynął w dniu 22 października b.r. został przedstawiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy. Z uwagi na duży zakres projektu oraz wysokie koszty radni zaopiniowali wniosek negatywnie uzasadniając go tym, że Gmina Rąbino określiła zadania inwestycyjne w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym i one mają charakter priorytetowy. Budżet gminy i zobowiązania przyjęte przez samorząd nie pozwalają na wprowadzenie dodatkowych zadań inwestycyjnych. Z dokumentów dotyczących PROW wynika , że wnioskodawca i beneficjentem pomocy może być Kościół w związku z czym wniosek o pomoc unijną wraz z projektem i kosztorysem winien złożyć Ks. Proboszcz. Gmina mogłaby dofinansować to zadanie w kwocie nie większej niż 20 – 25 tys. zł , czyli na poziomie dofinansowania remontu Kościoła w Lipiu.

5. Wniosek o dofinansowanie doposażenia nowododawanego do użytku budynku Szkoły w Rabinie z rezerwy 0,6% MEN został rozpatrzony pozytywnie. Gminie przyznano 160 tys. zł. dodatkowych środków .

6. Chciałbym poinformować o kłopotach związanych z przekazaniem do użytkowania obiektu szkoły i przedszkola w Rabinie. W wyniku przeprowadzonej kontroli przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego stwierdzono częściową niezgodność wykonania pewnych elementów z projektem budowlanym. Dotyczą one wykonania elementów budowlanych w części A piętra obiektu , a dotyczą grubości stropu (jest 0,55m, winno być 0,35 m) wysokości piętra (jest 2,95m , winno być minimum 3,0m), liczby stopni schodowych (jest 10 szt. winno być 9 szt) . Skutkuje to zdaniem PINB stwierdzeniem o istotnych odstępstwach od projektu budowlanego i niespełnieniu warunków umożliwiających użytkowanie piętra w części A budynku. Pozostałe pomieszczenia w budynku części B,C i na parterze A można użytkować. Zgodnie z wyjaśnieniami , który przedstawił wykonawca firma Lik-BUD grubość stropu, a co za tym idzie ilość stopni została spowodowana dociepleniem stropu i wyrównaniem trasy komunikacyjnej w celu usunięcia barier architektonicznych. Trasa komunikacyjna pomiędzy części B i A , w wersji pierwotnej miała spadek od strony budynku B (różnica poziomów). Dodatkowy dziesiąty stopień nie stanowi konstrukcji betonowej (jako materiału użyto styroduru) , czyli materiału lekkiego, a jest przejściem do poziomu docieplenia z użyciem płytki schodowej. Wysokość 2,95m została zaniżona poprzez sufit podwieszony z płyt gipsowo – kartonowych i została, jako usterka, usunięta. Zgodnie z oświadczeniem kierownika budowy wysokość wynosi 3m. Wysokość konstrukcji drewnianej stropu jest zgodna z projektem i wynosi 3,30m. Stwierdzone nieprawidłowości skutkują nałożeniem kary finansowej w wysokości 2.000 zł przez PINB na inwestora. Ponadto PINB wymagał będzie projektu zamiennego uwzględniającego powyższe odstępstwa od projektu

budowlanego. W celu zatwierdzenia powyższych zmian wydana będzie stosowna decyzja umożliwiaująca użytkowanie obiektu.

7. Gmina Rąbino znalazła się wśród laureatów w rankingu ogólnopolskim Europejska Gmina – Europejskie Miasto zajmując 3 miejsce w kategorii gmin wiejskich w Polsce, a w ogólnej klasyfikacji uwzględniającą wszystkie miasta i gminy w Polsce 6 miejsce. Przypomnę , że ranking został sporządzony na podstawie danych przekazanych przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego i Ministerstwo Finansów Dziennikowi „Gazecie Prawnej” i wskazuje , które samorządy w Polsce mogą poszczycić się największymi osiągnięciami w pozyskiwaniu środków unijnych.

Uwag i pytań do złożonej informacji nie było , informację Rada zatwierdziła jednogłośnie.

Podjęcie uchwał:

Pan Przewodniczący poinformował sołtysów i gości zaproszonych , że Rada Gminy na posiedzeniu Komisji w dniu 05.11.2009 roku podjęła decyzję o wysokości ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego w roku 2010 na terenie Gminy Rąbino. W związku z tym, że przyjęto stawkę ogłoszoną przez Prezesa GUS w wysokości 34,10 zł za 1q uchwała stała się bezsadana. Dla przypomnienia podał, że stawka ta w roku 2009 wynosiła 58 zł , a po obniżeniu przez Radę obowiązywała w wysokości 52zł.

Pozostałe podatki obowiązujące na terenie Gminy Rąbino Rada postanowiła podnieść o wysokość inflacji czyli o 3,5%.

- uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień na rok 2010 – podjęta jednogłośnie,
 - uchwała w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień na rok 2010 – podjęta jednogłośnie,
 - uchwała w sprawie stawek opłaty targowej na rok 2010 – podjęta jednogłośnie.
- Oprócz uchwał podatkowych Rada Gminy podjęła uchwały:
- uchwała w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej – podjęta jednogłośnie,
 - uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy 2009 roku – podjęta jednogłośnie.

Rada Gminy odstąpiła od podjęcia uchwały w sprawie podatku od posiadania psów na rok 2010.

Wolne wnioski i zapytania, sprawy bieżące.

Pan Przewodniczący poinformował, że oświadczenia majątkowe złożone przez radnych zostały przyjęte przez Urząd Skarbowy bez większych uwag.

Uczestnicy dyskusji , a wśród nich radni i sołtysi zaniepokojeni są przebiegiem prac wykonywanych przez firmę wykonującą sieci wodno-kanalizacyjne, gdyż ich zdaniem w sposób niewłaściwy porządkują tereny i drogi po wykonanych pracach. W związku z tym wnieśli uwagi , aby wnioskować o przyspieszenie prac i poprawę jakości wykonywanych robót.

Do uwag ustosunkował się Wójt Gminy, który stwierdził ,że wysłał wnioski do generalnego wykonawcy , aby ze względu na porę roku i rychłą zmianę warunków atmosferycznych

przyspieszył prace związane z odtwarzaniem chodników i nawierzchni dróg w obszarze objętym inwestycją. Podkreślił również , że w czasie końcowego odbioru robót inwestycyjnych deleguje skład komisji swoich przedstawicieli , których zadaniem będzie dopilnowanie prawidłowości wykonania robót.

Protokółowała:

J.S