

**UCHWAŁA Nr XLIV/206/10
Rady Gminy Rąbino
z dnia 29 października 2010 r.**

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz
zwolnień na rok 2011.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142, poz.1591; z 2002r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675), art.5 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r Nr 95, poz. 613 i Nr 96, poz. 620) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 roku (M.P. Nr 55, poz. 755) - **Rada Gminy Rąbino** uchwala , co następuje:

§ 1. Określa się stawkę roczną podatku od nieruchomości na terenie Gminy Rąbino w następujących kwotach:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,61 zł od 1 m² powierzchni,**

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,05 zł od 1ha powierzchni,**

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,18 zł od 1 m² powierzchni.**

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - **0,61 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6,01 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **2,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,01 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.**
- 3) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych z wyjątkiem budowli związanych bezpośrednio z procesem produkcji wody, oczyszczania i odprowadzania ścieków, dla których ustala się stawkę w wysokości **1% ich wartości.**

§ 2. Zwolnienia w podatku od nieruchomości :

- 1) Zwalnia się z podatku od nieruchomości nadwyżkę powierzchni użytkowej powyżej 50 m² budynków gospodarczych lub ich części będących w posiadaniu osób, które przekazały gospodarstwa rolne w zamian za emeryturę lub rentę z wyjątkiem budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) Zwalnia się z podatku, nieruchomości lub ich części zajęte na działalność statutową przez jednostki budżetowe gminy;
- 3) Zwolnienie, o którym mowa w pkt 2 nie dotyczy jednostek budżetowych w zakresie dotyczącym nieruchomości wykorzystywanych na działalność gospodarczą lub też przekazywanych osobom trzecim na podstawie umowy cywilnoprawnej;
- 4) Zwalnia się z podatku od nieruchomości cmentarz komunalny;
- 5) Zwalnia się z podatku budynki lub ich części oraz grunty lub ich części zajęte przez Ochotnicze Straże Pożarne;

- 6) Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle, oraz grunty lub ich części zajęte przez Ośrodki Edukacji Ekologicznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rąbino.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

SESJA RADY GMINY
w Rąbinie dnia 29.10.2010
ustawowy skład Rady Gminy 15
obecnych 14
za 14
przeciw
wstrzymujących się



**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
[Signature]
mgr Mirosław Woźniak